

3. számú JEGYZŐKÖNYV

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. február 25-én 15 órakor megtartott nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

16/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	3
1. napirend: A 20/2014. (II. 19.) BM rendelet alapján a fejlesztési támogatásra igénybenyújtás	4
17/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	7
18/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	7
2. napirend: Pályázatok előkészítése.....	8
19/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	9
3. napirend: A 2014. évi költségvetési rendelet elfogadása.....	9
20/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	10
1/2014.(II.25.) önkormányzati rendelete.....	10
4. napirend: A 2013. évi költségvetés IV. módosítása.....	11
2/2014. (II.25.) önkormányzati rendelete.....	11
5. napirend: Hulladékszállítási rendelet elfogadása.....	11
3/2014. (II.25.) önkormányzati rendelete.....	12
6. napirend: Az ABÉVA Kft. Ügyvezetőjének gázszerződés kötésére való felhatalmazása.....	12
21/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	13
7. napirend: Belágyi Tamás ügyvezető jutalmazása	13
22/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	14
8. napirend: Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyelet szerződéskötés.....	14
23/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	14
9. napirend: Varga Lajos szántó használati kérelme (0243/107 hrsz.)	15
24/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	15
10. napirend: Egészségház parktervének tartalma	15
11. napirend: Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez csatlakozási szándék kinyilvánítása	16
25/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	17
12. napirend: Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztása	17
26/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	18
13. napirend: Családi Napközi támogatása.....	19
27/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	20
14. napirend: Elővásárlási jogról való lemondás (0288/52 hrsz).....	20
15. napirend: Hozzájárulás az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola szakmai alapidokumentumának módosításához.....	21
28/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	21
16. napirend: Alpolgármesteri tisztségéből való visszahívás	22
29/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	22
17. napirend: Polgármester beszámolója az előző rendes ülés óta tett fontosabb intézkedésekről és a határozatok végrehajtásáról	24
30/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat	25
18. napirend: Egyebek.....	25

3. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. február 25-én 15 órakor megtartott nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme
(2351 Alsónémedi Fő út 58.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Vincze József polgármester úr köszönti a megjelenteket, megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: **9 képviselőből jelen van 9 fő, a testület határozatképes.**

Vincze József napirend előtt köszönti Kovács Györgyöt a Kovács-Dustman Kft. ügyvezetőjét, a Képviselő-testület és a lakosság nevében megköszöni a hulladékszállítás terén végzett 25 éves munkáját és sajnálatát fejezi ki, hogy a hulladéktörvény változása miatt az önkormányzat nem folytathatta ezt az együttműködést.

A napirendhez az alábbi módosító javaslatok érkeznek:

Némedi Rezső javasolja, hogy a 11. napirendi pontokat a költségvetés előtt tárgyalja a Képviselő-testület, mivel költségvetési tételeket érintenek.

Az 5. napirendi pont elhalasztását javasolja a következő testületi ülésre, tekintettel arra, hogy a jegyző nincs jelen.

Az Egyebek napirendi pontba javasolja felvenni a Deák F. utca 2. hulladékgyűjtőjével kapcsolatos kérdést.

Török Lajosné zárt ülés keretében egy kérelemről kíván tárgyalni.

Vincze József elmondja, hogy ez nem a Képviselő-testület, hanem a Bizottság jogköre.

Török Lajosné elmondja, hogy megkérdezte erről a szociális ügyekkel foglalkozó ügyintézőt, aki elmondta, hogy nem bizottsági jogkör.

Vincze József elmondja, hogy a kamatmentes kölcsönről lehet tárgyalni, de nem zárt ülésen.

Török Lajosné kéri a kamatmentes kölcsön kérelmet az Egyebek napirendi pontban tárgyalni. Javasolja, hogy a 4. napirendi pontot - az ABÉVA Kft. ügyvezetőjének jutalmazását - ne tárgyalja a Képviselő-testület, tekintettel arra, hogy a Kulturális Bizottsághoz érkezett egy lakossági panasz ellene, aminek megtárgyalását a következő Bizottsági ülésre halasztották.

Józan Sándor javasolja, hogy a költségvetést, az adóssághozjáról és a pályázati lehetőségeket egybe tárgyalják.

Az Egyebek napirendi pontban az előterjesztésekkel kapcsolatban lenne egy kérése.

Egyéb módosító javaslat nem érkezik a napirendhez.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján a kiküldött napirend 3. A 20/2014. (II.19.) BM rendelet alapján a fejlesztési támogatásra igénybenyújtás és 11. Pályázatok előkészítése pontját 1. és 2. napirendi pontként, a költségvetés előtt tárgyalja.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján Némedi Rezső javaslatára az Egyebek napirendi pontban tárgyalja a Deák F. u. 2. hulladék-problémáját.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján Török Lajosné javaslatára az Egyebek napirendi pontban tárgyal egy kamatmentes kölcsön kérelmet.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján leveszi a napirendjéről a Teljesítmény-követelmények alapját képező célok meghatározásának ügyét.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen** szavazat alapján nem fogadta el, hogy az ABÉVA Kft. ügyvezetője jutalmazásának ügye lekerüljön a napirendről.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

16/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

Napirend előtt: Köszönetnyilvánítás a Kovács Dust-Mann Kft. Ügyvezetőjének, Kovács György úrnak

Napirend:

- 1.) **A 20/2014. (II. 19.) BM rendelet alapján a fejlesztési támogatásra igénybenyújtás (adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok pályázati lehetősége)**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 2.) **Pályázatok előkészítése**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 3.) **A 2014. évi költségvetési rendelet elfogadása (a tervezet az előző testületi ülésen került kiosztásra)**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 4.) **A 2013. évi költségvetés IV. módosítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5.) **Hulladékszállítási rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 6.) **Az ABÉVA Kft. Ügyvezetőjének gázszerződés kötésére való felhatalmazása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7.) **Belágyi Tamás ügyvezető jutalmazása**

- Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 8.) **Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyelet szerződéskötés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 9.) **Varga Lajos szántó használati kérelme (0243/107 hrsz.)**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 10.) **Egészségház parktervének tartalma**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 11.) **Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez csatlakozási szándék kinyilvánítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 12.) **Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztása**
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 13.) **Családi Napközi támogatása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 14.) **Elővásárlási jogról való lemondás (0288/52 hrsz)**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 15.) **Hozzájárulás az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola szakmai alapidokumentumának módosításához**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 16.) **Alpolgármesteri tisztségből való visszahívás**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 17.) **Polgármester beszámolója az előző rendes ülés óta tett fontosabb intézkedésekről és a határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 18.) **Egyebek**
- **Beszámoló a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségekről**
Előterjesztő: Bálint Sándor elnök
 - **Deák Ferenc u. 2. sz. alatti ingatlan hulladék-problémái**
Előterjesztő: Némedi Rezső
 - **Előterjesztésekkel kapcsolatos kérés**
Előterjesztő: Józán Sándor
 - **Kamatmentes kölcsön kérelem**
Előterjesztő: Török Lajosné

Zárt ülés:

- 19.) **Ingatlanok hasznosítása (Fő út 91. és 98.)**

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

1. napirend: A 20/2014. (II. 19.) BM rendelet alapján a fejlesztési támogatásra igénybenyújtás (adósságkonszolidációban részt nem vett önkormányzatok pályázati lehetősége)

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József ismerteti az adósságkonszolidációval és a konszolidációban nem részesült önkormányzatok támogatásával kapcsolatos előzményeket és az idei évi támogatás felhasználásának lehetőségeit. A támogatási összeget javasolja a Központi orvosi rendelőre és a Penny összekötő út építésére fordítani.

dr. György Balázs kérdezi, hogy milyen információk vannak a következő évi támogatásról?

Vincze József elmondja, hogy a rendelet csak erről az évről szól, ígéret van arra, hogy a támogatás 4 éven keresztül lehívható lesz.

Némedi Rezső kérdezi, hogy a Penny összekötő útra van-e árajánlat betonút esetén?

Vincze József elmondja, hogy egyelőre a laborvizsgálatra vár, lehet kérni árajánlatot betonútra is.

Józan Sándor elmondja, hogy a Penny összekötő út régóta téma. Ekkora összeget nem tenne erre a célra, inkább a belterületi utakat és járdákat kellene rendbe rakni, tudomása szerint külterületi utak építésére nem is lehet ezt a támogatást fordítani.

Közmunkásokkal lehetne járdát építeni, nem javasolja, hogy olyan cégeket támogasson az önkormányzat az útépítéssel, akiknek adótartozásuk van az önkormányzat felé.

Vincze József elmondja a Penny összekötő út építésének lényegét: elmondja, hogy a Penny vezérigazgatójával többször tárgyaltak, 70 MFt-tal beszállnának az útépítésbe. A tavalyi évben 176 MFt adót fizettek be, a REWE azért maradt itt, mert az önkormányzat ezt kifejezetten kérte. Véleménye szerint meg kell becsülni az ilyen adófizetőt. A települést is tehermentesítené az összekötő út a kamionforgalomtól.

A járdák állapota valóban rossz, de a költségvetésben szerepel 1,5 MFT a tervezésre, előkészítésre, geodéziai felmérésre. Javasolja, hogy ha nem is pályázati pénzből, akkor a költségvetésből finanszírozzák az összekötő út megépítését.

Török Lajosné megnézte az utat, támogatná a megépítését, ha a jelenlegi állapotú út akadályozná a Penny és a GLS forgalmát, azonban ez nem áll fenn, az első szakasza az útnak jó minőségű. A középső rész valóban rossz, de luxus lenne arra költeni.

Vincze József elmondta, hogy 2 év alatt az útépítés költségének felét vállalná a Penny.

Török Lajosné kérdezi, hogy a Pennynek ez miért fontos?

Vincze József elmondja, hogy azért, mert a forgalmat arra szeretnék terelni. A bejáratot áttennék az út hátsó részére, azt a szakaszt ők mindenképpen meg fogják építeni.

Török Lajosné kérdezi, hogy a többi telektulajdonost nem lehet-e bevonni a finanszírozásba?

Vincze József elmondja, hogy már megkérdezték őket, de nem reagáltak a megkeresésre. Ha lesz engedélyes terv, ismét meg fogják keresni az érintetteket.

Némedi Rezső kérdezi, hogy hogyan lett a koncepcióban az egészségháza betervezett 390 MFt-ból 601 MFt?

Vincze József elmondja, hogy a 390 MFt nettó összeg volt, a 601 MFt bruttó, de a pontos összeget nem lehet még tudni, nincs még árazott költségvetés, ez csak egy becslés.

Bálint Sándor véleménye szerint régi probléma az összekötő út hiánya. Most, hogy már a belterületi utak aszfaltozottak, támogatja a beruházást. A Pénzügyi Bizottság beszélt már a telektulajdonosok bevonásának lehetőségéről, kérdezi, hogy van-e információ egy érdekeltségi társulás létrehozásáról?

Vincze József elmondja, hogy akkor lehet érdekeltségi társulást létrehozni, ha a telektulajdonosok legalább 2/3-a ehhez hozzájárul.

Józan Sándor módosító javaslatot tesz arra, hogy a Penny összekötő út helyett a belterületi utak aszfaltozására fordítsák a támogatás egy részét.

Vincze József módosító javaslatot tesz arra, hogy a Penny összekötő utat vegyék ki a támogatandó célok közül és a teljes összeget az Egészségház építésére fordítsák.

Zsin Géza elmondja, hogy Pest felől a Penny felé nem lehet lekanyarodni, a Magyar Közút bevonása is szükséges. Kéri, hogy a Penny vezetőjét is hallgassa meg a Képviselő-testület márciusban és utána döntsenek az összekötő útról.

Vincze József elmondja, hogy az összekötő út aszfaltozását akkor is be kellene vállalni, ha nem lenne ott a Penny.

Józan Sándor elmondja, hogy a legnagyobb terület a REWE Ingatlankezelő tulajdonában van, nem lehet tudni, hogy értékesíteni akarja-e? Az értéke meg fog nőni, elvárható, hogy a tulajdonos is járuljon hozzá a költségekhez.

Vincze József elmondja, hogy több, mint 1,5 milliárd Ft adót fizettek be eddig.

Némedi Erika elmondja, hogy a Közmeghallgatáson felvállalták a Somogyi Béla utca tehermentesítésének ügyét. Felvették a kapcsolatot az illetékesekkel, akik kérték, hogy adjanak alternatívát, ami nem a falun vezetné keresztül a forgalmat. Kéri, hogy ez az elkerülő út is így legyen megtervezve.

Vincze József elmondja, hogy ez a terv.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen** szavazat alapján támogatja, hogy a Penny összekötő út ne legyen kiemelt beruházás.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen** szavazat alapján nem támogatja, hogy a 20/2014. (II.19.) BM rendelet alapján igényelhető támogatás teljes összegét - 181 MFt-ot - járda és belterületi utak építésére fordítsa.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen, 0 nem, 5 tartózkodás** szavazat alapján nem támogatja, hogy a 20/2014. (II.19.) BM rendelet alapján igényelhető támogatás teljes összegét - 181 MFt-ot - a központi orvosi rendelő építésére fordítsa.

Kiss Viktor a járdaépítésekkel kapcsolatban elmondja, hogy a Somogyi Béla utcánál 11 hónap volt az előkészítés. Nem érdemes ebbe a pályázatba olyan beruházást betervezni, amit esetleg amiatt nem tud majd lebonyolítani az önkormányzat, mert nincs kellőképpen előkészítve.

Józan Sándor javasolja, hogy 100 MFt-ot az egészségháza, 81 MFt-ot járdaépítésre fordítsanak.

Vincze József elmondja, hogy a járdaépítés nincs előkészítve, nem biztos, hogy ebben az évben meg lehet csinálni, kockázatos lenne ilyen célra beadni a pályázatot.

Zsin Géza támogatja Józán Sándor módosító javaslatát.

Vincze József elmondja, hogy a koncepcióban el lett döntve és a költségvetésben szerepel 1,5 MFt a járdaépítések előkészítésére. Ha az egészségház építésére nyer az önkormányzat támogatást, akkor az arra betervezett összeg felszabadul és abból lehet majd finanszírozni a járdaépítést.

Némedi Rezső véleménye szerint, ha a járdaépítést a pályázatból valósítanák meg, akkor az idővesztés és meg is drágítja a beruházást. Egyetért azzal a javaslattal, hogy az egészségháznál felszabaduló összeget fordítsák járdaépítésre.

Vincze József módosító javaslata, hogy a 181 MFt-os támogatást az egészségház építésére fordítsák és a nyertes pályázat esetén felszabaduló összeg menjen járdaépítésre.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

17/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, hogy a központi orvosi rendelő megépítése kiemelt beruházás legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján elfogadja, hogy a Penny összekötő út megépítéséről a soron következő ülésén döntsön.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

18/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete részt kíván venni a 10/2014. (II.19.) BM rendelet szerinti pályázatban.

A 2014. évi költségvetésében, illetve a 10/2014. (II.19.) BM rendelet szerinti pályázatban az alábbiak szerint osztja meg a kiemelt beruházás költségeit:

Központi orvosi rendelő:

Támogatási igény:	181 MFt
Önerő 2014. évben:	220 MFt
2015-re áthúzódó várható:	200 MFt

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, vállalja a szükséges önerő biztosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kapja: pü. vezető

2. napirend: Pályázatok előkészítése

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József átadja a szót Zagyva Gabriella pályázati referensnek, aki röviden ismerteti az EACEA Európa a polgárokért program Európai emlékezet alprogramját és az Új Norvég Alap pályázati kiírását. Az EACEA pályázat még nem került kiírásra, de esedékes, javasolja az ezen a pályázaton való indulást az I. világháború centenáriumának méltó megünneplésére, a külföldi partnerek bevonásával.

A Norvég pályázatnál nem javasolja az indulást, mivel ez egy nagyon komoly előkészítést igényelne. Építési engedély és egyéb társadalmi programelemek vállalása szükséges, illetve - nem kötelező, de ajánlott - norvég, lichtensteini vagy izlandi partner bevonása. Illetve tudomása szerint az Összefogás a jövőnkért Alsónémedin Egyesület szeretne indulni ezen a pályázaton, nekik van partnerük és egy előkészített pályázatuk. Az előkészítésre azonban van egy másik pályázat, amin 8000 eurót lehet igényelni partnerkeresésre. Ezen a pályázaton érdemes lenne elindulni, egy későbbi Norvég pályázat előkészítéseként.

Némedi Rezső elmondja, hogy az Összefogás a jövőnkért Alsónémedin Egyesület a katolikus egyházzal közösen szeretne beadni egy Norvég pályázatot, amiből a katolikus templom tetőszerkezetét szeretnék felújítani. Kéri, hogy adja meg a Képviselő-testület az esélyt, hogy nyerjenek ezen a pályázaton.

Vincze József véleménye szerint a nyeres esélyét nem befolyásolja, hogy egy településről hány pályázatot adnak be, ha a pályázatok megfelelő minőségűek, akkor sikeres lehet mindkettő.

dr. György Balázs egyetért Némedi Rezsővel.

Józan Sándor szintén támogatja az egyesület pályázatát, a templomtető felújítása a településnek is fontos.

Szántó Erzsébet egyetért Némedi Rezsővel.

Némedi Erika az egyesület nevében megköszöni a támogatásokat.

Józan Krisztián, Bálint Sándor és Némedi Rezső elhagyja a termet, a szavazásra jogosultak száma 6 fő, az ülés határozatképes.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 1 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az EACEA Európa a polgárokért program, Európai emlékezet alprogramján való indulást az előterjesztés szerinti programmal.

Határidő: értelemszerű
Felelős: polgármester
Kapja: Zagyva Gabriella

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **1 igen, 5 nem** szavazat alapján nem támogatja az Új Norvég Alap pályázatán való indulást.

3. napirend: A 2014. évi költségvetési rendelet elfogadása (a tervezet az előző testületi ülésen került kiosztásra)

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva

Vincze József röviden ismerteti a koncepcióhoz képest betervezett módosításokat.

Józan Krisztián és Némedi Rezső bejön a terembe, szavazásra jogosultak száma 8 fő.

Vincze József elmondja, hogy a főösszeg nőni fog a Kincstárjegyek elszámolása miatt. Ismerteti a Bizottságok módosító javaslatait.

A pedagógus napi jutalmazás kérdését javasolja áprilusra halasztani. Hétfőn egyeztetett az iskola vezetőségével, addigra kiderül, hogy a Cafeteria juttatás hogyan alakul a pedagógusoknál.

Dr. György Balázs elmondja, hogy Nagyajtával kapcsolatban kiosztottak egy anyagot, kéri, hogy plusz 500 eFt támogatást fogadjon el a Képviselő-testület a leégett orvosi rendelő újjáépítésére.

Zsin Géza elmondja, hogy nem egy egyszerű épületről van szó. Hitelre vette az önkormányzat és amíg a hitel nincs törlesztve, addig nem tudnak rá biztosítást kötni. Most kell igazán segíteni, amikor nagy a baj.

Török Lajosné köszöni, hogy a pedagógusok jutalmazására áprilisban visszatérnek, a nevelőtestületnek van konkrét elképzelése is.

Szántó Erzsébet egyetért Nagyajta többlettámogatásával.

Józan Sándor szintén támogatja.

Egyéb hozzászólás nem érkezik.

Bálint Sándor bejön a terembe, szavazásra jogosultak száma 9 fő.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 3 nem** szavazat alapján támogatja, hogy Nagyajta testvértelepülésnek a tervezett 500eFt-os támogatáson felül további 500 eFt támogatást tervezzen be a költségvetésbe az orvosi rendelő újjáépítésére.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján támogatja, hogy a költségvetésbe kerüljön be a Széchenyi Napok alkalmából Nagyajtáról érkező iskolás delegáció, valamint a Dalárdatalálkozóra Nagyajtára utazó énekkarok útiköltségének támogatása 1 MFt összegben.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján támogatja, hogy a 2014. évi költségvetésében a pályázati önerőből 40 MFt-ot gyalogjárda és belterületi út építésére a Penny összekötő út beruházás-fejlesztési önerejét, 58 MFt-ot a pályázati tartalék sorra csoportosítson át.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az előterjesztés szerint elfogadja a költségvetés technikai átcsoportosításait.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

20/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetés tervezetében az alábbi módosításokat hagyja jóvá:

- **Nagyajta testvértelepülésnek a tervezett 500eFt-os támogatáson felül további 500 e Ft támogatást,**
- **Széchenyi Napok alkalmából Nagyajtáról érkező iskolás delegáció, valamint a Dalárdatalálkozóra Nagyajtára utazó énekkarok útiköltségének támogatása 1 MFt összegben,**
- **a pályázati önerőből 40 MFt-ot gyalogjárda és belterületi út építésére a Penny összekötő út beruházás-fejlesztési önerejét, 58 MFt-ot a pályázati tartalék sorra csoportosít át,**
- **az előterjesztés szerint elfogadja a költségvetés technikai átcsoportosításait.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kapja: pénzügyi vezető

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testületének

1/2014.(II.25.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről

Rendelet csatolva

Vincze József kéri, hogy a márciusi ülésre tegyenek konkrét javaslatokat az út- és járdaépítésre.

4. napirend: A 2013. évi költségvetés IV. módosítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva

Bombiczné Horváth Éva nem szeretné szóban kiegészíteni az előterjesztést.

Vincze József elmondja, hogy jól teljesültek a tervek, többletfelhasználások nem voltak, beruházások maradtak el, illetve halasztódtak 2014-re.

Bálint Sándor elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendeletet.

Szántó Erzsébet elhagyja a termet, a szavazásra jogosultak száma 8 fő, az ülés határozatképes.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat

2/2014. (II.25.) önkormányzati rendele

az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet csatolva

5. napirend: Hulladékszállítási rendelet elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy törvényi kötelezettség és szolgáltatásváltás miatt van szükség a rendelet módosítására.

Bálint Sándor elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendeletet.

Szántó Erzsébet nehezményezi, hogy nincs szelektív gyűjtés.

Vincze József elmondja, hogy 2015-től törvényi kötelezettség, 2014-re a közszolgáltató nem vállalta.

Némedi Erika kérdezi, hogy a társadalmi egyeztetés miért nem jelent meg?

Vincze József elmondja, hogy a jegyző tud erre választ adni.

Elmondja továbbá, hogy a közbeszerzési eljárásban plusz pont járt azért, ha a szolgáltató már az idei évben is vállalja a szelektív gyűjtést. Mivel egyetlen jelentkező volt, így nem alakult ki versenyhelyzet, nem vállalt többet, mint ami kötelező volt. A tudatos vásárlást kellene szorgalmazni, hogy eleve kevesebb hulladék legyen.

Pánczél Károly elmondja, hogy ebben a ciklusban született az új hulladéktörvény, melynek 3 fő célja van: Egyrészt legyen kevesebb szemét, ehhez tudatos fogyasztó és tudatos gyártó kell. Másrészt minél kevesebb szemét kerüljön lerakásra, ezt szolgálja az emelkedő mértékű lerakási díj. Harmadrészt az ára a lakosság felé ne emelkedjen.

Az eddigi alacsony árakkal a szolgáltatók nem tudták vállalni a szelektív gyűjtést, ezért sok önkormányzat bevállalta ezt a plusz költséget.

Zsin Géza elhagyja a termet, a szavazásra jogosultak száma 8 fő, az ülés határozatképes.

Vincze József kiegészíti ezt azzal, hogy a szelektív gyűjtéssel nagyon sok gond volt, a fejekben is rendet kellene tenni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotja:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének.

3/2014. (II.25.) önkormányzati rendelete

A települési szilárd hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Rendelet csatolva

Zsin Géza bejön a terembe, szavazásra jogosultak száma 9 fő.

6. napirend: Az ABÉVA Kft. Ügyvezetőjének gázszerződés kötésére való felhatalmazása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Józan Sándor elhagyja a termet, a szavazásra jogosultak száma 8 fő, az ülés határozatképes.

Vincze József javasolja, hogy a Felügyelő Bizottság döntsön ebben. 5-6 díjtétel van, ezeknek az értékelése elég bonyolult feladat. Az idei évben kb. 1 MFt-tal kevesebb a gázzámla, kötbért nem kell már fizetni június 1-től.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik.

Józan Sándor bejön a terembe, szavazásra jogosultak száma 9 fő.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

21/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság ajánlására hozzájárul és támogatja, hogy az ABÉVA KFT. a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó céggel kössön gázfelhasználási szerződést a 2014. július 1-től 2015. június 30-ig tartó időszakra.

Határidő: 2014. március 15.

Felelős: ABÉVA ügyvezetője

Kapják: ABÉVA ügyvezetője

7. napirend: Belágyi Tamás ügyvezető jutalmazása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Kiss Viktor a Felügyelő Bizottság elnöke elmondja, hogy a prémiumfeladatok teljesültek, ezért a Felügyelő Bizottság támogatja a jutalmazást.

Józan Sándor kérdezi, hogy összességében ez mennyit jelent?

Vincze József elmondja, hogy bruttó 300 eFt-ot, ez négy éve változatlan.

Juhász Zoltán jelzi, hogy tavaly júliusban hatósági eljárást kezdeményeztek az infótörvény megszegése miatt, 2-3 héten belül várható a döntés, javasolja, hogy halasszák el a döntést.

Vincze József elmondja, hogy az ügynek nincs köze Belágyi Tamás munkájához.

Szántó Erzsébet biztos benne, hogy az FB alaposan átvizsgálta a prémiumcélok teljesülését, megbízik a döntésükben. A Kulturális Bizottság fogja tárgyalni a Belágyi Tamás ellen beérkezett panaszt.

Bálint Sándor véleménye szerint a prémiumcélok meg vannak határozva, azok teljesültek.

dr. György Balázs véleménye szerint globálisabban kell vizsgálni, hogy az önkormányzat mit vár el az ABÉVA Kft. ügyvezetőjétől.

Vincze József elmondja, hogy az elvárás az, hogy minél jobban hasznosítsa a Sportcsarnokot, az emiatti konfliktusokat nem lehet ráterhelni.

Némedi Erika elmondja, hogy a közérdekű adat kérése alapvető jog, kérdezi, hogy a Felügyelő Bizottság tudott-e arról, hogy Belágyi Tamás nem adta ki az adatokat?

Kiss Viktor elmondja, hogy tudtak róla, jogi segítséget kértek, jogász tanácsára nem adták ki a kért adatokat.

Egyéb hozzászólás nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 4 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

22/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és – a 4/2014.(01. 22.) sz. Felügyelő Bizottsági határozatban foglaltak szerint – Belágyi Tamásnak, az ABÉVA Kft. ügyvezetőjének 2013. évi munkája elismeréseképpen jóváhagyja egy havi bruttó alapbérnek megfelelő összegű jutalom kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

8. napirend: Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyelet szerződéskötés

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy már a közmeghallgatás előtt egyeztettek az orvosi ügyelet díjának emeléséről, akkor abban állapodtak meg, hogy megvárják a hivatalos inflációs adatokat. Ezek az adatok már rendelkezésre állnak, így a 4%-os áremelés helyett 1,7 %-os emelés indokolt. Ezzel Ócsa is egyetért.

Dr. Inceffy Zsolt röviden szóban is indokolja az emelés szükségességét és mértékét.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

23/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a központi háziorvosi ügyeleti feladatot ellátó Nagykadácsi Kft. kérelmét, mely alapján:

- 1.) az Ócsa-Alsónémedi Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Kft. közötti – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására létrejött – szerződés díjának emelését 1,7 %-os mértékben fogadja el.
- 2.) Kéri a jegyzőt, hogy a határozat társulás részére történő megküldéséről gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Kapja: Ócsa Város polgármestere, pü. csop. vezető

9. napirend: Varga Lajos szántó használati kérelme (0243/107 hrsz.)

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy osztatlan közös tulajdonról van szó, régóta Varga Lajos használja.

Némedi Rezső kérdezi, hogy amikor az önkormányzat megvásárolta a területet Horváth Sándortól, akkor úgy volt, hogy védetté lesz nyilvánítva, ez az ügy hogy áll?

Varga Lajos elmondja, hogy a terület több részből áll, az egyik fele szántó, a másik kaszáló, azt a részt nem is lehet mezőgazdasági termelésre használni, ő is csak a szántót használja.

Egyéb hozzászólás nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

24/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Alsónémedi 0243/107 hrsz-ú 18.266 m² összterületű, 530/2529 hányadban önkormányzati tulajdonú (önkormányzati tulajdonrész: 3.828 m²) külterületi ingatlan haszonbérbe adásának ügyét, mely alapján úgy döntött, hogy a jogszabályi feltételek betartása mellett az ingatlanrészt haszonbérbe kívánja adni 5 évre, 40.000,- Ft/év/ha bérleti díjért Varga Lajos 2351 Alsónémedi, Fő út 153. sz. alatti lakos részére. A vonatkozó rendelet szerinti kifüggesztésről gondoskodni kell.

A testület felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására, a jegyzőt kéri a szükséges eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kapja: Varga Lajos, hatósági csop.vez.

dr. György Balázs elhagyja a termet, a szavazásra jogosultak száma 8 fő, az ülés határozatképes.

10. napirend: Egészségház parktervének tartalma

Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy az Egészségház kiviteli terve 80 %-os készütségben van, az árazott költségvetésre kell még várni.

A tervek nem tartalmazzák a parkoló és a park terveit. Még csak egy árajánlat érkezett be, ez kell a közbeszerzés kiírásához.

Török Lajosné elhagyja a termet, a szavazásra jogosultak száma 7 fő, az ülés határozatképes.

Vincze József elmondja, hogy 5,7 MFt-os árajánlat érkezett, ez az összeg szerepel a költségvetésben. A beérkezett árajánlatot a pontos összeggel szünet alatt behozza, a napirendi pont tárgyalását szünet után folytatja majd a Képviselő-testület.

Dr. György Balázs bejön a terembe, szavazásra jogosultak száma 8 fő.

11. napirend: Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez csatlakozási szándék kinyilvánítása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Török Lajosné bejön a terembe, szavazásra jogosultak száma 9 fő.

Vincze József elmondja, hogy jelenleg az agglomerációs települések ki vannak zárva a LEADER pályázatokból. Egy új EU-s irányelv szerint azonban törekedni kell arra, hogy helyben hozzanak döntést a vidékfejlesztési pénzek felhasználásáról. Elképzelhető, hogy a jövőben Alsónémedi is részt vehet majd LEADER pályázatokon, még ha csak közvetve is. Például a kemencei telken valamilyen fejlesztésre. Ehhez az kell, hogy az önkormányzat csatlakozzon egy LEADER Akció csoporthoz. A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez tudna csatlakozni, ez éves szinten 20-50eFt tagdíjat jelentene.

dr. György Balázs kérdezi, hogy nem lenne-e célszerűbb a kemencei LEADER csoporthoz csatlakozni?

Vincze József elmondja, hogy itt jobb pozíciót tudna kiharcolni az önkormányzat. Ez a 4. legjobb LEADER akciócsoport az országban. Ők fejlesztik a révfülöpi tábort is. Csak, ha törvényi változás lesz, akkor lesz lehetőség pályázni. Most csupán a csatlakozási szándéknyilatkozatot kell megtenni.

Zsin Géza kérdezi, hogy ha a szándékot tartjuk meg, akkor az anyagilag jelent-e valamit?

Vincze József elmondja, hogy ha elfogadják a csatlakozási kérelmet, akkor az évi 20-50eFt tagsági díjat jelent.

Némedi Erika elmondja, hogy nemrégiben az agglomerációs problémákat vitatták meg. Azt kérték tőlük, hogy vegyék fel a kapcsolatot a dabasi LEADER-rel, írják le ezeket a problémákat. Eddig nem volt Alsónémedi az illetékességi területe, de például képzéseken részt tudtak venni.

Vincze József elmondja, hogy az Egyesülettől függetlenül indultak meg a tárgyalások a dabasi LEADER-rel, de örül, ha a szándékok találkoznak.

Egyéb hozzászólás nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

25/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesülethez (2370 Dabas, Szent István út 67.) való csatlakozását.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a csatlakozási szándék Egyesület felé való jelzésére.

Határidő: 2014. március 30.

Felelős: polgármester

Kapja: egyesület

Vincze József 17.35 perckor 10 perc szünetet rendel el.

12. napirend: Szavazatszámiláló Bizottságok tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztés csatolva

Józan Sándor kérdezi, hogy Mohácsi László, vagy ifjabb Mohácsi László a javasolt személy?

Dr. György Balázs tájékoztatja, hogy ifjabb Mohácsi László.

Józan Sándor kifogásolja, hogy az Alsónémedi Hírmondó nem pályázott arra, hogy politikai hirdetéseket lehessen megjelentetni.

Vincze József elmondja, hogy semelyik párt nem jelezte, hogy lenne ilyen igénye, ezért nem regisztrálták az újságot.

Némedi Rezső kérdezi, hogy vállalták-e a jelöltek a munkát.

Vincze József elmondja, hogy igen, vállalták. Mindegyik párt 2 tagot delegálhat.

Pánczél Károly elmondja, hogy a hirdetésekre a regisztrációt január 24-ig kellett volna megtenni, de a kampány csak február 15-én kezdődött. Az újság kiadójának kellett volna regisztrálni. A települések többsége nem jelentkezett be, nem élt ezzel a lehetőséggel.

Egyéb hozzászólás nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24.§ (1) bekezdése a alapján a Szavazatszámlláló bizottságok tagjait az alábbiak szerint választja meg:

Tagok:

01. számú szavazókör

Tagok:	Horváthné Szabó Csilla	2351 Alsónémedi, Fő út 159.
	Kissné Garai Mónika	2351 Alsónémedi, Hunyadi u. 5.
	Mohácsi László	2351 Alsónémedi, Szabadság tér 5.

02. számú szavazókör

Tagok:	Bai Tímea	2351 Alsónémedi, Fő út 124.
	Bebesi-Szelle Renáta	2351 Alsónémedi, Haraszti út 7.
	Hornyak-Dénes Zsuzsanna	2351 Alsónémedi, Fő út 104.

03. számú szavazókör

Tagok:	Kecskeméti Istvánné	2351 Alsónémedi, Nefelejcs u. 40.
	Gendúr Károlyné	2351 Alsónémedi, Toldi M. u. 13.
	Kerekesné Győrvári Andrea	2351 Alsónémedi, Jácint u. 7.

04. számú szavazókör

Tagok:	Zupka Éva	2351 Alsónémedi, Széchenyi u. 112.
	Hangyás Erika	2351 Alsónémedi, Felsőerdősor u. 15.
	Bai Gergely	2351 Alsónémedi, Fő út 124.

05. számú szavazókör

Tagok:	Acsai Katalin	2351 Alsónémedi, Iskola u. 14.
	Garai Sándor	2351 Alsónémedi, Hunyadi u. 5.
	Sándorné Gaylhoffer Judit	2351 Alsónémedi, Kistói u. 30.

Póttagok:

Bebesi Kornél 2351 Alsónémedi, Haraszti út 7.
Józan Béláné 2351 Alsónémedi, Damjanich u. 31.
Józan Renáta 2351 Alsónémedi, Damjanich u. 31.
Kiss Zoltán 2351 Alsónémedi, Hunyadi u. 6.
Mózes Attila 2351 Alsónémedi, Diófa u. 23.
Nagy Nándor 2351 Alsónémedi, Kápolna u. 46.
Szarka Beáta 2351 Alsónémedi, Halászy K. u. 37.
Varga Eszter 2351 Alsónémedi, Kinizsi u. 3.

Felelős: jegyző

Határidő: 2014. február 28.

10. napirend folytatása: Egészségház parktervének tartalma

Vincze József elmondja, hogy a parkterv elkészítésére beérkezett árajánlat 5.350 eFt-ról szól.

Némedi Rezső kérdezi, hogy elég-e, ha a márciusi testületi ülésen döntenek?

Vincze József elmondja, hogy igen, elég.

Józan Sándor javasolja, hogy még legalább 2-3 cégtől kérjenek be árajánlatot, mert nagyon nagyok a különbségek.

Vincze József javasolja, hogy további árajánlatok bekérése után a márciusi testületi ülésen döntsenek a kérdésről.

13. napirend: Családi Napközi támogatása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy korábban azt kérte a Családi Napközi üzemeltetője, hogy a régi iskolában kapjanak helyet térítésmentesen és fizesse a rezsit az önkormányzat. Azonban változott a helyzet, egy családi házba fog költözni a napközi egy volt dadához.

A régi iskolában az ÁNTSZ tartott egy bejárást. Az ÁNTSZ illetékesének is az volt a véleménye, hogy egy családi ház alkalmasabb a családi napközihez.

Egy ilyen napközi fontos a településnek is. Kérték az önkormányzat támogatását. 20 eFt + étkezési költséget kérik a szülőktől, ennek egy részét szeretnék önkormányzati támogatásként kérni.

Pánczél Károly elmondja, hogy Gyálon 1 MFt-ba kerül egy gyermek bölcsődei költségeit fedezni, ennek kb. a felét fedezi csak a normatív támogatás.

Vincze József elmondja, hogy Alsónémedin minimum 500 ezerFt lenne ez a költség gyermekenként.

Az étkezést nyersanyagnormán kapnák, ezen felül működési támogatásként 8.000 Ft/hó összeget javasol kizárólag alsónémedi gyermekek után.

Török Lajosné örül, hogy van rá igény. Kérdezi, hogy lehet-e a díjat azzal csökkenteni, ha a nyersanyagnormát csökkentik?

Vincze József elmondja, hogy nem lehet csökkenteni, ez előírás.

Némedi Rezső kérdezi, hogy az egyház mennyivel támogatja őket?

Vincze József elmondja, hogy erről nincsen információjuk, de nem is tartja fontosnak, az a lényeg, hogy legyen ilyen szolgáltatás a településen.

Józan Sándor kérdezi, hogy itt is lesz-e nyári szünet, vagy a támogatás 12 hónapra szól?

Vincze József elmondja, hogy folyamatos az ellátás, a díjat akkor is ki kell fizetni, ha hiányzik a gyermek.

Egyéb hozzászólás, kérdés nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Váci Egyházmegyei Szentjánosbogár Katolikus Családi Napközi Hálózatának kérését, mely alapján 2014. április 1-től 2015. április 30-ig terjedő időszakra 8.000 Ft/fő/hó támogatást biztosít az intézménynek a szülők terheinek a csökkentésére az alsónémedi gyermekek után.

A támogatást a tényleges igénybevétel alapján, maximum 7 főig biztosítja.

A családi napközibe járó alsónémedi gyermekek részére az étkezést az óvodai nyersanyagköltség + ÁFA összegért biztosítja a önkormányzati konyháról.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a támogatási szerződés megkötéséről gondoskadjék.

Határidő: 2014. március 30.

Felelős: jegyző

Kapják: Családi Napközi Hálózat, pü. csop.vezető

14. napirend: Elővásárlási jogról való lemondás (0288/52 hrsz)

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy védettség alatt álló területről van szó, ezért kell az önkormányzatnak lemondani az elővásárlási jogáról.

Zsin Géza elmondja, hogy a terület közel van egy ledugózott hőforráshoz, ami 90 fokos, túl vasas, ezért jelenleg nem hasznosítható, de elképzelhető, hogy a jövőben lesz olyan technológia, amivel érdemes lesz hasznosítani, ezért ő megfontolandónak tartja a terület megvásárlását.

Vincze József elmondja, hogy kutatófúrások voltak a '60-as években, legalább 400 ilyen hőforrás van ledugózva országszerte.

Józan Sándor kérdezi, hogy mekkora területről van szó?

Némedi Rezső elmondja, hogy 3,5-4 hektár, a testvérétől venné meg. Május 1. után az új földforgalmi törvény szerint a testülettől függetlenül is meg tudja venni.

Józan Sándor elmondja, hogy ha nem volt korábban bérlője a területnek, akkor március 1. után a környékbeli állattartók is megvehetik. Véleménye szerint az önkormányzat ne mondjon le az elővásárlási jogáról, hanem vegye meg a területet és adja bérbe 20-30 évre.

Némedi Rezső támogatja, hogy Bálint József vásárolja meg, de fél attól, hogyha az önkormányzat nem él az elővásárlási jogával, akkor más fog vele élni.

Vincze József elmondja, hogy a törvény leírja, hogy az önkormányzatot értesíteni kell, hogy él-e az elővásárlási jogával.

Némedi Rezső kérdezi, hogy ha az önkormányzat lemond az elővásárlási jogáról, akkor ezt később meg tudja-e változtatni?

Vincze József válasza az, hogy nem.

Bálint Sándor elmondja, hogy az árát nem tudják.

Némedi Rezső kérdezi, hogy az megoldható-e, hogy az önkormányzat él az elővásárlási jogával, Bálint Józsefnek bérbe adja és utána eladja neki?

Vincze József elmondja, hogy az eladást mindenképpen meg kell hirdetni.

Az egyebek napirendig elhalasztja a tárgyalást, ha addig nem sikerül plusz információt beszerezni, akkor február 27-én fél 8-ra rendkívüli ülést hív össze a napirendi pont megtárgyalására.

Némedi Rezső elhagyja a termet, a szavazásra jogosultak száma 8 fő, az ülés határozatképes.

15. napirend: Hozzájárulás az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola szakmai alapidokumentumának módosításához

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József elmondja, hogy az iskolában jelenleg nem biztosított a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek oktatása, ezért a KLIK kérésére ezt az alapidokumentumból is ki kell venni.

Kérdés, hozzászólás nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Nkt 83. § (6) bekezdése alapján és a 83. § (4) bek. h, pontjának megfelelően hozzájárul az Alsónémedi Széchenyi István Általános Iskola szakmai alapidokumentumának módosításához az alábbiak szerint:

Az alapidokumentum 6.1.1.4. pontja az alábbiak szerint módosul:

6.1.1.4. A sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása (beszéd fogyatékos és egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők)

A testület kéri a jegyzőt, hogy a határozat KLIK részére történő megküldéséről gondoskodják.

Határidő: 2014. március 15.

Felelős: jegyző

Kapja: iskolaigazgató, KLIK gyáli tankerülete

16. napirend: Alpolgármesteri tisztségéből való visszahívás

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

Vincze József kérdezi Józán Sándort, hogy kívánja-e a napirendi pontot zárt ülésen tárgyalni?

Józán Sándor nem kér zárt ülést.

Vincze József elmondja, hogy bizalomvesztés miatt kéri az alpolgármester visszahívását. Titkos szavazásra van szükség. Ha a Képviselő-testület nem támogatja a visszahívást, akkor élni fog a törvény adta lehetőségekkel és megvonja a feladat-és hatásköröket az alpolgármestertől.

Némedi Rezső bejön a terembe, szavazásra jogosultak száma 9 fő.

Szántó Erzsébet kérdezi, hogy nem lehetne ezt a problémát négyszemközt orvosolni?

Vincze József elmondja, hogy az alpolgármester feladata a polgármester segítése. Ez nem működik.

Némedi Rezső kérdezi, hogy melyik volt az a momentum, amikor nem segítette?

Vincze József bővebben nem kívánja indokolni a döntését, mert nem akar parttalan vitát gerjeszteni.

Józán Sándor kéri, hogy a szavazócédulákat a pecsételéssel együtt ő is szignózhassa.

Vincze József véleménye szerint erre nincs lehetőség, bárki más szignózhatja, de az érintett nem.

Józán Sándor felkéri Pánczél Károlyt a szavazólapok szignózására, aki ezt vállalja és megteszi.

Vincze József a szavazatszámoló bizottság elnökének Józán Krisztiánt, tagjainak Némedi Rezsőt és Török Lajosnét javasolja.

Józán Krisztián és Némedi Rezső vállalja, Török Lajosné nem vállalja a jelöltséget, maga helyett Szántó Erzsébetet javasolja.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen 3 tartózkodás szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Józán Sándor alpolgármesteri tisztség visszavonására vonatkozó kezdeményezés titkos szavazásának lebonyolításához az alábbi ad-hoc szavazatszámoló bizottságot választja meg:

elnök: Józán Krisztián

tag: Némedi Rezső, Szántó Erzsébet

Határidő: azonnal

Felelős: Józán Krisztián

Vincze József a titkos szavazás idejére szünetet rendel el.

Józan Krisztián közli a titkos szavazás eredményét:

9 fő jogosult szavazni, ebből 7 fő szavazott.

3 érvénytelen

2 igen

2 nem szavazat érkezett.

Szavazási jegyzőkönyv csatolva.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete titkos szavazás alapján nem kívánja alpolgármesteri tisztségéből visszahívni Józan Sándort.

Vincze József polgármester kijelenti, hogy élni kíván az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 2.A.§. szerinti lehetőségével és bizalomvesztés miatt Józan Sándor alpolgármestertől írásban azonnali hatállyal megvonja feladat- és hatásköreit. A továbbiakban Józan Sándor a helyi önkormányzati képviselők tisztelet díjával azonos mértékű illetményre jogosult.

Vincze József felolvassa, majd átadja, Józan Sándor átveszi az írásos dokumentumot a feladat- és hatáskörök megvonásáról és a tiszteletdíjáról. Megköszöni az alpolgármester eddigi munkáját.

Józan Sándor megköszöni a Képviselő-testület tagjainak, hogy nem vonták meg a bizalmat tőle. Elmondja, hogy a 2010-es választásoknál a régi polgármester azt mondta, hogy mindenki számára tanulságos választás lesz, úgy érzi, hogy ez a mai döntés is ugyanilyen mérföldkő volt mindenki számára. Úgy gondolja, hogy a Képviselő-testület továbbra is bízik benne és minden egyes alsónémedi polgártól elnézést kér azért, hogy a 2010-es választásokon támogatták Vincze József polgármesteri jelölését. Úgy gondolja, hogy polgármester úrnak is le kellene vonni a következtetést ebből a szavazásból. Ugyanúgy, ahogy 2011-ben mondta, hogy álljon fel ebből a székből, mert méltatlan rá. A Képviselő-testület ezt most kinyilvánította, fontolja ezt meg tanulságként.

Vincze József megköszöni, kommentálni nem kívánja, mindenki úgy érti, ahogy a szíve szerint akarja.

Török Lajosné azt kívánja a polgármesternek, hogy ez legyen a legnagyobb öröm az életében és szégyellje magát, de nagyon. Tudja, hogy akkora az egója polgármester úrnak, hogy vele együtt be sem tud jönni a terembe.

Vincze József nem kívánja kommentálni a megjegyzést, a törvény lehetőséget ad neki erre a lépésre, ezzel a lehetőséggel élt. Majd az utókor eldönti, hogy ő a település szégyene volt-e, vagy sem.

Mészáros Edina kérdezi, hogy a helyettesítést hogyan tudják a későbbiekben megoldani?

Vincze József elmondja, hogy Kiss Viktor alpolgármester tudja majd helyettesíteni. Kizárólag a Képviselő-testület összehívására nincs jogosultsága. A polgármester akadályoztatása esetén úgy lehet Képviselő-testületi ülést összehívni, hogy a jegyző értesíti a Kormányhivatalt és a Kormányhivatal intézkedik a Képviselő-testület összehívásáról.

17. napirend: Polgármester beszámolója az előző rendes ülés óta tett fontosabb intézkedésekről és a határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva

dr. György Balázs kérdezi, hogy a kamerafejlesztés rendben van-e?

Vincze József elmondja, hogy igen. A műszaki főosztályvezető volt lent, a rendőrségnek tartott oktatást. 3 éves a rendszer, felül kell vizsgálni, vannak helyek, ahova célszerű lenne nagyobb felbontású, fix kamerát tenni. Kért ezekre javaslatot, ajánlatot.

Némedi Rezső kérdezi, hogy az előző testületi ülésen el nem fogadott HÉSZ-szel kapcsolatban lesz-e egyeztetés, értekezlet?

Vincze József elmondja, hogy a Képviselő-testület arról döntött, hogy be van fejezve a felülvizsgálat. Beszél az állami főépítéssel erről, aki azt mondta, hogy ebben az esetben egy lépéssel vissza lehet lépni, a változtatásoktól függ, hogy elfogadja-e.

dr. György Balázs elmondja, hogy polgármestersége idején ilyentájt kapott levelet a jelenlegi polgármestertől, aki akkor azt kérte, hogy ne hozzon ilyen jellegű döntéseket, hiszen annak következményeit már az új testületnek és polgármesternek kell viselnie.

Józan Sándor elmondja, hogy szerdán volt bent egy beszélgetésen, akkor úgy értette, hogy újra fogja tárgyalni a testület. Úgy gondolja, hogy lényeges elemeiben nem befolyásolja a HÉSZ-t az a néhány kritikus pont.

Vincze József elmondja, hogy a döntési folyamat meghatározott. Ha a mostani Képviselő-testület elfogadja a HÉSZ-t, akkor a következő testületnek már nem lesz lehetősége változtatni, de természetesen dönthet úgy a Képviselő-testület, hogy folytatja a felülvizsgálatot, ő ennek nem látja most a létjogosultságát. Egy éve van az új testületnek erre.

Némedi Rezső sajnálja, hogy a HÉSZ-nek ez lett a sorsa. Csak egy munkamegbeszélés volt a HÉSZ-ről, ahol nem készült jegyzőkönyv, nem lehet senkit felelőssé tenni. A társadalmi egyeztetés 2 héttel az ülés előtt lett feltéve a honlapra. A partnerségi nyilatkozat nem így szól, a DINPI például nem tudott róla.

Vincze József ígéretet tesz, hogy meg fogják nézni. A DINPI-nek tértivevényes levél lett küldve, amit át is vettek.

Fel lehet venni a napirendre, ha a képviselők kezdeményezik.

Némedi Erika elmondja, hogy az Egyesület közérdekű adatigénylésben megkérdezte, hogy az adott időpontban volt-e partnerségi egyeztetés. Hatástanulmányok, vizsgálatok nem készültek.

Vincze József elmondja, hogy minden hatóság meg lett kérdezve. A régészeti hatóság is megadta az adatokat, amikkel dolgoztak, ezek alapján készültek a térképek. A HÉSZ-t egy tervező cég készíti, őket a Képviselő-testület bízta meg.

Némedi Erika elmondja, hogy abban a szerződésben szerepel, hogy a tervező cégnek ezeket a hatástanulmányokat el kell készítenie. De ezeket sem a képviselők, sem a partnerek nem látták.

Vincze József elmondja, hogy a hatástanulmányokat bekérték, azok alapján készült a HÉSZ.

Juhász Zoltán elmondja, hogy ha már a bizalom szóba került, akkor a polgármester beszámolhatna a bírósági ügyekről a következő ülésen.

Vincze József ígéri, hogy be fog számolni azokról is.

Egyéb hozzászólás nem érkezik.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 2 tartózkodás** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

30/2014. (II.25.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

18. napirend: Egyebek

1. Beszámoló a vagyonyilatkozat tételi kötelezettségekről

Előterjesztő: Bálint Sándor elnök

Bálint Sándor elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elvégezte a vagyonyilatkozatok formai vizsgálatát, azokat rendben találta.

2. Deák Ferenc u.2. hulladék-problémái

Némedi Rezső elmondja, hogy az egyik környéken lakó kihívta az RTL Klubot és a TV2-t a Deák Ferenc u.2. szám alatti ingatlanban tapasztalható áldatlan állapotok miatt. A piacra szánt árujuk patkányürülékkel szennyezett. Az iskola közel van, a környékbeli gazdálkodók megélhetését veszélyezteti a sok szemet. A gyűrűs kutat is feltöltötték szeméttel, a hátsó épület teteje gyakorlatilag ráomlott a szemétre, csak az tartja meg. Ha ez a hír kikerül a híradókba azzal, hogy veszélyes Alsónémediről származó árut venni, azzal a helyi gazdákat lehetetlenítik el.

Vincze József egyetért azzal, hogy ezt a problémát meg kell oldani. Kértek már határozatot az ÁNTSZ-től. Ha a felszólítás ellenére nem szállítják el a szemetet, akkor el fognak rendelni kényszerszállítást, aminek a költségét az önkormányzat állja, de megpróbálják ráterhelni a házra.

Zsin Géza elmondja, hogy 2 éve jelezte, hogy elszaporodtak a községben a patkányok. nem ez az egyetlen hely, ahonnan folyamatos a kiáramlás. A határban is vannak gócpontok, ezeket fel kell térképezni és szakcéggel önkormányzati szinten meg kell oldani.

Vincze József elmondja, hogy magánterületen csak a tulajdonos hozzájárulásával, vagy az ÁNTSZ határozata alapján lehet patkányirtást végezni. Fel fogják mérteni, hogy hol vannak góccok és meg fogják rendelni a patkányirtást még a kényszerszállítás előtt.

3. Előterjesztésekkel kapcsolatos kérés

Józan Sándor kéri, hogy az előterjesztések kiküldésekor kerüljön rá, hogy melyik előterjesztés melyik napirendi ponthoz tartozik.

4. Kamatmentes kölcsön kérelem

Török Lajosné elmondja, hogy kellemetlenül érzi magát, mert olyan témáról van szó, amit zárt ülésen szoktak tárgyalni. Megkéri Juhász Zoltánt, hogy a kérelmezőre tekintettel ne készítsen videófelvételt.

Elmondja, hogy a kérelmező megkereste a szociális ügyintézőt, aki azt mondta neki, hogy a kérelmében a Bizottság nem jogosult dönteni, a polgármesternek szintén nincs erre lehetősége, ezért fordult a Képviselő-testülethez. Lakbérelmaradása van az önkormányzat felé 29.250 Ft összegben. Kölcsönt is kell törlesztenie, nem tudja kifizetni a tartozását.

Vincze József elmondja, hogy kamatmentes kölcsönnél fedezetet kell bemutatni, úgyhogy ezt a fedezetet is határozza meg a Képviselő-testület.

Török Lajosné javasolja 30 eFt kölcsönt a lakbérhátralék kifizetésére.

Vincze József elmondja, hogy a szociális rendelet szól arról, hogy ki jogosult támogatásra. Aki nem felel meg a feltételeknek, annak sem a Bizottság, sem a polgármester nem adhat támogatást. A Képviselő-testület módosíthatja a szociális rendeletet.

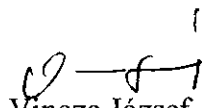
Némedi Erika véleménye szerint az önkormányzati bérlakás díját az önkormányzat kezeli, mondhatja azt a Képviselő-testület, hogy a felhalmozott tartozásra részletfizetést engedélyez.

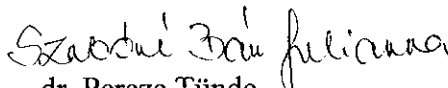
Vincze József felajánl és átad 20 eFt-ot.

dr. György Balázs felajánl és átad 10 eFt-ot.

Vincze József a nyílt ülést 19 óra 10 perckor lezárja.

kmf.


Vincze József
polgármester


dr. Percze Tünde
jegyző u.