



**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 133-.../2014.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület **2014. október 10-i** rendkívüli ülésére

Tárgy: **Osztatlan közös tulajdonban lévő 04/7 hrsz-ú út megosztása**

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata, valamint magánszemélyek (Németh József, Braun Jánosné, Nagy Norbert és Nagy Emese) osztatlan közös tulajdonát képezi a Kistói és Öregtő utca megközelítését biztosító 04/7 hrsz-ú út.

Tekintettel arra, hogy az út kezelése, karbantartása törvényi kötelezettsége a tulajdonosra hárul, célszerű a közös tulajdon megszüntetésével a fenti út Kistói utca és Öregtő utca megközelítését biztosító szakaszát (a jelenlegi tulajdoni hányadoknak megfelelően) az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonává alakítani, a fennmaradó területet pedig változatlan tulajdoni arányok mellett a tulajdonostársaknak átadni. (Lásd a mellékelt felmérési vázrajzot.)

A közös tulajdon megszüntetésével tiszta jogviszonyok keletkeznek a karbantartási munkálatok finanszírozása, közútkezelői hozzájárulást igénylő munkálatok elvégzése kapcsán.

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

Határozati javaslat
.../2014. (X.10.) számú határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi külterület 04/7 hrsz alatt felvett, 3670 m² területű „kivett – út” művelési ágú ingatlan osztatlan közös tulajdon jellegének megszüntetésére vonatkozó előterjesztést.

A Képviselő-testület a jelzett ingatlan megosztásához hozzájárul és felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására és a Fölhivatali eljárás megindítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. október 31.

Kapja: pü. csop. vez., műszaki csop. vez.

Alsónémedi, 2014. október 8.

Vincze József
Polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Dr. Percze Tünde
jegyző

Alsónémedi község 04/7 hrsz-ú út felmérése

M=1:2000

