

JEGYZŐKÖNYV

Megszült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottságának 2015. február 16-án 17 órákor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Zsin Géza bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképességét: 7 fővel a bizottság határozatképes.

A napirendhez kiegészítés, módosító javaslat nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság 7 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

8/2015. (II.16.) TKM bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a napirendet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

1.napirend: Az Önkormányzat 2015. évi költségvetési rendelet-tervezetének véleményezése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József ismerteti a költségvetés készítésének menetét, felépítését, az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait. Az előterjesztés szerint részletezi a bevételeket és kiadásokat.

Kiss Miklós a DAKÖV Kft. bérleti díjának elmaradásáról kérdez.

Vincze József elmondja, hogy korábban az AIRVAC Kft. végezte a közműszolgáltatást, törvényi változások miatt a DAKÖV Kft.-hez kellett átvinni az üzemeltetést is. 5 helyett 50 település lett a tulajdonosa a DAKÖV Kft.-nek, mivel 150 ezer lakosegyenérték felett kellett lenni. Az AIRVAC beolvadt a DAKÖV Kft.-be, az önkormányzat a törzsvagyron üzemeltetésére szerződést kötött.

Korábban a díjmeghatározás joga az önkormányzaté volt, ez megszűnt. A közműadót kivetették, a DAKÖV Kft. nincs olyan helyzetben, hogy tudja fizetni a bérleti díjat, mert az önkormányzatnak. Olyan határozatot hoztak, hogy a bérleti díj fizetését felfüggesztik. Ha csődbe megy a DAKÖV, akkor más közműszolgáltatóhoz „csapnák” a települést.

Az állami tulajdonú cégeket az állam már konszolidálta, az önkormányzati cégek még várnak.

Bálint Sándor kérdezi, hogy az I/1. mellékletben a 2014. évi várt eredmények miért nincsenek mindenhol megadva?

Vincze József elmondja, hogy ezekre még nincs rálátás, a zárszámadás után lehet majd pontosan tudni.

Bálint Sándor a rendszeres szociális segélyről és az önkormányzati segélyről kérdez.

Vincze József elmondja, hogy 2015. március 1-től teljesen megváltozik az önkormányzati segélyezés. Eddig 80-95%-ot az állam finanszírozott. Márciustól bizonyos segélyek a járáshoz kerülnek. Létre kell hozni az úgynevezett települési támogatást, mindent ebből kell finanszírozni. Mivel Alsónémedin jó az adóerő-képesség, az államtól nem lesz támogatás. Kifutó rendszerben fog működni, pl. a lakásfenntartási támogatást teljes mértékben az önkormányzatnak kell majd finanszíroznia.

Bálint Sándor kérdezi, hogy a II/2. mellékletben a mezőgazdasági támogatás mit jelent?

Vincze József elmondja, hogy ez a mezőőrök támogatását jelenti.

Bálint Sándor kérdezi, hogy mit jelent a rövid időtartamú közfoglalkoztatás?

Vincze József elmondja, hogy kötelező betervezni. Az alkalmas embereket foglalkoztatni kell, kb. 80 %-ban az állam támogatja.

Török Lajosné örül a Haraszi úti járda megépítésének. Kéri, hogy a beígért szemetesekről se felejtkezzenek meg.

Elmondja, hogy az iskolánál sok fejlesztés be lett tervezve. Az alsó folyosó járólapja nagyon rossz állapotban van, balesetveszélyes.

Vincze József elmondja, hogy az iskolavezetéssel egyeztetett, abban maradtak, hogy megvárják az új ciklus pályázati lehetőségeit, utána érdemes ezekről a fejlesztésekről dönteni.

Török Lajosné véleménye szerint a külterületi utak javítására egy alapot el kellene különíteni, hogy bizonyos útszakaszok felújítását meg lehessen csinálni.

Kozma Miklós elmondja, hogy rendszeresen gréderezik a külterületi utakat.

Vincze József elmondja, hogy a Ványi út karbantartása be van tervezve. A szennyvíztelep bővítési munkái miatt ez az út fokozottan igénybe lesz véve.

Kozma Miklós elmondja, hogy a Déli Iparterület szennyvízelvezetése be van tervezve, csak ez után érdemes aszfaltozni.

Török Lajosné kérdezi, hogy 340 eFt a sószóróért nem túl drága-e?

Vincze József elmondja, hogy lehet olcsóbb megoldást is találni, például műtrágyaszóróval, de azt nem lehet szabályozni. Ezek speciális gépek.

Zsin Géza elmondja, hogy a környezetvédelmi szakemberek támadják a szózat. Apró közüzalékok hasonló áron lehet kapni. Olyan gépeket kell venni, amik ennek a szórására is alkalmasak.

Pálfi György kérdezi, hogy a Megaplanra 2 MFt úttal kapcsolatos befizetése mit jelent?

Vincze József elmondja, hogy 2007-ből meglévő szerződés most lett behajtva.

Kiss Miklós kérdezi, hogy melyik civil szervezetek kapják az 1,3 MFt-os összeget?

Vincze József elmondja, hogy pályázat lesz kiírva, nem csak bejegyzett civil szervezeteknek.

Kiss Miklós javasolja a keretösszeg megemelését, mivel tavaly és tavalyelőtt sem volt elég minden igényt kielégíteni.

Vincze József elmondja, hogy a költségvetésben meg kell határozni, hogy a Képviselő-testület mennyit szán erre. Ha látják a beérkezett igényeket, akkor le rá átcsoportosítani.

Zsin Géza elmondja, hogy a Nagyajtának szánt támogatást kevésnek tartja.

Vincze József elmondja, hogy egyeztetett erről Bihari Edömmel, Nagyajta polgármesterével. A delegáció utaztatására is be van tervezve külön összeg, amire ők nem tudnak forrást biztosítani. Azt is meg kell nézni, hogy Alsónémedin milyen fejlesztési igények vannak.

Zsin Géza elmondja, hogy az Opál-ház állapotfejlesztésére 1,7 MFt nem lett elfelejtve, volt róla döntés.

A GLS út tervezési és kivitelezési költsége megegyezik a Birgejárásával, ezt nem tartja reálisnak.

Vincze József elmondja, hogy a Birgejárás esetében csak a csatlakozásról van szó. A Közútkezelőtől nagyon nehezen kaptak rá engedélyt, ehhez kell az 50 m hosszú csatlakozás. A GLS útnál 70 méterről van szó, de ott van már egy kiépített út.

Zsin Géza a településközpont tervezésére szánt 10 MFt-ot nagyon soknak tartja.

Vincze József véleménye szerint ez kevés is lesz, árajánlatokat kell bekérni. Geodéziai felmérést is kell készíttetni kell. A tervezés a Fagyizótól az Alszegig tart, nem csak a Polgármesteri Hivatal környékére vonatkozik.

Zsin Géza így elfogadhatónak tartja, de akkor a megnevezést pontosítani kell.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

9/2015. (II.16.) TKM bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a 2015. évi költségvetés tervezetét és a melléklet szerint a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.

Határidő: 2015. február 25.

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

2. napirend: Helyi értékek védelme – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Zagyva Gabriella az előterjesztés szerint ismerteti a helyi védettség alá vonandó területekkel, az egyedi tájértékek felmérésével és a települési Tájérték Bizottság létrehozásával kapcsolatos témákat.

Zsin Géza véleménye szerint ha egyetemisták készítenék el a tájérték katasztert, az azonnal felkerülne az internetre, ezzel tönkre is teszik. Ha azt akarja a Képviselő-testület, hogy ezek megmaradjanak, akkor a HÉSZ-t kell harmonizálni. Ezért fontos a külsős szakértő bevonása.

Vincze József elmondja, hogy elmondja, hogy nem csak a környezet-és természetvédelmi szempontból fontos értékekről van szó, hanem az épített és kulturális értékekről is.

Zsin Géza módosító javaslata, hogy a HÉSZ-ben szabályozzák a természeti értékek védelmét.

Bálint Sándor nem ért egyet ezzel a javaslattal. A HÉSZ nem tud kitérni az olyan épített értékekre, mint pl. a kálvária, a kereszt, stb.

Zsin Géza véleménye szerint lehet ezekről egy kiadványt készíteni, de az internetre ne kerüljenek ezek ki.

Vincze József véleménye szerint a HÉSZ elfogadása most fontosabb, javasolja ennek a témának az elnapolását.

Zsin Géza javasolja, hogy a települési Értéktár Bizottság feladatát a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság vállalja magára.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

10/2015. (II.16.) TKM bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága javasolja, hogy az Alsónémedi 0261/55-67 hr. számú ingatlanok helyi védettségét a Képviselő-testület biztosítsa, ennek érdekében fenti ingatlanokra a tulajdonosok értesítése mellett Kezelési tervet készíttessen és az Alsónémedi természeti értékeinek helyi védelméről szóló 27/2012. (XII.20.) önkormányzati rendeletébe a fenti ingatlanokat vegye fel, gondoskodjon továbbá a Földhivatali bejegyzésről.

Határidő: 2015. február 25.

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

A Bizottság Zsin Géza módosító javaslatáról szavaz, mely szerint a Bizottság nem javasolja a egyedi tájérték kataszter elkészítését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

11/2015. (II.16.) TKM bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága nem támogatja Alsónémedi Nagyközség Egyedi Tájérték Kataszterének elkészítését.

Határidő: 2015. február 25.

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

A Bizottság Zsin Géza módosító javaslatáról szavaz, mely alapján nem javasolja Települési Értéktár Bizottság létrehozását, a településen fellelhető értékek védelmének feladatát a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság feladatának tekinti.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 7 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

12/2015. (II.16.) TKM bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága megtárgyalta a települési értéktár kialakításával kapcsolatos javaslatot, nem támogatja települési értéktár bizottság megalakítását, azonban a Bizottság feladatának tekinti a településen fellelhető helyi értékek védelmének biztosítását.

Határidő: 2015. február 25.

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

Vincze József a szavazás eredményére tekintettel a testületi ülés napirendjéről le fogja venni a tájérték kataszter elkészítésének és a települési Értéktár Bizottságnak a kérdését.

3.napirend: Fenntartható Fejlődés Helyi Program – monitoring csoport – véleményezés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy pályázati kötelezettség miatt kellett elkészíttetni a Fenntartható Fejlődés Helyi Programját.

Zagyva Gabriella ismerteti az előterjesztést.

Török Lajosné javasolja Zsin Gézát a monitoring munkacsoport elnökének.

Zsin Géza vállalja a jelölést.

Egyéb javaslat nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága **6 igen 1 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

13/2015. (II.16.) TKM bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a Fenntartható Fejlődés Helyi Programja munkacsoportja elnöki feladataival Zsin Géza bizottsági elnököt javasolja megbízni. A munkacsoport elnöke, egyben fenntarthatósági megbízott feladata a monitorunk munkacsoport felállítása és a Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának cselekvési tervében feltüntetett feladatok ellátása. Az elnök és a munkacsoport megbízatása a következő önkormányzati választásokig érvényes.

Határidő: 2015. február 25.

Felelős: Zsin Géza bizottsági elnök

Felkészülés a településünket érintő bevándorlási hullámra

Előterjesztő: Zsin Géza elnök

Zsin Géza elmondja, hogy kedd éjjel 4 furcsán viselkedő idegennel találkozott, akiről kiderült, hogy koszovóiak. Véleménye szerint foglalkozni kell ezzel a problémával egyrészt azért, mert az 50-es út a legfontosabb út a délről jövő menekülteknek, másrészt Alsónémedi célhely lehet a jó munkahelyek miatt. A Polgárórság, Mezőri szolgálat járatait gyakoribbá kell tenni.

Vincze József elmondja, hogy két jogszabály szabályozza a külföldiek munkavállalását. Az egyik az EGT tagországaira vonatkozik, ez nagyon laza szabályzás. A másik 3. országbeliekre vonatkozik, ami viszont nagyon szigorú.


A rendőrökkel, polgárőrökkel, mezőőrökkel felveszik a kapcsolatot és megbeszélik ezt az ügyet.

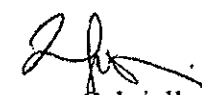
Kozma Miklós elmondja, hogy a polgárőrök a szeméttelépig, Temetőig, Penny-ig, szemétbányáig mindig kimennek.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik.

Zsin Géza a bizottsági ülést 18 óra 55 perckor lezárja.

kmf.


Zsin Géza
Bizottsági elnök


Zagyva Gabriella
jkv.