

Tartalomjegyzék

103/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat	2
NAPIREND:	3
Napirend 1.) Az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskoláért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések	3
104/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat	3
Napirend 1.) Opál-ház tervezési szerződésre kötelezettségvállalás	4
105/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat	5
Napirend 3.) Kötelezettségvállalásokról döntés	5
106/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat	6
Napirend 4.) A 2015. évi költségvetésről szóló 2014. évi C. tv. alapján BM pályázattal kapcsolatos döntés	7
107/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat	8
Napirend 5.) Az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatása kapcsán szükséges döntés	9
108/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat	11

**14. számú
JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
által 2015. május 27-én 15 órakor megtartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Alsónémedi Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Vincze József polgármester köszönti a jelenlévőket.
Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: **9 főből jelen van 8 fő.**

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy két észrevétel és javaslat lesz a napirendhez, mely a kötelezettségvállalásokat érinti – Nagyajta és az ASE támogatása –, ezt majd ott tárgyalják.

Megkérdezi a jelenlévőket van-e kérdésük a napirenddel kapcsolatban?

*Szabó Kálmán képviselő időközben megérkezett.
(9 főből jelen van 9 fő)*

Zsin Géza Nagyajta támogatásnál tenne fel kérdést, ill. észrevételt.

Vincze József – mivel javaslat a napirenddel kapcsolatban nem érkezett – kéri a kiküldött napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

103/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

NAPIREND:

- 1.) **Az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskoláért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 2.) **Opál-ház tervezési szerződésre kötelezettségvállalás**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) **Kötelezettségvállalásokról döntés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) **Az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatása kapcsán szükséges döntés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) **A 2015. évi költségvetésről szóló 2014. évi C. tv. alapján BM pályázattal kapcsolatos döntés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

Napirend 1.) Az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskoláért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester nagyvonalakban ismerteti a kiküldött előterjesztést, jelezve, hogy a határozati javaslatból lemaradt, Antalné és Császár Sarolta FEB tag lesz. A megbízatást mindenki vállalta.

Dr. Percze Tünde jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, azért került most a Képviselő-testület elé a tisztségviselők választása, mert a közhasznúság miatt az Ügyvédnek foglalkoznia kell az alapítványi ügyekkel.

Vincze József polgármester megköszöni a tagok eddigi munkáját, közreműködését, majd kérdés és hozzászólás hiányában kéri a határozat meghozatalát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

104/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 2015. május 31. napjával tudomásul veszi a Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskoláért Közalapítvány alábbi tisztségviselőinek lemondását:

- Ladányi Istvánné kuratóriumi elnök
- Zsin Géza kuratóriumi tag,
- Szelle Istvánné FEB tag
- Hangyás Erika FEB tag.

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

A Képviselő-testület a lemondott tisztségviselők helyére az alábbi személyeket választja 2015. június 01-től:

- **Hangyás Erika (2351 Alsónémedi, Fő út 15.) kuratóriumi elnök**
- **Szelle Istvánné (2351 Alsónémedi, Alsóerdősor u. 43.) kuratóriumi tag,**
- **Antalné Molnár Zsuzsanna Mária (2351 Alsónémedi, Nefelejcs u. 47.) FEB tag**
- **Császár Sarolta Beáta (2351 Alsónémedi, Széchenyi u. 18.) FEB tag**

A Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerint elfogadta az – egységes szerkezetbe foglalt – Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskoláért Közalapítvány Alapító Okiratát.

Felelős: Vincze József polgármester

Határidő: azonnal

Vincze József gratulál az új elnököknek, Hangyás Erikának, aki megtisztelte jelenlétével és sikeres, jó munkát kíván neki.

Hangyás Erika megköszöni a bizalmat és igyekeznek majd továbbra is a gyerekekért és az iskoláért dolgozni.

Napirend 1.) Opál-ház tervezési szerződésre kötelezettségvállalás

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a költségvetési rendeletnek megfelelően elő lett készítve az ajánlatkérés, a legjobb ajánlattevő tervező kiválasztása.

Átadja a szót az ad-hoc bizottság Elnökének.

Dr. György Balázs – megjegyezve, nem biztos, hogy korábban szokás volt –, elmondja, az Önkormányzat anyagi helyzetére tekintettel második „kör” javasoltak és megérte, a jegyzőkönyvből látszik, hogy sokat engedtek az árból.

Javasolja a legjobb ajánlattevő kiválasztását.

Vincze József tájékoztatja, ha magasnak találták az árat, eddig is szokás volt újra „megfuttatni” az árakat.

Kozma Miklós arról érdeklődik, hogy a terveket is lehet-e finanszírozni a pályázatból?

Vincze József tájékoztatja, nem tudni, hogy a szerződéskötés előtti költségeket el lehet-e számolni.

Kozma Miklós szerint el kellene csúsztatni a szerződéskötést.

Vincze József tájékoztatja, hogy tervekkel kell rendelkezni a pályázathoz, így nem lehet elhalasztani, sőt kérték, lehetőleg a meghatározott határidő előtt készüljön el a terv.

Mivel más kérdés, javaslat nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

105/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár – OPÁL-Ház – átépítésének engedélyezési és kiviteli tervei elkészítésére kiírt pályázat nyertesének kiválasztására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, a Pénzügyi Bizottság tagjaiból felállított ad-hoc bizottság javaslatára a pályázat nyertesének a TRISKELL Épülettervező Kft-t (1034 Budapest, Kecske u. 25.) választja ki.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajánlatban szereplő 4.100.000,- Ft + ÁFA tervezési díj összeggel a tervezési szerződést megkösse.

Felelős: Vincze József polgármester

Határidő: azonnal

Napirend 3.) Kötelezettségvállalásokról döntés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Vincze József emlékezteti a jelenlévőket, hogy az előző ülésen is szerepelt már ilyen napirend.

Az anyag kiküldése után két észrevétel érkezett, dr. György Balázs képviselőtől az, hogy a jövő héten mennek Nagyajtára, vigyék el az 500.000,- Ft-os támogatást, dr. Tüske Zoltántól pedig az ASE kérése.

Dr. Tüske Zoltán tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a pályázatokhoz az önrészt (2.750.000,- Ft) nem kapták meg, ill. a működéshez is kérnék a támogatás 50 %-át (2.500.000,- Ft).

Vincze József ismerteti a kiküldött előterjesztésben szereplő összeget, melyet a két kéréssel egészít ki.

Zsin Géza elmondja, észrevétele okafogyottá vált, dr. György Balázs kérését szeretne volna Ő is elmondani.

Dr. Percze Tünde jelzi, van az Önkormányzatnak un. Támogatási szabályzata. Nagyajta sem a tavalyi, sem a tavalyelőtti támogatással nem számolt még el és ez alapján nem köthetnének új támogatási szerződést.

Vincze József jelzi, hogy volt az elszámolás elhalasztásáról képviselő-testületi döntés ugyan van, de már ez is lejárt.

Zsin Géza szerint nyilván így van, de pályázaton indultak, ezért nem tudtak elszámolni.

Vincze József kéri a kiutazókat, tolmácsolják, hogy az összeg elszámolásának elhalasztását kell ismételtén kérniük.

Mivel más módosító javaslat nem érkezett felteszi szavazásra a két kötelezettségvállalás jóváhagyását, majd a kötelezettségvállalásokról szóló határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy az indokolt kötelezettségvállalások között Nagyajta testvértelepülés támogatásának kifizetését 500.000,- Ft-tal szerepelteti.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy az indokolt kötelezettségvállalások között az ASE támogatásának kifizetését 5.250.000,- Ft-tal szerepelteti.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

106/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a szükségessé váló kötelezettségvállalásokat, melyeket indokoltnak tart és azok kifizetését a 2015. évi költségvetés terhére engedélyezi:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata:

- | | |
|--|----------------|
| 1.) Iskola tanulmányi verseny győztes osztályának határon túli településre történő kirándulás költsége | 300.000,- Ft |
| 2.) Rászoruló iskolás gyermekek táborozásának is osztálykirándulásának támogatása | 500.000,- Ft |
| 3.) ASE támogatása | 5.250.000,- Ft |
| 4.) Nagyajta testvértelepülés támogatása | 500.000,- Ft |

Szivárvány Napköziotthonos Óvoda:

- | | |
|--|--------------|
| 1.) Rászoruló óvodás gyermekek kirándulásának támogatása | 350.000,- Ft |
| 2.) Óvodai dolgozók kirándulásának támogatása | 150.000,- Ft |

A határozat folytatása a soron következő oldalon!

Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár:

1.)Ifjúsági referens részére laptop vásárlás	50.000,- Ft
2.)Pedagógusnapi költségek	60.000,- Ft
3.)Gyermeknap	100.000,- Ft
4.)Elektromos zongora	200.000,- Ft

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Vincze József polgármester és az intézményvezetők

Napirend 4.) A 2015. évi költségvetésről szóló 2014. évi C. tv. alapján BM pályázattal kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy csak önkormányzati tulajdonnal lehet pályázni, így pl. az Arany J.-Toldi u. közötti járdaszakasz kiesik, mert a KÖZÚT-hoz tartozik.

Korábban is volt pályázati lehetőség 80 %-os támogatással, de túljelentkezés volt. Az utolsó két évben nem nyert az Önkormányzat – pl. óvodai tornaszoba –, s csak a pályázók 5 %-a nyert. Előtte az iskolai atlétikai pálya és a Nagygödörben lévő sportpálya ilyen támogatással készült el.

A felhasználható összeg és a támogatási összeg is nőtt, az adóerőképesség nagyságához igazították, így most nagyobb eséllyel pályáznak. Három alcélra lehet pályázni (utánpótlás sport infrastruktúra, kötelező feladatellátással kapcsolatos építés, infrastruktúra, ill. út- és járdaépítés. – Nagyvonalakban ismerteti a kiküldött anyagot, majd kiosztásra kerül a már módosított összeget tartalmazó táblázat is.

Dr. György Balázs jelzi, hogy a táblázatban és a határozati javaslatban szereplő összegek nem egyeznek, fel vannak cserélve.

Vincze József megnézi és megerősíti a cserét.

Dr. Tüske Zoltán az utcahosszak és költségek arányáról érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, hogy az Iskola utcában villanyoszlop áthelyezés is szükséges. Jelzi, ezek csak tervezői költségbebecslések.

Dr. György Balázs elmondja, hogy a Halászy K. utcában sokan önerőből helyreállították a járdát, szélesítés és átépítés szerepel az anyagban, itt is fel lesz bontva, szélesítve és egységes lesz a járda?

Vincze József jelzi, csak 2-3 komoly járda van (Drugasicz, Surányi Rezső és Kiss Gusztai – melyet Szabó Kálmán egészít ki a Korcz Balázs és a Surányi-féle tároló előtti járdával).

Szerinte ezeket a kivitelezésnél lehet majd kezelni, terv szinten nem célszerű.

Dr. György Balázs a szerződésbe egy pontot beletenne ezek kezeléséről.

Vincze József szerint lehet majd kezelni a kivitelezésnél a pályázat után.

Szabó Kálmán jelzi, viacolor lesz és van, ahol még 1 méteres sincs a járda.

Kiss Miklós nem tudja, milyen megtakarítást jelentene, ha nem nyúlnak hozzá.

Vincze József szerint csak a Druga-kocsmánál elég széles, azt lehetne meghagyni.

Török Lajosné az óvodai energetikai árakról érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, hogy a régi beadott pályázat lett átnézve és aktualizálva.

Kiss Miklós a két kondenzációs kazán árának különbségét veti fel.

Vincze József tájékoztatja, hogy használati melegvíztároló és teljesítmény miatt van. Sok a járulékos költség is, pl. kémény.

Szabó Kálmán összefoglalva jelzi, hogy akkor ezek bruttó összegeket jelentenek és 50 %-át kell fizetni.

Vincze József jelzi, kicsit többet, mert tervezési költségek is vannak (5 %-ot lehet elszámolni), de az anyagköltségek felé el lehet még mozdítani az összeget, a végösszeg viszont marad.

Összefoglalja a kiküldött anyaghoz képest történt módosításokat – 1. a) 13.874.801,- Ft, a Halászy és Iskola u. összegeinek cseréje), ill. és kéri elfogadni az 1. ab) összegét max. 7.500.000,- Ft-tal, majd a komplett határozati javaslatot.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján úgy döntött, hogy az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra kiírt pályázatánál az 1. ab) pályázati önerőt 7.500.000,- Ft-tal szerepelteti.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

107/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete részt kíván venni az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra kiírt pályázaton

1.ab) pályázati alcél szerint: A Szivárvány Napköziotthonos Óvoda Szent István téri épületének nyílászárócseréjével és energetikai korszerűsítésével. A beruházás becsült értéke: 13.874.801,- Ft

1.b) pályázati cél szerint: az alábbi út- és járdaépítésekkel:

- Ady E. u.- Fő út közötti járda megépítése, bruttó becsült érték: 1.909.189 Ft
- Halászy K. u. járdafelújítás, bruttó becsült érték: 10.138.115 Ft
- Iskola u. (Rákóczi utca és Sportcsarnok bejárata között), bruttó becsült érték: 14.639.595 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, vállalja a szükséges önerő

1.ab) pályázati alcél esetében max. 7.500.000,- Ft

1.b) pályázati alcél esetében: 13.343.450,- Ft

biztosítását a tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

/Vincze József polgármester észreveszi, hogy a 4. és 5. sz. napirend cserére került, melyet a Képviselő-testület tudomásul vett./

Napirend 5.) Az adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatása kapcsán szükséges döntés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester röviden ismerteti a kiküldött előterjesztést és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a támogatást megítélik, de támogatási szerződés csak hatósági engedélyes beruházásokra kötnek, azaz a pénzt csak akkor utalják. Az összegekkel 2016. december 31-ig kell elszámolni.

Dr. György Balázs javasolja a Kajáry-féle rendelő átalakítását, egy „kis egészségügyi központ” kialakítását, pl. Tholt doktornő rendelőjét is oda átvinni. Van parkolási lehetőség és együtt lehetne a két orvos.

Vincze József polgármester és Kozma Miklós alpolgármester szerint ettől sokkal rosszabb állapotban van a gyermekorvosi rendelői, a védőnői szolgálat, ahol akár a szolgálati lakással tudnának bővíteni. Ennek a felújítása is sokkal fontosabb lenne, mert a másik két rendelőt lehet komfortosítani.

Dr. György Balázs egyetért a szolgálati lakás igénybevételel, annak átalakításával is, de Tholt doktornő előtt nem lehet parkolni, s élete végéig a szolgálati lakásban maradhat.

Szántó Erzsébet mindkettővel egyetért, de a Fő úti rendelőt fontosabbnak tartja. A mennyezet hullik, a tető beázik, az ablakok rosszak, a parketta feljön stb. Érdemes felújítani az épületet.

Józan Menyhért egyetért Szántó Erzsébettel és dr. György Balázssal, de mindenképpen kell a gyermekorvosi rendelőre is költeni.

Zsin Géza szerint nem lehet a két épületet összehasonlítani, mert évtizedes különbség van a két épület között. A gyermekorvosi rendelő felújítása olcsóbb lenne, mint a másik.

Javasolja, célozzák meg a gyermekorvosi rendelő felújítását, de nagyobb „lélegzettel” a Fő úti rendelőt is.

Vincze József javasolja, hogy a Képviselők járják végig a két épületet, hallgassák meg az ott szolgáltatókat és akár szakember bevonásával döntsenek az ügyben. Bármelyik mellett döntenek, tervezettni kell, kiválasztási eljárást lefolytatni és csak az engedélyezési terv alapján lehet építkezni.

Józan Menyhért úgy tudja, ha homlokzati változtatás nem történik, akkor nem kell engedély.

Vincze József tájékoztatja, hogy a szolgálati lakást át kell menősíteni és a Kajáry-féle rendelőnél is kell ÁNTSZ engedélyt kérni.

Dr. Tüske Zoltán szerint mindhárom épületet pályázatra történő indulásra el kell készíteni. Ha elkészül, nem kidobott pénz, bármikor fel lehet használni a későbbiekben.

Vincze József az Opál-ház mellett min. egyik rendelőt bele kell tenni a pályázatba és egy útépitést, ahol a tervek már készen vannak. A Nefelejcs u. és a Toldi u. folytatása a fontosabb, ahol az engedélyeztetés kb. 300.000,- Ft-os eljárási díjjal jár csak. Kb. összegekkel az Opál-ház 120.000.000,- Ft, gyermekorvosi rendelő 20.000.000,- Ft, útépités 20.000.000,- Ft.

Dr. Tüske Zoltán szerint terjedjen ki a Papp doktor úr rendelőjére is és a júniusi ülésen – látva a terveket, kb. összegeket – döntsenek véglegesen.

Vincze József megkeresi a cégeket ajánlattételre, de újakat is be lehet vonni az eljárásba. A gyermekorvosi rendelőnél viszont a célt is meg kell jelölni, azaz mire vonatkozik a tervezés.

Dr. György Balázs szerint ezt a szakma mondja meg.

Vincze József jelzi, ha csak felújítás történik (pl. tetőfelújítás, padlózatcsere stb.), ahhoz nem kellene tervek, de ha a szolgálati lakást odacsatolják, akkor igen. Ehhez kellene az említett bejárás.

Szántó Erzsébet szerint meg kell beszélni az időpontot és odamennek.

Józan Menyhért javasolja szakember meghívását is.

Szabó Kálmán egyetért a többi képviselő-testületi taggal.

Kiss Miklós inkább a két rendelőt tenné a pályázatba az Opál-ház mellé.

Dr. Tüske Zoltán szerint a Képviselő-testület most döntsön az előkészítésről: Opál és a két rendelő.

Vincze József egy útépitést is beletenne.

Dr. György Balázs szerint a Nefelejcs utcát csinálná meg, nem a kimenő utat.

Vincze József jelzi, hogy gyűjtőútról van szó, belterületi szakasról. Szerinte nem kell most testületi határozat, a bizottság kapja a feladatot.

Dr. Tüske Zoltán az irányt most meghatározná.

Vincze József és a Képviselők összefoglalják a pályázati fejlesztésben meghatározandó beruházásokat, melyet a Polgármester feltesz szavazásra:

- Opál-ház felújítása,
- Gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása,
- Fő út 34. sz. alatti orvosi rendelő felújítása,
- Nefelejcs u. (Határ-Toldi M. u. közötti szakasz) szilárd burkolása,
- Toldi M. u. (Árpád-Jácint u. közötti szakasz) szilárd burkolása.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

108/2015. (V. 27.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete részt kíván venni az adóssághozzájárulásban nem részesült önkormányzatok fejlesztésére kiírt pályázatban.

A pályázatban az alábbi fejlesztéseket kívánja szerepeltetni:

- Opál-ház felújítása,
- Gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat épületének felújítása,
- Fő út 34. sz. alatti orvosi rendelő felújítása,
- Nefelejcs u. (Határ-Toldi M. u. közötti szakasz) szilárd burkolása,
- Toldi M. u. (Árpád-Jácint u. közötti szakasz) szilárd burkolása.

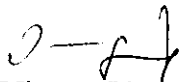
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat előkészítésére.

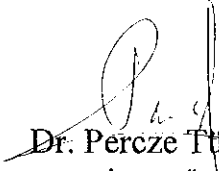
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vincze József polgármester az ülés bezárásával egyidejűleg – 16 óra 15 perc – tájékoztatja a jelenlévőket a szennyvíztisztító telepen meghirdetett nyílt napról – 2015. június 10. –, ill. az eszközbeszerzés szerződéskötési moratóriumának lejárataról (2015. június 08.).

kmf.


Vincze József
polgármester


Dr. Percze Tünde
jegyző

