



Alsónémedi Polgármesteri Hivatala

2351 Alsónémedi, Fő út 58.

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, www.alsonemedi.hu

Szám: 133- /2014.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület **2014. február 25-i** ülésére

Tárgy: Elővásárlási jogról való lemondás (0288/52 hrsz)

Előterjesztő: Vincze József polgármester.

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi:

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Tüske Zoltán ügyvéd úr az alábbi kéréssel fordult felém:

„Mellékelten küldöm Bálint Teréz eladó Bálint József vevővel az alsónémedi 0288/52 hrsz-ú és 0288/53 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlanok tekintetében megkötött adásvételi szerződését. A 0288/52 hrsz-ú ingatlant rét művelési ágú alrészletére Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata jogosult javára bejegyzett helyi védelem terheli. Ez okból az illetékes földhivatal a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (6) bek. alapján felhívott arra, hogy csatoljam az önkormányzat nyilatkozatát, miszerint elővásárlási jogával kíván-e élni, avagy nem.

A fentiekre tekintettel kérek, hogy az önkormányzat képviseletében szíveskedj nyilatkozni arról, hogy az önkormányzat kíván-e élni az őt megillető elővásárlási jogával. Kérem tőled azt is, hogy miután a földhivatal 15 napos hiánypótlási határidőt szabott a mellékelt végzés tanúsága szerint, ezt vedd figyelembe.

Szíves közreműködésedet előre is köszönöm.”

Tekintettel arra, hogy a Képviselő-testülettől a külterületi földterületek kapcsán nem kaptam felhatalmazást az elővásárlási jogról való lemondások tekintetében, ezért terjesztem Önök elé a kérést, javaslatommal együtt.

Határozati javaslat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Tüske Zoltán ügyvéd által – a tulajdonos és vásárló érdekében – benyújtott, az alsónémedi 0288/52 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogról való lemondás tárgyú kérését.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy az alsónémedi 0288/52 hrsz-ú, rét művelési ágú alrészletre vonatkozóan az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat javára bejegyzett helyi védelem alatt álló ingatlan elővásárlási jogáról lemond.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi, 2014. február 20.

Vincze József
polgármester

Az előterjesztés törvényes:

Dr. Percze Tünde
jegyző