

110 - 11 / 2015.

ABÉVA KFT. működésével kapcsolatos döntések -KIEGÉSZÍTÉS

E./ ABÉVA KFT. ügyvezetőjének prémiuma

Az FB döntésével megegyezően 1 havi bruttó fizetésnek megfelelő összeget javaslok.

Határozati javaslat .../2015.(I.29.) önkormányzat határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ABÉVA KFT. ügyvezetőjének Belágyi Tamásnak 2014. évi munkája elismeréseként 1 havi bruttó fizetésének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

A képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a jutalom számfejtéséről gondoskodik.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős: polgármester

Kapják: ABÉVA Kft.

F./ Általános Iskola és Sportcsarnok épületkomplexumának takarítására kiírt közbeszerzés lezárása

A Bíráló Bizottság javaslata szerint a legjobb ajánlatot adót javaslom nyertesként kihirdetni.

Határozati javaslat .../2015.(I.29.) önkormányzat határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. (ajánlatkérő) által kiírt, Alsónémedi Széchenyi Általános Iskola és Sportcsarnok teljes épületkomplexumának takarítási szolgáltatása, felügyeleti és ügyeleti szolgálata; zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása (2015. évre) tárgyú közbeszerzési eljárásban elfogadja a Bíráló Bizottság döntési javaslatát. Javasolja az ajánlatkérőnek a közbeszerzésben a legjobb ajánlatot adó FANNESZ BT-t győztesként kihirdetni, egyúttal felhatalmazza az ügyvezetőt a szerződéskötésre.

Határidő: 2015. február 28.

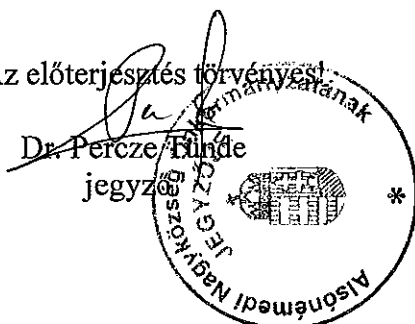
Felelős: Belágyi Tamás

Kapják: ABÉVA Kft.

Alsónémedi, 2015. január 17.

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Fülde
jegyző



Vincze József
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat, Képviselő-testülete részére!

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága 2014. év kapcsán az Abéva Kft. ügyvezetőjének külön címkézett prémiumfeladatokat nem jelölt ki, tehát az adott időszak munkáját egységesen egy év teljességében a részfeladatok és teljes feladatok ismeretében értékelte.

Ezen értékelés alapján a bizottság 2015. január 16-i ülésén egyhangúan arról döntött, hogy a társaság ügyvezetőjének, 2014. évi munkájáért egy havi bruttó prémium kerüljön kifizetésre.

Kérem tisztelt Pénzügyi Bizottságot a felvetést megtárgyalni és az ajánlást a Képviselő-testület részére megtenni szíveskedjék.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ajánlást elfogadni szíveskedjék.

Alsónémedi, 2015. január 17.

Tisztelettel:

Belágyi Tamás
ügyvezető

**Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító
KFT FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGA**

FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV

Mely készült az ABÉVA KFT, irodájában, 2015. január 16-án.

**Jelen vannak: Kiss István Viktor, a Felügyelő Bizottság Elnöke,
Suplicz Zsolt, a Felügyelő Bizottság tagja,
Bálint Sándor, a Felügyelő Bizottság tagja,
Belágyi Tamás, ügyvezető.**

**Levezető: Belágyi Tamás, ügyvezető,
Hitelesítő: Suplicz Zsolt, Felügyelő Bizottsági tag.**

Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága **3 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

01/2015. (01.16.) sz. Felügyelő Bizottsági határozat

Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága a kiküldött napirendet – a kiegészítésekkel együtt – elfogadta.

Határidő: Azonnal.

Felelős: Kiss István Viktor, Felügyelő Bizottság, Elnök.

Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága **3 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

02/2015. (01.16.) sz. Felügyelő Bizottsági határozat

Alsónémedi Beruházó és Vagyonghasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága javasolja az „Évtized beruházása Alsónémedin” kötvény azonnali forintosítását a kialakult nemzetközi devizaválságból kifolyólag.

Határidő: Azonnal.

**Felelős: Belágyi Tamás, ügyvezető,
Felügyelő Bizottság.**

Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága **3 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

03/2015. (01.16.) sz. Felügyelő Bizottsági határozat

Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága javasolja, hogy az Abéva Kft. az önkormányzat segítségével a „Évtized beruházása Alsónémedin” kötvény forintosítását követően, jelentős mértékű tőketörlesztést hajtson végre. Stratégiaileg javítva a társaság/önkormányzat hosszú távú finanszírozási pozícióit.

Határidő: Azonnal.

**Felelős: Felügyelő Bizottság,
Belágyi Tamás, ügyvezető.**

Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága **3 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

04/2015. (01.16.) sz. Felügyelő Bizottsági határozat

Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. Felügyelő Bizottsága a társaság ügyvezetőjének 2014. évi munkája elismeréseként 1 havi bruttó fizetésnek megfelelő prémiumot javasol kifizetésre, a garanciális munkák megfelelő befejezéséért, valamint a KLIK-el kapcsolatos ügyintézés megnövekedett operatív feladatainak ellátásáért.

Határidő: Folyamatos.

**Felelős: Felügyelő Bizottság,
Belágyi Tamás, ügyvezető.**

kmf.

**Kiss István Viktor
Felügyelő Bizottság Elnök**

**Bálint Sándor
Felügyelő Bizottsági tag**

**Suplicz Zsolt
Felügyelő Bizottság Tag**

ELŐTERJESZTÉS

az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat, Képviselő-testülete részére!

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Pénzügyi Bizottság!
Tisztelt Polgármester Úr!

Az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft. látja el a Képviselő-testület döntése és jobb ajánlata alapján az Alsónémedi, Iskola utca 1. számú települési oktatási épületkomplexum (TOK) üzemeltetését.

Mint az önkormányzati tulajdonban lévő társaság, az üzemeltetést, kiszervezéseket által és vállalás szerződés szerinti látja el. Az egyik legnagyobb összeget felemészítő feladatsor és az ezzel kapcsolatos szerződés, az épületkomplexum takarítása, felügyelete és az épület körüli rész szinten tartási, fűnyírás és takarítási feladatainak végrehajtása.

A fenti feladatokat közbeszerzési eljárás keretében vagyunk kötelesek végrehajtani. Mivel ebben az esetben az éves összeg nem éri el a nettó 25 millió forintot, lehetőségünk van választani a „közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 251. § (2) bekezdése szerinti hirdetmény nélkül induló, tárgyalás nélküli eljárás” és a nyílt közbeszerzési eljárás között, mely utóbbi eljárás során bármilyen uniós társaság és személy pályázhatna a meghirdetett feladatra. A legutóbbi közbeszerzés hatálya: 2014 december 31-ig szól és a jogszabályok szerint, a közbeszerző cég által tett szakvélemény szerint csak indokolt esetben és minimális időtartammal hosszabbítható meg.

Mostanáig a korlátozott részvételű ún. „meghívásos” közbeszerzési eljárásnak megfelelő kiírást tettünk, mivel a nyílt közbeszerzésnél nem lehetne érvényesíteni azt az értékrendet, hogy a lehetőségekhez és a jogszabályokhoz mérten a helyi vállalkozókat, vállalkozásokat hozzuk helyzetbe.

Erről a társaság Felügyelő Bizottsága a 20/2014. határozatában is rendelkezett, bármennyire is korlátozott Alsónémediben azon vállalkozások száma, melyek a takarításban és őrzésben is otthon vannak és komoly, a közbeszerzésben értékelhető referenciákkal rendelkeznek.

Tehát, azon elv alapján, hogy helyi vállalkozókat vagy helyi vállalkozásokat részesítünk a meghívás lehetőségében, megversenyeztettük az eddigi takarító vállalkozást és még két helyi székhelyű céget az alábbiak szerint. (Egyúttal rögzítenem kell, hogy a pályázatát megelőzően, a jelenlegi feladatvállalón kívüli két vállalkozás garantálta az arra érdemes jelenlegi dolgozók átvételét).

A közbeszerzési ajánlattétel alkalmával mindhárom társaság ajánlatot tett, mely ajánlatok során a következő sorrend alakult ki, amint azt a mellékelt írásbeli szakvélemény és döntési javaslat is mutatja.

- 1. FANNESZ BT,**
Székhely: 2351. Alsónémedi, Haraszti út 124/3. sz.
- 2. ALFA PERFECTED KFT,**
Székhely: 2351. Alsónémedi, Kistói utca 31 .sz.

3.RIOPRETRANSZ KFT,
Székhely: 2351. Alsónémedi, Öregtő utca 7. sz.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a közbeszerzésben a legjobb ajánlatot adó FANNESZ BT-t legjobb ajánlattevőként elfogadni és győztesként kihirdetni szíveskedjenek a közbeszerzést követő 1 naptári évre.

Alsónémedi, 2015. január 18.

Tisztelettel:

Belágyi Tamás
ügyvezető

ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

A döntéshozó részére

A közbeszerzési eljárás tárgya:

Alsónémedi Széchenyi Általános Iskola és Sportcsarnok teljes épületkomplexumának takarítási szolgáltatása, felügyeleti és ügyeleti szolgálata; zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása (2015. évre)

Bíráló Bizottság (továbbiakban bizottság) tagjai:

- Szabó Etelka – a bizottság elnöke (közbeszerzés tárgya szerinti, pénzügyi szakértő)
- Dr. Dóka Zsolt – jogi szakértő
- Máthé Márk – hivatalos közbeszerzési tanácsadó

Eljárás összefoglalása:

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft.**
2351 Alsónémedi, Fő út 54.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya: Alsónémedi Széchenyi Általános Iskola és Sportcsarnok teljes épületkomplexumának takarítási szolgáltatása, felügyeleti és ügyeleti szolgálata; zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása (2015. évre)

1.) RÉSZ: TAKARÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSOK

Átalányárban foglalt szolgáltatással érintett épület összes hasznos alapterülete: 5431 m2
Szolgáltatás leírása (feladatlista):

ISKOLA:

Napi takarítás:

- Az összes Megrendelő által használt helység takarítása,
- Folyosók váltott vizes felmosása,
- Padok asztalok, fertőtlenítő tisztítása,
- Szemetes edények kiürítése, hulladékátrolóban való elhelyezése, zsákcsere,
- Toalettben fertőtlenítő felmosás, papír, folyékony szappan elhelyezése a mellékhelységekben,
- Tiszta törölközők elhelyezése a mosdókban,
- Mosdók tükrök, csempézet felületek tisztítása,
- Irodákban levő szőnyegek kiporszívózása,
- Bejárati ajtók ablakainak tisztítása, kilincsek fertőtlenítő áttörése,
- Konyhai ebédlő napi, gépi takarítás,
- Iskola bejáratainak és összes nyílás zárójának, zárása-nyitása és ezzel párhuzamosan a riasztó rendszer ki és bekapcsolása,
- Folyosók és aula napi gépi takarítása,
- A szerinti külső takarítás, a burkolattal ellátott területek gépi vagy kézi takarítása.
Külső résznél a szerződéses összegbe beletartozik az újonnan térkövezett rész és a játszótér is.

Szükség szerinti rendszerességgel végzendő feladatok:

- Növények ápolása, locsolása egész évben. (Virágláda és földet számla ellenében megbízó fizeti.) Amennyiben a túllocsolásból kár keletkezik, annak összegét a vállalkozó köteles megtéríteni.

Heti rendszerességgel végzendő feladatok

- Padok belsejének kimosása
- Pókhálózás minden helységben
- Törölközők kimosása
- Szemetes edények fertőtlenítése

- Ajtók lemosása és tisztítása
- Portörlek elvégzése
- Kis tornateremben a bordásfal, kapcsolódó öltözőben öltözőpadok fertőtlenítő lemosása

Havi rendszerességgel végzendő feladatok

- Szekrények, radiátorok lemosása

Évente elvégzendő feladatok

- Minden szünetben (téli, tavaszi, nyári) nagytakarítás
- Ajtók, ablakok, bútorzat, felszerelés lemosása tisztítása, padlózat feltakarítása
- Kövezet megtisztítása fényezése, virágok lemosó permetezése, kisebb függönyök, terítők kimosása, nagyobb függönyök tisztítása
- Nyári szünet utáni első iskolai rendezvényre a tantermek, folyosók egyéb helyiségek kitakarítása
- Parketta fényezése az irodákban, PVC padló fényezése
- Falburkolat tisztítása
- Mennyezeti világítótestek (tantermi és folyosó, valamint mellék helyiségekben lévő lámpák) tisztítása
- Tanulói öltözőszekrények belső takarítása, fertőtlenítése

Egyéb feladatok

- Iskolai rendezvények előtt terem-, illetve udvarrendezés,
- Szennyfogyó szőnyegek, kékthetente történő tisztítása.

SPORTCSARNOK:

Naponta:

- küzdőtér, lépcsőházak, öltözők, közlekedők, tanári szobák portalanítása, porszívózása, felmosása,
- továbbá az ezen helyiségekben található berendezési tárgyak, toailettek-piszoárok, mosdók, csaptelepek, zuhanyzók tisztítására,
- a helyiségekben található szeméttárolók kiürítésére,
- a sportcsarnok és hozzátartozó helységeinek, napi kétszeri takarítása,
- a sportcsarnok és hozzátartozó helységeinek, hétfégi, napi egyszeri takarítása.

Hetente:

- szertárak és a testépítő terem porszívózása,
- felmosása, pókhálózás,
- A szertárakban található berendezési tárgyak portalanítása,
- Sportcsarnok berendezéseinek – lelátó, bordásfal, öltözőpad – fertőtlenítő lemosása,
- Öltözők padlóburkolatának gépi tisztítása.

Havonta:

- indokolt külön igénye alapján esetenként az elektromos helyiség porszívózása,
- az orvosi szoba és a hozzá tartozó mellék helyiség porszívózása, felmosása kiterjedően a mosdó, csaptelep, WC kagyló tisztítására és a berendezési tárgyak portalanítására,
- továbbá a kazánház, gépház porszívózása, felmosása, berendezési tárgyak portalanítása,
- sportcsarnok lelátó, előírás szerinti ápolószerezettel történő kezelése.

Évi két alkalommal:

- a sportcsarnok nagytakarítása,
- minden üvegfelületének külső-belső tisztítása,
- további egy alkalommal a földszinti és emeleti közlekedő üveg portájának külső és belső tisztítása,
- a kezelési utasítás szerinti vaxolás és más állagmegóvó felületi kezelések elvégzése, amit teljesítés igazolással kell átadni a Megbízónak.

Továbbá:

- Vállalkozó kötelezettsége, hogy az üvegfelületekről az ujjnyomokat, kéznyomokat, egyéb aktuálisan keletkező szennyeződések szükség szerint a folyamatos tisztaság érzet megőrzése érdekében letakarítsa.
- Az Általános Iskola, az Önkormányzat, a Megrendelő, illetőleg a Sportcsarnok bérlője által szervezett rendezvények utáni takarítás elvégzése.
- Vállalkozó kötelezettsége, havonta két alkalommal az esetleges rendezvény utáni sportpadló letakarásának, fedőszőnyegét és az emiatt szennyeződött, sportpadlót letisztítani. Havi 2 rendezvénynél,

akár van letakarás akár nem, a szerződés tartalmazza a sportcsarnoknál a rendezvény takarítást. Ez akkor is feladat, ha letakarás van, csak akkor a takaró felületre is vonatkozik.

- Amennyiben ez két alkalomnál többször következik be, akkor a 2. számú mellékletben meghatározott óradíjért kerül sor a fent említett takarításra.
- Vállalkozó kötelezettsége a higiéniai berendezések (WC-papír tartó, folyékony szappan tartó, esetleg kéztörölő tartó) szükség szerinti feltöltése.

2.) RÉSZ: FELÜGYELETI, ÜGYELETI SZOLGÁLTATÁSOK

Átalányárban foglalt szolgáltatással érintett épület összes hasznos alapterülete: 5431 m2

Szolgáltatás leírása (feladatlista):

- A 2. rész szerződés-tervezetének 1. számú melléklete ismerteti (A gondnoki-ügyeleti, felügyeleti szolgálat ellátásának követelményei)

3.) RÉSZ: ZÖLDFELÜLET ÉS ATLÉTIKAI PÁLYA KARBANTARTÁSA

- A 3. rész szerződés-tervezetének 1. számú melléklete ismerteti (Az atlétika pálya és a hozzá tartozó fűvesített részek gondozásának és karbantartásának követelményei)
- Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya /évente 2-szer/ és egyéb ápolóanyaggal) hetente illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően): 2800 m2
- Fűkaszálás, bokorápolás (műtrágya /évente 2-szer/ és egyéb ápolóanyaggal) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően: 870 m2
- Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően

3. A választott eljárás fajtája: **a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122./A § (1) bekezdése alapján nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai szerinti eljáráshoz (hirdetmény nélkül induló, tárgyalás nélküli eljárás)**

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: **Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014.12.17.**

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: **Igen**

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra:

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás:

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): **3 db**

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

Neve	Alfa Perfected Kft.
Székhely címe	2351 Alsónémedi, Kistói u. 31.

Ajánlat:

1. rész: Takarítási szolgáltatások

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Szerződéses takarítási szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	1.450.000.- Ft/hó + ÁFA
A szerződéses átalányáron kívüli takarítás óradíja (nettó Ft/óra+áfa)	1.500.- Ft/óra + ÁFA
Sportcsarnok: szerződéses átalányáron kívüli, takarószőnyeg komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	5.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Aula: szerződéses átalányáron kívüli, rendezvények utáni komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	6.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok és a hozzá tartozó részeinek, szerződéses átalányáron kívüli komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	8.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa)	20.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Szerződéses átalányárban foglalt kültéri takarításon kívüli kültéri takarítás díja (nettó Ft / m2)	1.300.- Ft/m2 + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	2.000.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke (legalább 50.000 Ft/nap legfeljebb 150.000 Ft/nap)	50.000.- Ft/nap + ÁFA

2. rész: Felügyeleti, ügyeleti szolgáltatások

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épületegyüttes összes rendezvényei alkalmából, hétfő 0 órától - péntek 24 óráig (nettó Ft/óra)	1.200.- Ft/óra + ÁFA
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épület együttes összes rendezvényei alkalmából, szombat 0 órától - vasárnap 24 óráig, illetve ünnepeken (nettó Ft/óra)	1.800.- Ft/óra + ÁFA
Ügyeleti szolgálat, rendelkezésre állás (nettó Ft/hó)	25.000.- Ft/hó+ ÁFA
Ügyeleti szolgálatnál (0-24 órás), kiszállás (ügyintézés) díja (nettó Ft/óra)	1.200.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

3. rész: Zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyag nélkül) hetente illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően: 2800 m2) (nettó Ft/alkalom)	15.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Fűkaszálás, bokorápolás (műtrágya és ápolóanyag nélkül) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m2) (nettó Ft/alkalom)	8.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	5.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

Neve	Riopetransz Kft.
Székhely címe	2361 Alsónémedi, Öreg-tó u. 7.

Ajánlat:

1. rész: Takarítási szolgáltatások

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Szerződéses takarítási szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	1.500.000.- Ft/hó + ÁFA
A szerződéses átalányáron kívüli takarítás óradíja (nettó Ft/óra+áfa)	1.600.- Ft/óra + ÁFA
Sportcsarnok: szerződéses átalányáron kívüli, takarószőnyeg komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	7.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Aula: szerződéses átalányáron kívüli, rendezvények utáni komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	6.500.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok és a hozzá tartozó részeinek, szerződéses átalányáron kívüli komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	9.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa)	25.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Szerződéses átalányárban foglalt kültéri takarításon kívüli kültéri takarítás díja (nettó Ft / m2)	1.200.- Ft/m2 + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	2.000.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke (legalább 50.000 Ft/nap legfeljebb 150.000 Ft/nap)	50.000.- Ft/nap + ÁFA

2. rész: Felügyeleti, ügyeleti szolgáltatások

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épületegyüttes összes rendezvényei alkalmából, hétfő 0 órától - péntek 24 óráig (nettó Ft/óra)	1.500.- Ft/óra + ÁFA
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épület együttes összes rendezvényei alkalmából, szombat 0 órától - vasárnap 24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra)	2.000.- Ft/óra + ÁFA
Ügyeleti szolgálat, rendelkezésre állás (nettó Ft/hó)	30.000.- Ft/hó+ ÁFA
Ügyeleti szolgálatnál (0-24 órás), kiszállás (ügyintézés) díja (nettó Ft/óra)	1.500.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

3. rész: Zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyag nélkül) hetente illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően: 2800 m2) (nettó Ft/alkalom)	18.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Fűkaszálás, bokorápolás (műtrágya és ápolóanyag nélkül) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m2) (nettó Ft/alkalom)	10.000.- Ft/alkalom + ÁFA

Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	6.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

Neve	Fannesz Szolgáltató Betéti Társaság
Székhely címe	2351 Alsónémedi, Haraszi út 124/III.

Ajánlat:

1. rész: Takarítási szolgáltatások

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Szerződéses takarítási szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	1.350.000.- Ft/hó + ÁFA
A szerződéses átalányáron kívüli takarítás óradíja (nettó Ft/óra+áfa)	1.350.- Ft/óra + ÁFA
Sportcsarnok: szerződéses átalányáron kívüli, takarószőnyeg komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	5.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Aula: szerződéses átalányáron kívüli, rendezvények utáni komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	5.600.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok és a hozzá tartozó részeinek, szerződéses átalányáron kívüli komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	7.500.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa)	18.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Szerződéses átalányárban foglalt kültéri takarításon kívüli kültéri takarítás díja (nettó Ft / m2)	1.000.- Ft/m2 + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	1.900.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke (legalább 50.000 Ft/nap legfeljebb 150.000 Ft/nap)	50.000.- Ft/nap + ÁFA

2. rész: Felügyeleti, ügyeleti szolgáltatások

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épületegyüttes összes rendezvényei alkalmából, hétfő 0 órától - péntek 24 óráig (nettó Ft/óra)	1.100.- Ft/óra + ÁFA
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épület együttes összes rendezvényei alkalmából, szombat 0 órától - vasárnap 24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra)	1.750.- Ft/óra + ÁFA
Ügyeleti szolgálat, rendelkezésre állás (nettó Ft/hó)	25.000.- Ft/hó+ ÁFA
Ügyeleti szolgálatnál (0-24 órás), kiszállás (ügyintézés) díja (nettó Ft/óra)	1.000.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

3. rész: Zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása

<i>Bírálati részszempont</i>	<i>Nettó Ft</i>

Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyag nélkül) hetente illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően: 2800 m ²) (nettó Ft/alkalom)	14.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Fűkaszálás, bokorápolás (műtrágya és ápolóanyag nélkül) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m ²) (nettó Ft/alkalom)	7.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	4.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

01. rész:

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: RIOPETRAN SZ KFT.		Az ajánlattevő neve: FANNESZ SZOLGÁLTAT Ó BT.		Az ajánlattevő neve: ALFA PERFECTED KFT	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Szerződéses takarítási szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	100	90,10	9 010,00	100,00	10 000,00	93,17	9 317,00
A szerződéses átalányáron kívüli takarítás óradíja (nettó Ft/óra+áfa)	2	84,53	169,06	100,00	200,00	90,10	180,20
Sportcsarnok: szerződéses átalányáron kívüli, takarószőnyeg komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	2	71,71	143,42	100,00	200,00	100,00	200,00
Aula: szerződéses átalányáron kívüli, rendezvények utáni komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	2	86,29	172,58	100,00	200,00	93,40	186,80
Sportcsarnok és a hozzá tartozó részeinek, szerződéses átalányáron kívüli	2	83,50	167,00	100,00	200,00	93,81	187,62

komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)							
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa)	2	72,28	144,56	100,00	200,00	90,10	180,20
Szerződéses átalányárban foglalt kültéri takarításon kívüli kültéri takarítás díja (nettó Ft / m2)	2	83,50	167,00	100,00	200,00	77,15	154,30
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	2	95,05	190,10	100,00	200,00	95,05	190,10
Késedelmi kötbér mértéke (legalább 50.000 Ft/nap legfeljebb 150.000 Ft/nap)	1	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
			10 263,72		11 500,00		10 696,22
Adott esetben a részszempontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

02. rész:

Az elbírálás részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	A részszempontok súlyszámai (adott esetben az alszempontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: RIOPETRAN SZ KFT.		Az ajánlattevő neve: FANNESZ SZOLGÁLTATÓ BT.		Az ajánlattevő neve: ALFA PERFECTED KFT	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Feltgyeleti (gondnoki) szolgálat, az épületegyüttes összes rendezvényei alkalmából, hétfő 0 órától - péntek	70	73,60	5 152,00	100,00	7 000,00	91,75	6 422,50

24 óráig (nettó Ft/óra)							
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épület együttes összes rendezvényei alkalmából, szombat 0 órától - vasárnap 24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra)	30	87,63	2 628,90	100,00	3 000,00	97,25	2 917,50
Ügyeleti szolgálat, rendelkezésre állás (nettó Ft/hó)	5	83,50	417,50	100,00	500,00	100,00	500,00
Ügyeleti szolgálatnál (0-24 órás), kiszállás (ügyintézés) díja (nettó Ft/óra)	5	67,00	335,00	100,00	500,00	83,50	417,50
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	1	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
			8 633,40		11 100,00		10 357,50

Adott esetben a részszerzőpontra adott pontszám szöveges értékelése:

03. rész:

Az elbírálás részszerzőpontjai (adott esetben alszerzőpontjai is)	A részszerzőpontok (adott esetben az alszerzőpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: RIOPETRAN SZ KFT.		Az ajánlattevő neve: FANNESZ SZOLGÁLTATÓ BT.		Az ajánlattevő neve: ALFA PERFECTED KFT	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyag nélkül) hetente illetve a megbeszélés és	70	78,00	5 460,00	100,00	7 000,00	93,40	6 538,00

igénynek megfelelően: 2800 m ²) (nettó Ft/alkalom)							
Fűkaszás, bokorápolás (műtrágya és ápolóanyag nélkül) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m ²) (nettó Ft/alkalom)	30	70,30	2 109,00	100,00	3 000,00	87,63	2 628,90
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	10	67,00	670,00	100,00	1 000,00	80,20	802,00
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	1	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
			8 339,00		11 100,00		10 068,90
Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:							

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: **1-100 pont**.

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Díj típusú bírálati részszerpontok esetén:

Értékarányosítás: Ajánlatkérő számára a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb. A legkedvezőbb tartalmi elem kapja a maximális pontot (felső ponthatár: 100 pont), a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan kerül kiszámításra a pontszám, az alábbi képlet segítségével.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
 P_{max}: a pontskála felső határa
 P_{min}: a pontskála alsó határa
 A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
 A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Késedelmi kötbér bírálati részzempont esetén: ajánlatkérő számára a magasabb érték a kedvezőbb, képlet: $P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$.

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: **nincs**

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Mindhárom rész vonatkozásában:

Neve	Fannesz Szolgáltató Betéti Társaság
Székhely címe	2351 Alsónémedi, Haraszi út 124/III.

Ajánlat:

1. rész: Takarítási szolgáltatások

<i>Bírálati részzempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Szerződéses takarítási szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	1.350.000.- Ft/hó + ÁFA
A szerződéses átalányáron kívüli takarítás óradíja (nettó Ft/óra+áfa)	1.350.- Ft/óra + ÁFA
Sportcsarnok: szerződéses átalányáron kívüli, takarószőnyeg komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	5.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Aula: szerződéses átalányáron kívüli, rendezvények utáni komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	5.600.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok és a hozzá tartozó részeinek, szerződéses átalányáron kívüli komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	7.500.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa)	18.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Szerződéses átalányárban foglalt kültéri takarításon kívüli kültéri takarítás díja (nettó Ft / m2)	1.000.- Ft/m2 + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	1.900.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke (legalább 50.000 Ft/nap legfeljebb 150.000 Ft/nap)	50.000.- Ft/nap + ÁFA

2. rész: Felügyeleti, ügyeleti szolgáltatások

<i>Bírálati részzempont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épületegyüttes összes rendezvényei alkalmából, hétfő 0 órától - péntek 24 óráig (nettó Ft/óra)	1.100.- Ft/óra + ÁFA
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épület együttes összes rendezvényei alkalmából, szombat 0 órától - vasárnap 24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra)	1.750.- Ft/óra + ÁFA

Ügyeleti szolgálat, rendelkezésre állás (nettó Ft/hó)	25.000.- Ft/hó+ ÁFA
Ügyeleti szolgálatnál (0-24 órás), kiszállás (ügyintézés) díja (nettó Ft/óra)	1.000.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

3. rész: Zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása

Bírálati részszerpont	Nettó Ft
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyag nélkül) hetente illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően: 2800 m2) (nettó Ft/alkalom)	14.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Fűkaszálás, bokorápolás (műtrágya és ápolóanyag nélkül) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m2) (nettó Ft/alkalom)	7.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	4.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

Kiválasztás indoka: **Mindhárom rész vonatkozásában a nevezett ajánlattevő tette az összességében legelőnyösebb érvényes ajánlatot, azaz a legmagasabb pontszámot érte el.**

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Mindhárom rész vonatkozásában:

Neve	Alfa Perfected Kft.
Székhely címe	2351 Alsónémedi, Kistói u. 31.

Ajánlat:

1. rész: Takarítási szolgáltatások

Bírálati részszerpont	Nettó Ft
Szerződéses takarítási szolgáltatás havi díja (nettó Ft/hó + ÁFA)	1.450.000.- Ft/hó + ÁFA
A szerződéses átalányáron kívüli takarítás óradíja (nettó Ft/óra+áfa)	1.500.- Ft/óra + ÁFA
Sportcsarnok: szerződéses átalányáron kívüli, takarószőnyeg komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	5.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Aula: szerződéses átalányáron kívüli, rendezvények utáni komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	6.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok és a hozzá tartozó részeinek, szerződéses átalányáron kívüli komplett takarítása (nettó Ft/alkalom+áfa)	8.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Sportcsarnok rendezvény előtti, védőtakarással történő ellátása, illetve rendezvényt követő felszedése (nettó Ft/alkalom+áfa)	20.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Szerződéses átalányárban foglalt kültéri takarításon kívüli kültéri takarítás díja (nettó Ft / m2)	1.300.- Ft/m2 + ÁFA
Hó eltakarítás és síkosság mentesítés díja (átalányáron kívüli szolgáltatás) (nettó Ft/óra)	2.000.- Ft/óra + ÁFA

Késedelmi kötbér mértéke (legalább 50.000 Ft/nap legfeljebb 150.000 Ft/nap)	50.000.- Ft/nap + ÁFA
---	-----------------------

2. rész: Felügyeleti, ügyeleti szolgáltatások

<i>Bírálati részszerpont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épületegyüttes összes rendezvényei alkalmából, hétfő 0 órától - péntek 24 óráig (nettó Ft/óra)	1.200.- Ft/óra + ÁFA
Felügyeleti (gondnoki) szolgálat, az épület együttes összes rendezvényei alkalmából, szombat 0 órától - vasárnap 24 óráig, illetve ünnepnapokon (nettó Ft/óra)	1.800.- Ft/óra + ÁFA
Ügyeleti szolgálat, rendelkezésre állás (nettó Ft/hó)	25.000.- Ft/hó+ ÁFA
Ügyeleti szolgálatnál (0-24 órás), kiszállás (ügyintézés) díja (nettó Ft/óra)	1.200.- Ft/óra + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

3. rész: Zöldfelület és atlétikai pálya karbantartása

<i>Bírálati részszerpont</i>	<i>Nettó Ft</i>
Fűnyírás, fűkarbantartás (műtrágya és egyéb ápolóanyag nélkül) hetente illetve a megbeszélés és igénynek megfelelően: 2800 m2) (nettó Ft/alkalom)	15.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Fűkaszálás, bokorápolás (műtrágya és ápolóanyag nélkül) kéthetente illetve a megbeszélésnek megfelelően (870 m2) (nettó Ft/alkalom)	8.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Atlétikai pálya takarítása, havonta illetve a megbeszélésnek megfelelően (nettó Ft/alkalom)	5.000.- Ft/alkalom + ÁFA
Késedelmi kötbér mértéke az ügyeleti szolgálat vonatkozásában (legalább 20.000 Ft/nap legfeljebb 50.000 Ft/nap)	20.000.- Ft/nap + ÁFA

Kiválasztás indoka: **Mindhárom rész vonatkozásában a nevezett ajánlattevő tette a második legelőnyösebb érvényes ajánlatot, azaz a második legmagasabb pontszámot érte el.**

12. * A közbeszerzésnek az(ok) a rész(e)i, amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs**
- b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: **takarítás**

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs**
- b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: **nincs**

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

- a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs**

b) * A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: **nincs**

Alsónémedi, 2015. január 16.

Szabó Etelka

Bíráló Bizottság

elnöke

K&H Bank Zrt.



1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.
telefon: (06 1) 328 9000
fax: (06 1) 328 9696
Budapest 1851
www.kh.hu • bank@kh.hu

Belágyi Tamás
Ügyvezető Igazgató Úr részére

ABÉVA Kft.
2351 Alsónémedi
Fő utca 58.

Tárgy: Javaslat „Az évtized beruházása Alsónémedin” kötvény esetleges konverziós árfolyamának meghatározása kapcsán

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Ügyvezető Igazgató Úr!

Tisztelettel kézhez kaptuk levelüket, mely az „Évtized beruházása Alsónémedin” kötvény esetleges forint konverziója kapcsán az alkalmazandó árfolyam szintjének előzetes meghatározására irányul.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy sajnos az a megoldás, hogy előre egy bizonyos kedvezmény szintet határozzunk meg a Bank által meghirdetett deviza I-ből, nem járható megoldás, tekintettel a pénzpiacok akár napon belüli esetleges hektikusságára (azaz akár napon belül is újrafixálásra kerülhet a deviza I árfolyam a Bank által), így erre kötelezettséget Bankunk nem tud vállalni.

Bankunk azt a megoldást javasolja, hogy Önök a Képviselő-testülettel egyetértésben határozzanak meg egy célárfolyamot (order), ahol a konverzió már kívánatosnak bizonyul az Önök számára.



Ez az order vonatkozhat arra, hogy:

- a Bankot értesítési kötelezettség terheli, amikor az adott árfolyamon végre tudja hajtani a konverziót vagy
- rögtön, amikor az árfolyam eléri a meghatározott szintet, akkor a konverziót Bankunk végrehajtja, minden előzetes tájékoztatás és további megbízás nélkül.

Amennyiben további kérdéseik merülnek fel a fentiekkel kapcsolatban, úgy kérem, forduljanak kollégáinkhoz továbbra is bizalommal.

Budapest, 2014. december 11.

Üdvözlettel:


Dr. Bózsai Ferenc K&H Bank
629

Füzér Nóra
osztályvezető



cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041043 nyilvántartó: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága



a KBC csoport tagja