



# Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala

**2351 Alsónémedi, Fő u. 58.**

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám: 241-...../2013.

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2013. november 26.-i soros ülésére

**Tárgy:** Alsónémedi külterület 052/27 hrsz-ú út tulajdonba és kezelésbe vétele

**Előterjesztő:** Vincze József polgármester

**Ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde jegyző

**Tárgyalás:** nyilvános ülés



zárt ülés



**Elfogadás:** egyszerű többség



minősített többség



Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alsónémedi Északi vállalkozói területen telephellyel rendelkező MEGA-TRUCK Kft. (kamionmosó és szerviz) a tulajdonában lévő 052/15 hrsz-ú telephely ingatlant a hatályos Szabályozási Tervnek megfelelően megosztotta, ezzel teljesítve a térségre előírt 16 m szabályozási szélességű feltáró úthoz szükséges, adott ingatlant terhelő terület biztosítását.

A jogerős telekalakítási engedélyt követően létrejött 052/27 hrsz-ú, kivett – helyi közút művelési ágú, 862 m<sup>2</sup> területű földrészletet kívánják – a korábbi évek gyakorlatának megfelelően térítésmentesen – az Önkormányzat tulajdonába és kezelésébe átadni azzal, hogy az átadással járó ügyvédi költségeket az Önkormányzat vállalja.

Miután a felajánlott terület ez által önkormányzati tulajdonba kerül, érinti az önkormányzati vagyont, így bármennyire is térítésmentes, az a tulajdonosi jogokat gyakorló képviselő-testület döntése alapján vehető át.

Mindezek alapján teszek javaslatot a kérelem tárgyában való alábbi döntéshozatalra:

**Határozati javaslat**  
**.../2013. (XI. 26.) önkormányzati határozat**

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alsónémedi külterület 052/27 hrsz. alatt felvett, természetben 2351 Alsónémedi, 052/27 hrsz alatt található, 862 m<sup>2</sup> nagyságú „kivett helyi közút” megjelölési ingatlanra vonatkozó, térítésmentes tulajdonba és kezelésbe adásra vonatkozó ajánlatot.**

**A képviselő-testület a tulajdonostól (MEGA-TRUCK Kft. -2360 Gyál, Balassa u. 1. ) a jelzett ingatlant térítésmentesen elfogadja és felhatalmazza a polgármestert az erre vonatkozó szerződés aláírására.**

**Határidő: 2013. december 31.**

**Felelős: Polgármester**

**Kapja: MEGA-TRUCK KFT., pü. csop.vez**

Alsónémedi, 2013. november 11.

Vincze József  
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde  
Jegyző