



**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala**

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 133-/2014.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2014. február 25-i ülésére

Tárgy: Varga Lajos szántó használati kérelme (0243/107 hrsz)

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés



zárt ülés



Elfogadás: egyszerű többség



minősített többség



Tisztelt Képviselő-testület!

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata megvásárolta (Molnár Ferencné és Horváth Sándor tulajdona volt) a 0243/107 hrsz-ú, 18266 m² területű, szántó/nádas művelési ágú földrészlet összesen 530/2529-ed részét.

A területet évek óta használó Varga Lajos (Alsónémedi, Fő út 153.) kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz a fenti földrészlet további használata érdekében.

Javaslom, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő egyéb mezőgazdasági területekhez hasonlóan a kérelemmel érintett területet is 40.000,- Ft/ha/év áron adjuk hasznóbérbe.

Természetesen a kifüggesztési kötelezettség ebben az esetben is fennáll, melynek időtartama alatt arra jogosult élhet a földtörvényben biztosított jogával.

Mindezek alapján teszek javaslatot az alábbi határozatra:

Határozati javaslat
../2014.(II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az 530/2529 részben az önkormányzat tulajdonában álló Alsónémedi 0243/107 hrsz-ú külterületi ingatlan haszonbérbe adásának ügyét, mely alapján úgy döntött, hogy a jogszabályi feltételek betartása mellett az ingatlanrészt haszonbérbe kívánja adni 5 évre, 40.000,- Ft/év/ha bérleti díjért Varga Lajos 2351 Alsónémedi, Fő út 153. sz. alatti lakos részére.

A vonatkozó rendelet szerinti kifüggesztésről gondoskodni kell.

A testület felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására, a jegyzőt kéri a szükséges eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kapja: Varga Lajos, hatósági csop.vez.

Alsónémedi, 2014. február 18.

Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző