

1. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottságának 2012. január 31-én 16 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Török Lajosné köszönti a bizottság tagjait, meghívott vendégeket és az érdeklődőket.

Megállapítja a bizottság határozatképességét: 7 főből jelen van 5 fő, a bizottság határozatképes.

Megköszöni az X-Faktor koncert szervezésében és lebonyolításában nyújtott segítséget.

Ismerteti a kiküldött napirendet, és megkérdezi, hogy van-e módosító vagy kiegészítő indítvány.

Módosító, kiegészítő indítvány nem érkezik, Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága **5 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2012 (I.31.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága a kiküldött napirend megtárgyalását fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottsági elnök

1. napirend: A Képviselő-testület 2012. évi munkatervének elfogadása

(Előterjesztés csatolva)

Vincze József polgármester az előzetesen kiküldött előterjesztést azzal egészíti ki, hogy a munkaterv elkészítésénél az volt az előterjesztő célja, hogy egy héten belül történjen meg a bizottsági és a testületi ülés, azonban a másik két bizottság azt javasolta, hogy időben kerüljön távolabb, vagyis a bizottsági ülések a testületi ülés előtti héten kerüljenek megtartásra. A testületi ülésekre a keddi napon 17 órai időpontot javasoltak.

Véleménye szerint így akár 2 hét is eltelhet az előkészítés és a döntés között, ami megnehezíti a hatékony munkát, ezért a működés szempontjából nem tartja célszerűnek ezt a javaslatot.

Szabó Éva kérdezi, hogy a többi bizottsági tag a csütörtöki napot kifogásolta-e, hiszen ha azzal volt gondjuk, valószínűleg ettől a módosító javaslattól a testületi döntés során sem tudnak majd eltérni.

Vincze József elmondja, hogy a teljes testületi anyag ki lett küldve a bizottsági ülések előtt, ehhez tud a bizottság hozzászólni, módosítani. A bizottságok csak javaslatot tesznek, nagy valószínűséggel nem lesz olyan új javaslat, ami miatt hosszabb felkészülési időre lenne szükség.

Dr. Percze Tünde jegyző elmondja, hogy olyan nagy a hatályos joganyag, hogy elképzelhető, hogy néhány kötelezően előírt tevékenység, beszámoló a munkatervből kimaradt, ezen azonban bármikor lehet módosítani, hiszen ez csak egy terv. Nincs minden hónapra tervezve ülés, de az élet ezt felülírhatja, lehetnek csúszások is.

Az időben széthúzott üléseknek a hátránya az, hogy az alatt az egy hét alatt is érkezhet be olyan fontos anyag, aminek a bizottság elé kellene kerülnie. Így rendkívüli bizottsági ülések összehívására kerülhet sor. Emiatt célszerűbb egy héten belül megtartani a bizottsági és a testületi üléseket.

Török Lajosné elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán lezajlott bizottsági ülésen túl korainak tartották a bizottsági tagok a 15, illetve 16 órai kezdést. Aki főállásban dolgozik, annak nehézsége lehet emiatt. Az iskolából például egy időben 3 tanár helyettesítéséről is gondoskodni kell adott esetben. Gondot okozhat, hogyha a bizottsági ülésen felmerül olyan új téma, javaslat melyet a testületnek is tárgyalnia kell, így erre nem lesz idő felkészülni. Aki több bizottságban is tag, annak is szerencsésebb, ha több ideje van felkészülni, ha időben jobban szét vannak húzva az ülések.

Szántó Erzsébet véleménye szerint jobb korábban kezdeni az üléseket, örül a változtatásoknak.

Vincze József elmondja, hogy azokban az országokban, ahol az önkormányzatiságnak kialakult a kultúrája, nem jelent gondot az, hogy a munkaidő alatt tartásuk a bizottsági és testületi üléseket. Figyelembe kell venni azt is, hogy aki a munkahelyén ledolgozza a nyolc órát, nem biztos, hogy teljes szellemi kapacitással tud részt venni egy estébe nyúló ülésen, nem fog tudni 100%-osan helyt állni.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy szerepcserét érez a bizottságok és a testület között. A kiküldött előterjesztéseket a bizottságoknak véleményezniük kell. Természetesen előfordulhat, hogy új javaslat születik egy bizottsági ülésen, azonban nem ez az általános, de amennyiben igen, akkor nem előírás, hogy azt azonnal testület elé kell vinni, megfelelő előkészítés után a következő ülés napirendjére szerencsés felvenni.

Technikai okok miatt Török Lajosné 5 perc szünetet rendel el.

Kiss Viktor javasolja, hogy határozzanak meg időkeretet az egyes napirendi pontok megvitatására, hogy elkerülhető legyen a parttalan vita.

György Balázs elmondja, hogy volt ilyen szabályozás korábban, be is vált, támogatja a javaslatot. Szabó Éva korábbi kérdésére válaszolva elmondja, hogy a keddi napot azért preferálták a többi bizottság tagja az, mert ehhez szoktak hozzá, így alakították ki a napirendjüket.

A korábbi kezdéssel kapcsolatban az a véleménye, hogy a válság miatt valóban nehézséget okozhat az, ha valakinek rendszeresen korábban el kell jönnie a munkahelyéről, akkor is, ha a törvény erre lehetőséget ad.

Egyéb észrevétel, kérdés nem érkezik, Török Lajosné szavazást rendel el a módosító indítványokkal kapcsolatban.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2 igen, 3 nem szavazat alapján elutasítja az a módosító javaslatot, hogy a testületi ülések keddi napokon, 17 órakor kezdődjenek.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2 igen, 2 nem, 1 tartózkodás szavazat alapján elutasítja azt a módosító javaslatot, hogy a bizottsági ülések a testületi ülést megelőző héten keddi, illetve szerdai napokon, 17 órakor kezdődjenek.

Török Lajosné szavazást rendelt el az eredeti javaslatról, így Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

2/2012 (I.31.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága a melléklet szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testület 2012-es évre szóló MUNKATERVÉT.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: jegyző

2. napirend: Szivárvány Napköziotthonos Óvoda vezetői állásra pályázat kiírása

(Előterjesztés csatolva)

Vincze József polgármester elmondja, hogy idén lejár az óvodavezetői kinevezés, ezért törvényi kötelezettsége az önkormányzatnak új pályázat kiírása és megjelentetése.

Szabó Éva felkéri a jegyzőt, hogy amennyiben aktuális lesz, az óvoda Közalkalmazotti Tanácsát értesítse a határidőkről.

Dr. Percze Tünde jegyző ígéretet tesz, hogy a határidőkről időben értesíti az érintett szervezeteket, hiszen ez törvényi kötelezettsége is.

Egyéb kérdés, vélemény nem érkezik, így Török Lajosné szavazást rendel el.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

3/2012 (I.31.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta az óvodavezetői állás pályázati kiírását és javasolja az előterjesztés alapján meghirdetni a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői állását a mellékelt pályázati felhívás szerint.

Határidő: értelem szerint

Felelős: jegyző

3. napirend: Kulturális célú támogatás felhasználása (Előterjesztés csatolva)

Vincze József tájékoztatja a bizottságot, hogy a 2011. évre kisebb összeg lett betervezve. Elképzelhető, hogy ez a későbbiekben ki is lesz vezetve. Most lehetőség van 3,1 MFt kulturális célú felhasználására. 2012. április 15-ig lehet az összeget felhasználni, amivel 2012. május 15-ig kell elszámolni. Viszonylag szűk körben lehet felhasználni ezt a támogatást. A Művelődési Ház igazgatójával megbeszéltek a lehetőségeket.

Jobbágy Ilona igazgatónő elmondja, hogy valamilyen turisztikai célnak szerepelnie kell a pályázatban. A tervek szerint az Alsónémedi képeskönyv nyomdai munkálatainak költségét számolnák el. A szponzoroktól és az előfizetőktől befolyt összeget más célra is fel lehet használni. A Közalapítvány 250.000 Ft-os támogatásából az előkészítés költségeit finanszírozták.

További felhasználási cél lehetne egy kemence építése a Faluház melletti önkormányzati területen. Mivel az iskola bővítésével a faluház udvarának nagy részét elvették, a másik irányba való bővítés lenne az egyetlen lehetőség arra, hogy legyen a faluháznak élettere. A kemence megvalósításával egy közösségi tér jönne létre, ami megmozgatná a faluközösséget, gasztronómiai élményt nyújtana, színesítené a kulturális életet.

Harmadik terület egy olyan információs füzet kiadása lenne, mely az ócsaihoz hasonlóan bemutatná a helyi értékeket és a vendéglátóhelyeket. Az ide érkező vendégeknek, kirándulóknak hasznos segítség lenne.

Negyedik célként a Széchenyi Napokra egy részt elkülönítenének. Az iskolával egyeztetve egy öko-gasztronómiai programot valósítanának meg.

Vincze József elmondja, hogy a területnek azon a részén, ahol a szelekítv gyűjtősziget volt, egy parkolót alakítanának ki, és bekerítenék a területet. A kemence nem építési engedély köteles, de vannak bizonyos építési szabályok, amiket be kell tartani.

György Balázs elmondja, hogy a korábbi terület 15 MFt-ért vásárolta meg azt a területet, akkoriban más elképzelések (pl. uszodaépítés) voltak. Véleménye szerint, ha most megépítik ezt a kemencét, akkor oda már más nem épülhet.

Vincze József elmondja, hogy a kemence bekerülési ára kb. 6-700 eFt. A bekerítést mindenképpen meg kell oldani. Az uszoda építés a közeljövőben nem reális, amennyiben mégis más funkcióra szeretnék használni a területet, megoldható a kemence elköltöztetése.

Jobbágy Ilona hangsúlyozza, hogy amennyiben a Faluház másik oldalára is egy nagyobb épület épülne, a Faluház annyira be lenne szorítva, hogy az a működését is ellehetetlenítené. Teret kell biztosítani a kulturális programoknak.

Szabó Éva elmondja, hogy az év folyamán több olyan kulturális esemény van, amihez kell a szabad tér.

György Balázs elmondja, hogy csak példa volt az uszoda. Az iskolához köthető más funkciót akartak azon a területen megvalósítani.

Vincze József véleménye az, hogy nagyon nemes dolog volt megvásárolni azt a telket, de adott esetben uszodának más területet is tudnak találni, nem gond, ha nem az iskola mellett lenne.

Jobbágy Ilona elmondja, hogy a kerítés és a kemence nem csökkenti a telek értékét és nem lehetetleníti el, hogy más funkciója legyen a későbbiekben.

Józan Sándor elmondja, hogy a telek vásárlásakor nagy fejtörést okozott ez a 15 MFt. Terveztek még területet vásárolni a hátsó részen is. Az a terület kicsi egy uszoda megépítéséhez.

Megkérdezi, hogy mekkora területet foglal majd el a parkoló?

Vincze József válaszában elmondja, hogy a terület 1/3-át.

Juhász Zoltán elmondja, hogy a kemence építhető vasbetonra is, így akár hordozhatóvá is tehető.

Egyéb kérdés, vélemény nem érkezik, így Török Lajosné szavazásra teszi fel a javaslatot, mely alapján Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága **5 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

4/2012 (I.31.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta és elfogadja az idegenforgalmi adó differenciált kiegészítése jogcímen nyújtott 2011. évi, összesen 3.113.904 Ft összegű költségvetési támogatás felhasználását az alábbiakban részletezett szakmai célokra a 31/2011.(VIII.24.) NGM rendelet alapján:

- 2. pont - Egyéb turisztikai tevékenységet folytató intézmények fenntartása, tevékenységük megvalósítása
1.200 000 Ft (Faluház kertrendezés, kemence és kerítés építése)**
- 3. pont - Turisztikai marketing tevékenység
1 700 000 Ft (Alsónémedi Képeskönyv nyomdai költségei és turisztikai kisnyomtatvány)**
- 4. pont - Rendezvényekkel kapcsolatos költségek
220 000 Ft (A Széchenyi Napok megrendezése)**

A bizottság javasolja, hogy a testület hatalmazza fel a polgármestert és az intézményvezetőt a fentiekkel kapcsolatos kötelezettségvállalásokra.

Határidő: 2012. május 15.

Felelős: polgármester, műv. ház igazgató

4. napirend: Tájékoztató a régi művelődési ház helyzetéről.

(Előterjesztés csatolva!)

Jobbágy Ilona igazgatón elmondja, hogy megkezdtek a régi Művelődési Ház rendbe hozatalát. Lezárták a pince összes nyílászáróját, elkezdtek a takarítást. A nagyobb munkákat a tüdőszűrés befejezése után tervezik elvégezni. Már eddig is sokat haladtak, de nagyon sok munka van még (kert rendbetétele, iroda kipakolása, takarítás, stb.)

Nem kell túl sokat ráköltetni az épületre ahhoz, hogy bevétel-szerző tevékenységre alkalmassá váljon.

Jelenleg a vásárok megtartása tiltás alatt van, kéri, hogy engedélyezzék újra a vásározást. Nem olyan jellegű árubemutatókra gondoltak, ahol a lakosság félrevezetése a cél, hanem olyan olcsó háztartási cikkek, ruhaneműk vásárára, melyeket helyben nem tudnak megvásárolni a lakosok.

A cél az, hogy legalább a ráfordításokat termelje ki az épület, de a lakosságot is segítenék, hiszen gyakorlatilag helybe hoznák a piacot.

Ehhez a személyzet is adott, mivel Kiss Katalin vállalja az állandó gondnoki felügyeletet.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy az előterjesztés egyelőre nem került a testület elé. A bizottság véleménye alapján fogják elkészíteni azt az önkormányzati rendeletet, amely szabályozza a bérbeadás feltételeit. Nem csak a régi Művelődési Házzal van szó, fel kell mérni a többi bérbe adható helyet is. Ebbe nem tartozik bele a sportcsarnok, mivel az az ABÉVA Kft. kezelésében van.

György Balázs elmondja, hogy a kérdéstről már 20 évvel ezelőtt is nagy vita volt. A helyi kereskedőknek nem tetszett a konkurencia. csak korlátozott körben szabadna engedélyezni ezt a tevékenységet. Korábban is nyomott árak voltak, mivel a körülményekhez, az épület állapotához szabták az árakat. Ezek az állapotok azóta sem javultak.

Vincze József elmondja, hogy a rezsiköltség most már jóval magasabb.

Jobbágy Iлона elmondja, hogy csak olyan cikkek árusítását engedélyeznék, melyeket helyi kereskedők nem árusítanak.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy ez így nem megoldható. Ha a vállalkozónak megvan az engedélye, akkor nem lehet korlátozni, hogy mit árusít. Az önkormányzati rendelet szabályozza a kérdést, de diszkriminálni nem lehet.

Jobbágy Iлона véleménye szerint kérdés az is, hogy kinek az érdekeit tartja szem előtt az önkormányzat, hiszen a helyi lakosok és a helyi kereskedők érdeke ebben a kérdésben eltér.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy a helyi kereskedők az önkormányzathoz fizetik a helyi adót, erre hivatkoznak, amikor nehezményezik, hogy külsős cég is árusíthat itt. Ők azonban megfizetik a bérleti díjat.

Török Lajosné kéri, hogy a bizottság először azt gondolja át, hogy javasolják-e a Művelődési Ház ilyen célra való kiadását.

Vincze József elmondja, hogy mindenképpen ki fogják dolgozni a bérbeadás feltételeit, ehhez önkormányzati rendeletet fognak alkotni, amiben az egyéb célú hasznosításra is ki kell térni. Utána kell eldönteni, hogy kereskedelmi célra is kiadja-e az önkormányzat a tulajdonában álló épületeket. Érdekellentétek biztosan lesznek, meg kell találni az egyensúlyt.

Juhász Zoltán véleménye szerint hiánypótló lenne egy termelői piac, de azt zárt téren nem lehetne megoldani. A fenntartása gyakorlat nem kerülne semmibe.

Vincze József válaszában elmondja, hogy komoly előírások vannak egy piac üzemeltetésére, aminek költségvonzata is van. Funkciójában valóban hiánypótló lenne.

Egyéb kérdés, vélemény nem érkezik, így Török Lajosné szavazásra tette fel a javaslatot, mely alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága **5 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2012 (I.31.) sz. bizottsági határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat tulajdonát képező, a Halászy Károly Művelődési Ház kezelésében lévő, Fő út 73.sz alatti ingatlan (régii Művelődési Ház) hasznosítási tervét és javasolja, hogy a jegyző dolgozza ki a bérbeadás feltételeit.

Határidő: 2012. március 15.

Felelős: jegyző

5. napirend: Tájékoztatás a március 15-i ünnepség megszervezéséről.

Török Lajosné felkéri Vincze József polgármestert a március 15-i ünnepi beszéd megtartására.

Jobbágy Ilona kiosztja a forgatókönyvet és elmondja, hogy az ünnepi műsort a Széchenyi István Általános Iskola 4. osztályos tanulói fogják tartani, Ladányi Istvánné vezetésével.

Az eddigiekhez képest új momentum, hogy nem csak Ócsára megy delegáció, hanem a régi temetőbe is Garai Ferenc bíró sírhelyéhez. Ide az iskolásokat is szeretnék kivinni.

A színpad hátsó képét az óvodások készítik majd el, ez egy kb. 2 méteres kokárda lesz. Így az óvodásokat is bevonják a készülődésbe.

Ladányi Istvánné elmondja, hogy 2 kollégával együtt készülnek a műsorra, ami kicsit más lesz, mint az eddig megszokott, hiszen nem felnőttek és fiatalok, hanem 10-12 éves gyerekek tartják majd, azonban így is megfelelően színvonalas műsor lesz, amiről részleteket egyelőre nem szeretne elárulni.

György Balázs elmondja, hogy Dabasra, Veresmarty József sírjához is illő lenne ellátogatni, a református egyház részéről meg szokták tenni, azonban a síremlék meglehetősen elhanyagolt állapotban van.

Vincze József megkérdezi, hogy az óvodásokat hogyan fogják bevonni? Tavaly kérték, hogy a zászlóikat az ünnepség előtt tegyék ki, ne korábban, jó lenne, ha idén is be lennének vonva az ünnepségbe.

Jobbágy Ilona elmondja, hogy nem tehetik kötelezővé a gyerekeknek a részvételt, de buzdítják majd a szülőket, hogy vigyék el a gyerekeket is az ünnepségre. Azzal, hogy az óvodások készítik a díszletet, pont az a cél, hogy őket is bevonják. Óvodai felügyeletet nem tudnak biztosítani az ünnepségen.

Szabó Éva elmondja, hogy tavaly is próbáltak minél több gyermeket és szülőt bevonni, az óvoda is azt szeretné, ha minél kisebb korban hozzászoknának a gyerekek ezekhez az ünnepi alkalmakhoz. Ez idén is így lesz.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, Török Lajosné a nyilvános ülést 17 óra 25 perckor bezárja, és zárt ülést rendel el.

kmf.

Török Lajosné elnök

Zagyva Gabriella jkv.