

4. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. február 28-án 15 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Vincze József polgármester úr köszönti Pánczél Károly országgyűlési képviselőt, az intézményvezetőket, a Képviselő-testület tagjait, vendégeket, érdeklődőket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 8 fő.

Megkérdezi a kiküldött napirend módosítására van-e módosító javaslat, észrevétel?

Józan Sándor az egyebek napirendbe szeretne egy pontot felvenni, a Birgejárás II. földterületen lévő önkormányzati ingatlan bérbeadásának ügyét.

Vincze József polgármester először a módosításra vonatkozó javaslatot, majd a napirend elfogadását teszi fel szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal felvette a Birgejárás II. földterületen lévő önkormányzati ingatlan bérbeadásának ügyét az egyebek napirend keretében történő tárgyalásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

19/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az alábbi módosítással tárgyalja:

19.) Egyebek:

- Birgejárás II. földterületen lévő önkormányzati ingatlan bérbeadásának ügye.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Ennek alapján a képviselő-testület a mai ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:

NAPIREND:

- 1.) **Járási rendszerhez tartozás témaköre, korábbi határozat megerősítése**
- 2.) **A 2011. évi költségvetés IV. módosítása**
- 3.) **Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének elfogadása**
- 4.) **Helyi adókról szóló rendelet módosítása**
- 5.) **Talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása**
- 6.) **Szociális rendelet elfogadása**
- 7.) **Étkezési térítési díjakról szóló rendelet elfogadása**
- 8.) **A köztisztaságról szóló rendelet módosítása (szelektív hulladékgyűjtés)**
- 9.) **Közművelődési rendelet módosítása**
- 10.) **Környezetvédelmi alap felhasználása**
- 11.) **A 2012. évi közbeszerzési terv elfogadása**
- 12.) **ABÉVA Kft. Alapító Okiratának módosítása**
- 13.) **Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása**
- 14.) **Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítása**
- 15.) **Kisdunáért Önkormányzati Társulás 2011. évi beszámolója és elszámolása**
- 16.) **Nagyödör focipálya felújításának ügye**
- 17.) **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közti eseményekről**
- 18.) **Polgármester jutalmazása**
- 19.) **Egyebek:**
 - **Birgejárás II. földterületen lévő önkormányzati ingatlan bérbeadásának ügye.**
- 20.) **Tájékoztató a vagyonyilatkozatok formai vizsgálatáról**

Napirend tárgyalása:

1.)Járási rendszerhez tartozás témaköre, korábbi határozat megerősítése.
Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva!

A polgármester ismerteti az előzményeket.

Úgy véli, egy hibát az eljárás során elkövettek, a Képviselő úrral nem egyeztettek, de ez azért volt így, mert a KIM szakmai szempontból kérte az Önkormányzatok véleményét és a Képviselő-testület ez alapján alakította ki véleményét és döntött.

Kb. 735 település jelezte észrevételét, véleményét a járások kialakítása kapcsán.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy Kiss István Viktor alpolgármesterrel konzultált azóta Pánczél Károly képviselő úrral, ahol megegyeztek lehetőséget adnak álláspontjának, érveinek elmondására.

Elmondja, meghívást kapott az ülésre a nyugdíjas klub és egyéb szervezetek vezetői, ill. Alsónémedi prominens személyei, akik véleményüket elmondhatják.

A legújabb álláspont szerint első körben a járásközpontokat határozzák meg március közepén, majd ősszel a települések hovatartozását.

A járások kialakításával és a központok meghatározásával is óriási vihart kavartak.

Pánczél Károly megköszönte a meghívást.

Elmondja, aznap, amikor a határozatot született, itt járt a településen – pedagógusokkal találkozott, ill. fogadóórát tartott –, de ezt a témakört nem érintették, ez bántja.

Tájékoztatja a jelenlévőket, megvan a lehetősége Alsónémedinek a Dabashoz tartozásra.

Rövid történeti áttekintés után elmondja, hogy a klasszikus közigazgatási hatósági feladatokat végzik majd a járások. A törvény 20 kötelező önkormányzati feladatot ír le, ehhez hozhat létre az Önkormányzat jegyzői vezetéssel Polgármesteri Hivatalt.

168 vidéki és 7 budapesti járás volt tervezve, melynek anyagi megfontolása is volt és hetekkel ezelőtt úgy nézett ki ez „kőbe van vésve”. Újra megnyílt a téma körül a vita és újra véleményezni is lehet. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Pest megyében nem ez a kritikus pont, hanem pl. Nagykőrös Ceglédhez csatolása.

Elmondja, hogy a politikusok véleményét nem kérdezték meg, szakmai tervezés volt. A tervezet méltányolta a Budapest környéki lakosság növekedését, így merült fel Szigetszentmiklós és környéke, valamint Gyál és környéke járás.

Mivel kistérségi szinten együttműködtek, ezért arra gondolt, így lenne jó a járás is, ill. Vecsés és Ecsér is Gyálhoz kerülne.

Van javaslat a járás szétszedésére, Üllő-Vecsés és Ecsér kerülne külön, a többi tervezett település Gyálhoz tartozna. A járási kormányhivatalokról szóló törvényben lesznek leírva a feladatok, vezetők kinevezésének módja stb., de az okmányiroda, gyámhatóság, építéshatóság, anyakönyvi ügyek, hagyatéki eljárás, telephely- és működési engedélyek, azaz a hatósági ügyek átkerülnek a járásokhoz. Az oktatás még kérdéses témakör, azaz az állam vagy a járás fogja fenntartani? Küzdelem van az építéshatóságokért is, mert helyi szinten szeretnének beleszólni pl. az építkezésekbe.

A Képviselő-testület határozata a KIM-nél van.

Veszélye a Dabashoz való tartozásnak, nem biztos, hogy Gyáli járás is lesz, mert Vecsés Monorral szeretne „társulni”.

Az utazás kérdése merült fel Gyál és Dabas tekintetében, ill. a Polgármester úr a szakrendeléseket is felhozta. Az egészségügyben Dabas vagy Budapest marad meg, ill. a Földhivatal, Munkaügyi Központ, ÁNTSZ is Dabason maradna, a Bíróság az még nem biztos. Az összes többi hatósági ügy a központi járásnál lenne, ill. ügyfélablak lesz, azaz az alsónémedi ismerős ügyintéző veszi el a kérelmeket, ügyeket, nem az ügyfélnek kell majd utaznia.

A legfőbb oka az átalakításnak az, hogy az állam túl nagy lett és túl drága – tudja, nem a köztisztviselők tehetnek róla. Az ország bevételei nem teszik lehetővé a kiadásokat, sok területen szükségesek átalakítások.

Év végén az első lépés az önkormányzatoknál 10-30 %-os leépítés, ill. a dolgozók egy része majd a járásokhoz fog tartozni, – de helyben maradnak –, a többiek pedig önkormányzati alkalmazottak lesznek. Ezeket az átalakításokat lehet 2006-ban végre kellett volna hajtani és akkor nem tartana itt az ország. Ezek az indokok vannak az új

Ötv. mögött is, ill. a 2000 fő alatti településeken önállóan nem lesz majd Polgármesteri Hivatal.

A kérdés nyitott: Alsónémedi hova tartozzon járásilag. Az ügyintézőnek hová könnyebb eljutnia, szerinte Gyálra.

Vincze József polgármester megköszöni a részletes tájékoztatást.

Kérdéseket vár a jelenlévőktől, és ismerteti a KIM honlapján szereplő szempontok egy részét a járások kialakítása kapcsán, melynek Gyál nem felel meg. Úgy gondolja a célokat másképp kellett volna megfogalmazni, ill. eddig senki sem mondta, hogy az ügyfélnek nem kell utaznia.

Némedi Rezső üdvözlé és lobbizna, hogy az építésügy az önkormányzatoknál maradjon – ismertette az előző ülésen felmerült problémákat.

Megkérdezi, az anyakönyvvezetők elkerülése a hivataloktól mennyire átgondolt? – történelmi múlt stb. szempontokat felvetve.

Az oktatási intézményekkel kapcsolatban már 3 verziót olvasott, melyek a lehetséges megvalósulás?

Vincze József polgármester kéri, csak a járási rendszerrel kapcsolatban szóljanak hozzá.

Pánczél Károly szerint a Polgármesternek igaza van a szempontok meghatározása kapcsán, mert valamikor Alsónémedi a dabasi járáshoz tartozott.

A hagyaték, anyakönyvvezetés államigazgatási feladat, így a járásokhoz kerül. Ez nem azt jelenti, hogy ne lenne anyakönyvvezető a településen, aki összeadja a párokat vagy ne lenne, aki a hagyatéki eljárást lefolytassa, csak a járási hivatalvezető lesz majd a főnöke.

Az oktatás ügyében: az az önkormányzat, aki megteheti, támogathatja az iskolát, de 20 %-ot a „központi keretbe” kell befizetni, a kisebb, elmaradott települések támogatására. 5 évre lehet az állammal szerződést kötni a működtetésre. A fenntartás az állami feladat maradna, azaz a bérek, fizetések, oktatás tartalma, ellenőrzés, értékelés, szakfelügyelet, igazgatói kinevezés.

Józan Sándor elmondja, a járással kapcsolatos döntésnél a fő szempont a közlekedési lehetőség volt.

Megkérdezi, ha Gyálhoz tartozna a település és mégis utaznia kell az állampolgároknak, van-e lehetőség az utazás biztosítására, pl. kisbusz indulna naponta?

Pánczél Károly nem akarja rábeszélni a Képviselő-testületet a döntés megváltoztatására.

Támogatta az ötletet. A KIM döntsön a legjobb belátása szerint Alsónémedi véleményének figyelembevételével.

Ha a kormányrendelet alapján Alsónémedi Gyálhoz tartozik majd, akkor tudnak beszélni konkrétan az utazásról, közlekedési lehetőségekről.

Dr. Percze Tünde jegyző az államigazgatási hatáskörök jelenlegi címzettjeként elmondja, hogy sajnálatosnak tartja, hogy most hangzik el először, hogyan is képzelik el a járások működését, azt, hogy ki is utazik majd: az ügyfél vagy az ügyintéző.

Véleménye szerint ez egy kardinális kérdés, az állampolgárok szempontjából ez a legfontosabb kérdés. Természetesen az okmányirodai ügyintézés, az alapiratok miatt ezután is utazni kell majd, mint ahogyan eddig is.

Kéri a Képviselő urat, hogy tegyenek meg mindent annak érdekében, hogy a jogszabályok ne december 30-31-én kerüljenek majd kihirdetésre. A járások miatt több tucat jogszabályt kell ismét módosítani, ezeket a törvényeket az országgyűlés időben hozza meg, hogy fel lehessen készülni az átállásra. Igen kellemetlen lenne 2013 január 2-án azon meditatálni, hogy vajon kiírja alá a halotti anyakönyvi kivonatot.

Vincze József polgármester az érdeklődőknek adja meg a szót.

Zagyva Gabriella – megjegyezve, elhangzott az átszervezés célja költségcsökkentés –, megkérdezi csak a bérjellegű kiadások vagy más jellegű kiadásokból is spórolnak összeget? Itt marad az ügyintézés, nem látja ennek a dolgát, kiket küldenek el stb.

Pánczél Károly tájékoztatja a jelenlévőket, amiket hallott, csak azt tudja továbbadni. A költségcsökkentésre napi példákat említ, a jelenlegi megyei kormányhivatal alatt 14-16 dekoncentrált szerv működik, ahol sajnos azt látták, a kormányhivatal vezetői csökkentették a létszámot pl. 10 %-kal a földhivatali részen, 15 %-kal a hatósági állatorvosoknál. Vélhetően a helyi hivataloknál is ez lesz. Ez a költségcsökkentés bércsökkentés. Azt nem tudja, hol fognak majd elhelyezkedni ilyen nagy számban, ezekkel a végzettségekkel.

Némedi Erika a közlekedésről érdeklődik, amennyiben mégis Gyálhoz fog Alsónémedi tartozni, akkor van-e információ, a jogalkotó a közlekedési kapcsolatot hozzászéli-e, azaz a költségeket nem az Önkormányzatnak, ügyfeleknek kell fizetnie?

Pánczél Károly tájékoztatja, erről nincs információja. Máshol is van ilyen jellegű kijelölés, ahol nincs közvetlen közlekedés. Nagyobb esélyt lát arra, hogy az önkormányzatoknak kell majd ezt a feladatot megoldani.

Jakab Istvánné jelzi, az okmányiroda eddig is problémás volt Gyálon, sok időt vesz igénybe és drága a körbeutazás.

Vincze József elmondja, körbeutazva a minimum költség 2 x 900,- Ft.

Pánczél Károly szerint, ha a minisztériumi elképzelés marad, akkor az utazás kérdéskörét mindenképpen meg kell beszélni. Ócsán is van okmányiroda, oda is lehet menni, ill. bármelyik okmányirodába.

Zsin Géza jelzi, neuralgikus pont az utazás. Személy szerint Dunaharaszti megy okmányirodába – többen is jelzik, máshová járnak, nem Gyálra – azonnal behívják időpontra, Gyálon pedig min. 3 óra az ügyintézés.

Elmondja, Dabasra pillanatok alatt le lehet jutni. A közlekedésen múlik minden. A település döntő lakossága is ragaszkodik Dabashoz.

Pánczél Károly jelzi, az okmányirodai ügyintézés országos hatáskörű szerv, bárhová lehet menni. Szomorú, hogy máshol így lehet intézni a dolgokat és Gyálon nem.

Földesi Gábor elmondja, ha időpontot kapnak, akkor sem tartják be.

Némedi Rezső jelzi, döntési vitára a mai napig nem kaptak konkrét választ, azaz a járások finanszírozására. Több mindent is hallottak róla, pl. az önkormányzatok beszállnak a finanszírozásba, iparűzési adóból finanszíroznák, stb. Gyál magasabb szinten van, mint Dabas, ezen a téren is gondolkodtak.

Pánczél Károly tájékoztatja, ilyenről nincs szó, Ő nem hallott róla.

Az oktatás esetében a normatíva az államnál maradna, illetve abból nem lehet fenntartani az oktatást, erre vonnának el az önkormányzatoktól, pl. a gépjárműadóból.

Varga Frigyes is a buszközlekedés problémáját veti fel, ill. elmondja, ha Dabasra a rendelőbe utaznak, akkor más ügyet is el tudnak ott intézni. Azt furcsának látja, hogy anyakönyvi kivonatért is a járáshoz kellene mennie az ügyfeleknek.

Úgy tudja, hogy autóval kapcsolatos, ill. közlekedési ügyekben Gyálra kell menni az okmányirodába.

Okmányiroda is van Dabason.

Pánczél Károly elmondja, sosem volt szervezett tömegközlekedés Gyálra.

Az autóval kapcsolatos ügyintézés nem tudja cáfolni.

A hatósági ügyek a járási hivatalokhoz fognak majd tartozni, de az ügyintéző tartozik majd a járáshoz, nem kell az ügyfélnek odamenni.

Vincze József polgármester úgy gondolja, bármikor kérhetik majd az átsorolást.

Javasolja a korábbi határozat megerősítését és bízzanak a kedvező döntésben. Ha nem válna be Dabas, Gyál biztos befogadja a települést.

Más vélemény nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a javaslatot, mely alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

20/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 5/2012. (I. 12.) sz. önkormányzati határozatában foglaltakat megerősíti és tisztelettel kéri dr. Szűcs Lajos országgyűlési képviselőt, Pest Megye Közgyűlésének elnökét, valamint Pánczél Károly országgyűlési képviselőt, tegyen meg mindent annak érdekében, hogy a járások kialakítása kapcsán Alsónémedi a Dabas járáshoz tartozzon.

A testület kéri a polgármestert, hogy a testület döntését haladéktalanul továbbítsa az államtitkárság és az érintettek felé.

Határidő. 2012. március 05.

Felelős: polgármester

Vincze József polgármester úr 10 perc szünetet rendel el.

10 PERC SZÜNET

*Az ülés folytatásakor Józsan Sándor alpolgármester nem tartózkodik a teremben.
(9 főből jelen van 8 fő)*

2./ A 2011. évi költségvetés IV. módosítása.

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a rendeletet, majd a Bizottság elnökének adja át a szót.

Bálint Sándor nem kívánja kiegészíteni a Polgármester által elmondottakat, a Bizottság javasolja a rendelet elfogadását.

Miután további kérdés, vélemény nem hangzott el, így a polgármester kéri a rendelet-tervezet elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelete
a 2011. évi költségvetésről szóló,
módosított 3/2011. (II. 24.) rendeletének módosításáról**

Rendelet csatolva!

3./ Az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

A polgármester először a bizottságok elnökeinek adja át a szót.

Török Lajosné a bizottsági ülésen elhangzott módosításokkal javasolják a költségvetési rendelet elfogadását.

Bálint Sándor jelzi, szintén ez a véleménye.

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kiküldött előterjesztésben az alábbi módosítások lennének:

- a cafetéria szabályzat 8. fejezetében módosítás lenne: a cafetéria összege 199.945,- Ft a maradványérték miatt,
- a Polgárőr Egyesület támogatása 1.400.000,- Ft lenne a kiküldött anyagban szereplő 1.300.000,- Ft helyett,
- a Széchenyi István Általános Iskola nyári táborozása 500.000,- Ft-ban került meghatározásra, a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 900.000,- Ft-ot javasolt, a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság pedig azt kérte az ülésre a pontos számokat nézzük meg: 925.000,- Ft + járuléka lenne az összeg, mely a tavalyi szint, nem jelent emelkedést,
- a versenyekre való felkészítés céljatalma 500.000,- Ft + járuléka a betervezett, az 5 éves kimutatás 636.000,- Ft-ot mutat.

Ezekkel a módosításokkal fogadják el a költségvetést.

*Józan Sándor alpolgármester időközben visszajött a terembe,
Némedi Rezső képviselő pedig kiment a teremből.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Dr. Percze Tünde jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottsági ülésen sok kérdés felmerült a cafetéria szabályzattal kapcsolatban, ami az összes önkormányzati dolgozóra egységes, ezért a költségvetési rendelet mellékleteként kezeljük. Ismerteti a szabályzat lényegi pontjait és elmondja, hogy a hivatal igyekszik az elmaradt két hónapos juttatást mielőbb pótolni.

Józan Sándor elmondja, Józan Krisztiánnal beszélgettek, a tartalék terhére 2 milliót el kellene különíteni a decemberi programra, ne kelljen utólag év végén a költségvetést módosítani, a tartalékának terhére.

Vincze József tájékoztatja, hogy a Művelődési Ház pénzüsszege meg lett emelve. ilyen rendezvények céljára.

Bombiczné Horváth Éva tájékoztatja, 1 millió forintos emelés történt a koncepcióhoz képest.

*Némedi Rezső képviselő visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 9 fő)*

Vincze József polgármester úgy gondolja, van művelődési intézmény ilyen célokra, nem hinné, hogy a Képviselőknak kellene ötletelnie.

Jobbágy Ilona sem érti, miért van szükség külön szervezésre, ha van ilyen jellegű intézmény.

Józan Sándor elmondja, van a településen igény ilyen szórakozásra. Nincs ellenére a közös gondolkodás. Az intézmény éves keretének megemelését javasolja.

Jobbágy Ilona szerint év elején kell leülni, megbeszélni, tervezni.

Vincze József javasolja a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság következő ülésén megbeszélni a terveket, és ha kell, utána rendelnek hozzá még pénzt.

Némedi Rezső megköszöni az ABÉVA Kft-vel és a költségvetéssel kapcsolatos kimutatást, jelezve, hogy a szöveges indoklást hiányolta.

Megkérdezi, hogy az egyeztetések jegyzőkönyveibe be lehet-e tekinteni, ahol az intézményi egyeztetések voltak?

Vincze József tájékoztatja, hogy a koncepció kapcsán volt tárgyalás az intézményvezetőkkel, az igénylista ki lett osztva.

Némedi Rezső elmondja, az egyeztetési jegyzőkönyvet nem látták, az SZMSZ alapján a Polgármesternek ki kellett volna osztania.

Bombicziné Horváth Éva tájékoztatja a jelenlévőket, az Önkormányzatnak nincs többéves kihatással járó elkötelezettsége, a kötvénykibocsátás az ABÉVA Kft-é.

Némedi Rezső úgy gondolja, 100 %-os önkormányzati tulajdonban van a Kft., átvitt értelemben a tartozás is az önkormányzaté.

Kiss Miklós megköszöni a támogatást, majd jelzi 800.00,- Ft a polgárórség támogatása, 600.000,- Ft pedig a közterület-felügyelő költsége.

Józan Sándor – a Polgármester úr kérdésére – visszavonja javaslatát a koncerttel kapcsolatos költségre vonatkozóan.

Vincze József polgármester felteszi a költségvetés módosításával kapcsolatos határozati javaslatokat szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyetért azzal, hogy a Polgárórség támogatására 1.300.000,- Ft helyett 1.400.000,- Ft legyen a költségvetésben meghatározva.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyetért azzal, hogy a Széchenyi István Általános Iskola nyári táborozásra felhasználható megbízási díja 500.000,- Ft helyett 925.000,- Ft+ járulékai összeggel szerepeljen a költségvetésben.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyetért azzal, hogy a Széchenyi István Általános Iskola céljuttalom kerete (megyei és országos versenyre való felkészítés) 500.000,- Ft helyett 636.000,- Ft+ járulékai összeggel szerepeljen a költségvetésben.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyetért azzal, hogy a Cafetéria keret 199.945,- Ft összeggel szerepeljen a költségvetés VIII. sz. mellékletében.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyetért azzal, hogy a Cafetéria szabályzatban a választható cafetéria elemek havi egyenlő arányban legyenek kérhetőek.

A módosítások elfogadása után a polgármester szavazásra tette fel a módosított rendeletet-tervezetet, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2012. (II.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről**

Rendelet csatolva!

**4./ Helyi adókról szóló rendelet módosítása
Előterjesztő. Dr. Percze Tünde jegyző
Előterjesztés csatolva!**

A jegyző szóbeli előterjesztésében kiemeli az előterjesztésből az egységes helyi adókról szóló rendelet elfogadásának indokait. Érdemi változást nem tartalmaz az új rendelet, ezért is tárgyalhatják azt jelen ülésen. Korábban jogszabályi változások nem kerültek átvezetésre, illetve a jogszabályszerkesztésről szóló törvény alapján került elkészítésre az új rendelet, mely csak azon kérdéseket szabályozza, amit a törvény nem ill. amit helyben kell és lehet eldönteni. Így, egységes szerkezetben sokkal áttekinthetőbb és használhatóbb lesz az adóalanyoknak is.

Vincze József polgármester – mivel hozzászólás, módosítási javaslat nem érkezett – kéri a rendelet elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2012. (II.28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Rendelet csatolva!

5./Talajterhelési díjról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztés csatolva!

A jegyző az előterjesztésnek megfelelően tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a törvényi változások és az időközi számlavezető változás miatt szükséges az átvezetés, melyre korábban nem került sor, ismerteti ezen módosításokat.

Felhívja a figyelmet arra a törvényi változásra, hogy 2012-től február 1-től a talajterhelési díj Alsónémedin a tízszeresére emelkedett, azaz köbméterenként. 120,- Ft-ról 1.200,- Ft-ra.

Vincze József polgármester elmondja, a következő Hírmondóban a lakosság figyelmét erre felhívják, ne utólag lepődjenek meg a lakosok a fizetendő díj mértékén.

*Józan Sándor alpolgármester kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Kérdés, vélemény, módosítási indítvány nem volt, a polgármester szavazásra tette fel a tervezetet, mely alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2012. (II.28) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló,
módosított 1/2005.(II.07.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

6./ Helyi Szociális rendelet elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

A polgármester először a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság elnökének adja át a szót.

Török Lajosné elmondja, a bizottság a módosító javaslatokkal elfogadásra javasolja az új rendeletet.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, a módosítással nem az a cél, hogy a rászorulóknak ne adjanak, hanem az „automatizmust” szeretnék megszüntetni, a támogatási igényt csökkenteni. Kéri az elképzelés támogatását, kér a jegyzőt a részletek ismertetésére.

Dr. Percze Tünde elmondja, az egységes szerkezetbe foglalást a napi használat indokolja, ill. sok módosítása volt már a rendeletnek, így átláthatóbb, új szerkezetű rendelet készült. A méltányossági ellátások tekintetében szigorítást is tartalmaz. A

Bizottságnak rálátása van az emberekre, ismerik az élet és szociális viszonyaikat, családi körülményeiket és ez a tény, valamint a környezettanulmány többet mond, mint a jövedelemnyilatkozatok

Részletesen tájékoztat a változásokról.

Józan Sándor alpolgármester visszajön a terembe.

(9 főből jelen van 8 fő)

/A tájékoztatás közben Némedi Rezső és Józan Krisztián is elhagyta egy rövid időre a termet./

Vincze József a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság módosítási javaslatait teszi fel szavazásra, melyet a **Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott.**

Az így elfogadott módosítások:

- **5.§ (1) bekezdés bc) pont: a polgármester a 2.§ (2) bekezdés b) pontjában és a 10.§ (7) és (8) bekezdésében foglaltak**
- **19.§ (1) bekezdésében „a „Kertváros” Gyáli Kistérségi Többcélú Társulással kötött szerződés útján az Egressy Gábor Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálaton keresztül” szövegrész helyébe az „a „Kertváros” Gyáli Kistérség Szociális és Családvédelmi Központtal kötött szerződés útján” szövegrész kerüljön.**
- **17. § (3) bekezdésében az „élelmezésvezető” szövegrész helyébe az „intézmény vezetője” szövegrész kerüljön.**

Vincze József polgármester a módosításokkal kéri a módosított rendelet-tervezet elfogadását a Képviselő-testülettől, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2012. (II.28.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátásokról**

Rendelet csatolva!

7./ Étkezési térítési díjakról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde

Előterjesztés csatolva!

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a rendeletről, felkéri a bizottság elnökét ismertesse döntésüket.

Bálint Sándor a bizottság a tervezetnek megfelelően, módosítás nélkül elfogadásra javasolta a rendeletet.

Dr. Percze Tünde jegyző emlékezteti a jelenlévőket, törvényességi észrevétel volt korábban a térítési díjakkal kapcsolatban, ezért is készült ez a rendelet. Világosan rögzítették a konyhát és az étkezési formákat, díjakat. A nyersanyagköltéseken nem

változtattak, nyereséget nem is termelhetnek. A gyermekétkeztetés ára nem változik, az óvodai dolgozóké minimálisan csökken.

Vincze József polgármester megjegyzi, a szociális étkezés alapja a felnőtt étkezés térítési díja.

Szántó Erzsébet jelzi, hogy az óvónőknek 650,- Ft lesz a díj, a pedagógusoké pedig 750,- Ft. A konyhai dolgozók is kötelezően étkeznek. Miért nem kaphatnak Ők is ugyanannyiért étkezést, mint az óvodai dolgozók?

Vincze József tájékoztatja, hogy az óvónő nem vihet be a csoportba mást enni, mint amit a gyerekek is esznek, és csökkentett adagot kapnak.

Dr. Percze Tünde igazságosnak tartja ezt a rendszert, főleg, hogy a cafetéria minden önkormányzati dolgozóra ki lett terjesztve.

Vincze József polgármester – mivel további hozzászólás nem érkezett –, kéri a rendelet elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2012. (II.28.) önkormányzati rendelete a gyermekétkeztetés
és felnőtt étkeztetés nyersanyagkölségeiről és térítési díjáról**

Rendelet csatolva!

8./ A köztisztaságról szóló rendelet módosítása (szelektív hulladékgyűjtés)
Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva!

A polgármester elmondja, beindult a sárga zsákos szelektív hulladékgyűjtés, de a rendelet ezt nem tartalmazza, viszont a begyűjtőnek be kell mutatnia az önkormányzati rendelet, ezért vált szükségessé a rendelet módosítása.

Dr. Percze Tünde jegyző megjegyzi, nem biztos, hogy a jogszabályszerkesztésről szóló rendelkezéseknek megfelelően ez a legrszerencsésebb szabályozás, de az új § beiktatásával eleget tesznek a szükséges módosításnak. A hulladékgazdálkodási törvény várható változása vélhetően indokolttá teszi ez évben még a rendelet módosítását.

Némedi Rezső az üveg gyűjtését veti fel problémaként.

Vincze József polgármester tájékoztatja, hogy tárgyalásokat folytatnak a gyűjtő elhelyezésére (pl. CBA), ill. munkaidőben gondolkodtak a Kékesi-féle ház udvarán történő elhelyezésen is.

Az üveg elszállításáért ugyanannyit fizetett az Önkormányzat, mint a lakossági hulladékért. A szigeteken semmiképpen nem javasolja a konténerek elhelyezését, mert abba egyéb hulladék is belekerül, pl. állati tetem, vegyszer stb.

Némedi Rezső sürgetné a megoldást, mert több zsák üveg is kikerült a külterületen.

Vincze József tájékoztatja, annak 90 %-a nem biztos, hogy helyi lakostól származik, a szelektív gyűjtőket is használták átutazók.

Miután több vélemény nem hangzott el, így a polgármester kéri a rendelet elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2012. (II.28.) önkormányzati rendelete a többször módosított köztisztaságról és
a települési szilárd hulladék kezelésére irányuló közszolgáltatásról szóló 12/2003.
(VII.04.) rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

9./ Közművelődési rendelet módosítása
Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester Török Lajosné bizottsági elnöknek adja meg a szót.

Török Lajosné elmondja, módosításokat javasolt a bizottság – melyeket a testületi ülés anyaga már tartalmaz –, ezekkel együtt a rendelet elfogadását javasolják.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy a Művelődési Ház Vezetője szeretné kiadni a régi művelődési ház épületét is, de a korábbi Képviselő-testületnek volt egy határozata, hogy azt nem lehet kiadni pl. vásár stb. céljára.

A díjakat a közművelődési rendelet tartalmazza – nem az SZMSZ, amiről korábban beszéltek és tervezték a Bizottság elé terjesztését. – Felmerült viszont a helyi lakosság részére a kedvezményes bérbeadás.

Jobbágy Ilona igazgató nem kíván kiegészítést tenni, véleménye szerint a tervezet jó, kéri annak elfogadását.

Török Lajosné szeretné még megkérdezni az igénybevételek esetén a rongálást, ill. állagromlást milyen módon kezeljük?

Jobbágy Ilona tájékoztatja, mindig szerződést kötnek, átadás-átvétel történik és a teljes költséget a bérlő fizeti.

Vincze József kéri a rendelet tervezet – Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság általi módosításokkal együtt történő – elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2012.(II.28.)
önkormányzati rendelete a közművelődésről szóló, módosított 4/2003. (III.03.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet csatolva!

10./ Környezetvédelmi alap felhasználása.
Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva!

A Polgármester először a bizottsági elnök véleményét kéri az előterjesztésről.

Bálint Sándor tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a talajterhelési díjból eddig befolyt összegről kell döntenet és meg van határozva, hogy azt mire lehet felhasználni. A településfejlesztési bizottság elfogadásra javasolja a tervezett felhasználást.

Némedi Erika jelzi, szép a környezetvédelmi alap felhasználása, csak nincs semmi a javaslatban, ami az élhetőbb környezetünkre van, pl. fásítás a Tehéntelegi útnál – Vincze József polgármester közben tájékoztatja, nem rendezett a terület tulajdonviszonya –, ill. a TEJ 2007. Kft. által az Önkormányzatnak ajándékozott terület ősfákkal történő beültetése stb.

A javaslat az előző évi kötelezettségekre való elköltést tartalmazza.

Vincze József emlékezteti a jelenlévőket, megkérte Némedi Rezsőt és Zsin Gézát a hosszútávú teendőik, környezetvédelem kapcsán. Ezekre tudnak a költségvetésből pénzt fordítani, ha döntenek róla, viszont ezt a pénzt felesleges a számlán tartani, másra nem lehet felhasználni.

Zsin Géza jelzi, a bizottsági ülésen nem fogadta el a javaslatot ebben a formában. Van a Képviselő-testületnek korábbról határozata a háromszög alakú területre – ahol a traktorfesztivál is volt –, hogy be fogják fásítani, de elfelejtődött. Ezt az összeget rá kellene fordítani, pl. tölgyfával beültetni. Az előző Képviselő-testületnek nem volt erre ideje, be kellene fejezni.

A takarékoság jegyében ebből az összegből meg lehet csinálni.

Dr. Percze Tünde jelzi, ez a 2010-2011-es bevétel és majd ebben az évben is képződik keret, azt lehetne majd fásításra fordítani, ill. a javaslatban a 183.924,- Ft szabad felhasználást takar.

Némedi Rezső elmondja, ha jól emlékszik a Hahn és a Pannon Natura megbízási díja a tartalék terhére kerül kifizetésre, erről döntöttek.

Az akciótervvel kapcsolatban elmondja, kb. 1,5 éve lesz, hogy a Képviselő-testület elfogadta a védett területek kijelölését napirendre kell venni, március 08-án küldte el a menetrendet és a válasz teljesen más volt, most pedig az került be, amit már korábban javasolt.

Vincze József visszautasítja a reagálást, megmutatja Rezsőnek az anyagokat. Most lett véglegesítve mit javasol a Bizottság természetvédelmi területnek. A Környezetvédelmi Referens most pályázati elszámolást készít, de hamarosan erre is sor kerül.

Némedi Rezső elmondja, 100 %-ig meg volt, augusztusban a fóliavázlat is elkészült. Úgy emlékszik 1 terület módosult.

Vincze József most kapta meg a listát.

Némedi Erika a volt Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság elnökének figyelmét felhívja, 2011. augusztusban az Egyesület az alappal kapcsolatban is írt.

Megjegyzi, a határozattal kapcsolatban, hogy az SZMSZ alapján az összes érintett határozatot mellé kellett volna tenni az előterjesztésbe.

Vincze József polgármester az elhangzottak alapján az előterjesztést visszavonja, ill. leveszi a további tárgyalását a napirendről, kérve a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságot, a következő ülésén tegyen javaslatot az alap felhasználására.

A képviselő-testület egyhangúan tudomásul vette a Polgármester javaslatát.

11./ A 2012. évi közbeszerzési terv elfogadása

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

A Polgármester tájékoztatja a jelenlévőket a kiküldött előterjesztésről, átadja a szót a bizottság elnökének

Bálint Sándor elnök elmondja, hogy a bizottság javasolja elfogadásra a közbeszerzési tervet.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, törvényi kötelezettség a terv, ami nem kötelező a Képviselő-testület részére, de az Önkormányzatnak fel kell mérnie év elején a közbeszerzési beruházásokat.

Ismerteti a kapcsolódó táblát.

*Józan Sándor alpolgármester kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Miután kérdés, vélemény, módosítási indítvány nem volt a Polgármester kéri a közbeszerzési terv elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény 33.§ (1) bekezdése alapján 2012. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Közbeszerzés megnevezése	Eljárás típusa	Várható nettó bekerülési költség (eFt-ban)	Közbeszerzési eljárás várható indítása (testületi döntés időpontja)	Közbeszerzési eljárás várható eredmény hirdetése
A KEOP-1.2.0/B/10-2010-0051 projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatok (FIDIC sárga könyv szerint)	Nemzeti eljárásrend, hirdetmény-nyel induló általános egyszerű	366.560	2012.04.	2012.07. hó
Útépítések, útfelújítások	Nemzeti eljárásrend	150.000	2012.06.	2012.09. hó
A KEOP-1.2.0/B/10-2010-0051 projekthez kapcsolódó eszközbeszerzés (jármű)	Nemzeti eljárásrend, hirdetmény-nyel induló általános egyszerű	65.000	2012.12.	2013.04. hó

A testület kéri a jegyzőt, hogy az elfogadott tervet tegye közzé.

Határidő: 2012. március 15.

Felelős: jegyző

12./ ABÉVA Kft. Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
Előterjesztés csatolva!

Dr. Percze Tünde jegyző ismerteti az előterjesztést, elfogadásra javasolja a testület korábbi döntésének megfelelően.

Juhász Zoltán jelzi, a Hírmondóból értesült a döntésről.

Győrvári István Lászlóné tájékoztatja az állampolgárt, hogy a kivonatot a kézbesítővel küldte ki a hivatal sima levélként.

Miután egyéb vélemény nem volt, így Vincze József polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli a Pest Megyei Cégbíróság által Cg. 13-09-120329 szám alatt cégnyilvántartásba vett ABÉVA Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasználó Korlátolt Felelősségű Társaság 2010. február 26. napján kelt, változásokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának módosítását akként, hogy az alapító okirat VI. 3. pontját hatályon kívül helyezi és azok helyébe az alábbiakat rendeli:

"3. A felügyelőbizottság további tagjai határozatlan időtartamra:

3.1. 2012. február 2. napjától Bálint Sándor (anyja neve: Kovács Erzsébet) 2351 Alsónémedi, Széchenyi utca 153.szám alatti lakos.

3.2. 2011. január 1. napjától Suplicz Zsolt (anyja neve: Molnár Jolán) 2351 Alsónémedi, Széchenyi u. 173. szám alatti lakos."

Határidő: értelemszerű

Felelős: Vincze József polgármester és Belágyi Tamás ügyvezető

13./ Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Vincze József polgármester
Előterjesztés csatolva!

A Polgármester kéri a jegyzőt, hogy a változásokról tájékoztassa a testületet.

Dr. Percze Tünde jegyző nagyvonalakban ismerteti az előterjesztés szerinti változásokat.

*Józan Sándor alpolgármester visszajön a terembe,
Zsin Géza képviselő pedig elhagyja a termet.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Miután kérdés, vélemény nem volt, így Vincze József polgármester kéri a határozat elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a csatolt előterjesztés alapján megtárgyalta és a melléklet szerint elfogadja az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodását. A testület felhatalmazza a polgármestert a módosított Társulási megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

14.) Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosítása.

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztés lényegét, majd hozzászólás hiányában, kéri annak elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a csatolt előterjesztés alapján megtárgyalta és melléklet szerint elfogadja a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodását.

A testület felhatalmazza a Polgármestert a módosított Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerű

Felelős: polgármester

15.) Kisdunáért Önkormányzati Társulás 2011. évi beszámolója és elszámolása.

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Vincze József ismerteti az előzményeket és jelzi, ezért nem hívták meg a Társulás képviselőjét, mert megszüntették a Társulás tevékenységét.

*Zsin Géza képviselő visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 9 fő)*

Dr. György Balázs arról érdeklődik, a pénzt mikor kapja meg az Önkormányzat?

Vincze József tájékoztatja, hogy a végső elszámolás után, minimális összeg még levonásra kerül belőle, de bízik, minél előbb megérkezik a pénz.

Mivel egyéb kérdés nem volt, kéri a határozati javaslat elfogadását, mely alapján

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2012. (II. 02.) sz. önkormányzati határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

A Kisdunáért Önkormányzati Társulás 2011. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2012. március 15.

Felelős: Vincze József polgármester.

16.) Nagygödör focipálya felújításának ügye

Vincze József polgármester jelzi, hogy a napirendhez kapcsolódóan a Gödör-csapat képviselője nem érkezett meg, ezért kéri utolsó napirendre áttenni a kérésüket.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **9 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

26/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a napirendben érdekeltek nem érkeztek meg – úgy döntött, hogy a 16.) sz. Nagygödör foci pályája felújításának ügye témakörű napirendet utolsó napirendként tárgyalja,

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

17.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közti eseményekről

Előterjesztő: Vincze József polgármester

Előterjesztés csatolva!

Bálint Sándor az Inkubátorház képviselőjével folytatott tárgyalásról érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, hogy a cég vezetője felajánlotta tevékenységeiket, pl. útépités, csatornatisztító építés stb.

Úgy néz ki nyereségesen tudnak majd működni és a Hídtransz is kiköltözik Alsónémedibe hozzájuk.

Felvetődött még a buszmegálló kérdése is.

Dr. György Balázs jelzi, a CBA is szeretné a buszmegállót már régen, össze lehetne fogniuk.

Józan Sándor a komposztálás problémáját veti fel és a Biofactor tárgyalásról érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, komposztáló létesítményt terveznek és felvetődött a helyi zöld- és szerves hulladék elhelyezése, melyről nem zárkoznak el. További egyeztetést és beruházást igényel (pl. faaprítást az Önkormányzatnak kellene elvégeznie). Úgy gondolja, ha beindul, akkor kellene tárgyalni róla.

Némedi Rezső a DAKÖV helyzetéről érdeklődik, amiről a Polgármester úr tájékoztatást adott a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén.

Vincze József ismerteti a bizottsági ülésen elmondottakat.

Dr. György Balázs elmondja, a DAKÖV Kft. vagy az önkormányzatok a törzstőkét összeadják. A cégek egyenértékét ki fizeti?

Vincze József elmondja, a bekötési egyenérték, vízi közmű vagyon, üzemeltetők által önkormányzatokra bevitt vagyon adja. Erre is a bérletet javasolja majd, mert még sok minden ismeretlen. Saját kézbe kell venni mindenképpen, ne úgy csatoljanak bennünket valahová.

Némedi Rezső jelzi, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság anyagából lemaradt az ügyvédi iroda témaköre.

Dr. Percze Tünde elmondja, hogy miután az ügyvédi iroda ezidáig nem reagált a módosítási indítványokra, ezért nem lett a Képviselő-testület elé hozva.

Vincze József polgármester – mivel más kérdés nem volt –, kéri beszámolójának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

27/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal.

Felelős: Vincze József polgármester.

A 18. napirend tárgyalása miatt Vincze József megkéri Józán Sándor alpolgármestert vegye át az ülés vezetését.

*Vincze József polgármester kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 8 fő)*

18.) Polgármester jutalmazása

Józán Sándor alpolgármester kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság ezzel kapcsolatos döntését.

Bálint Sándor elmondja, hogy az előző testületi ülés után vetődött fel dr. György Balázs képviselő úrtól a téma.

A bizottság a javaslatot tárgyalta, egyeztettek és – figyelemmel a KFT. ügyvezetők megállapított jutalomértékére - hogy következetesek legyenek, egy havi bért javasoltak a Polgármesternek.

Józán Sándor kérdésére más javaslat a testületi tagok részéről nem érkezett.

Juhász Zoltán választópolgár miután szót kapott emlékezteti a jelenlévőket, hogy a Grópius-os téma felvetődött korábban, érdemes lenne megnézni. Itt jelzi, hogy két állásfoglalás is megérkezett számára:

A 2011. november 29-i testületi jegyzőkönyv utolsó fél órájával kapcsolatban 3 bekezdés van leírva. A Képviselő-testület tekintse át.

Az SZMSZ módosítással kapcsolatban elmondja, hogy azt tartalmazza, a Képviselő-testület ülések hangfelvételét 1 évig kell megőrizni, ami törvénytelen. 15 évig kell megőrizni, majd átadni. Most a Jegyző 1 évig őrzi meg.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület és a bizottságok is tárgyalják.

Józan Sándor javasolja a testületnek, hogy térjenek vissza az eredeti témához és ígí felteszi a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatát szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

28/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 11/2012. (II. 22.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy Vincze József polgármestert 2011. évi munkájának elismerésére egy havi bruttó illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti.

Határidő: 2012. március 15.

Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző.

*Vincze József polgármester visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 9 fő)*

Józan Sándor alpolgármester tájékoztatja a Polgármester urat a Képviselő-testület döntéséről.

Vincze József polgármester megköszöni a jutalomról szóló döntést. Bejelenti, hogy nem kívánja azt felvenni és a következő testületi ülésre javaslatot tesz ennek az összegnek és járulékainak felhasználására.

19.) Egyebek.

– Birgejárás II. földterületen lévő önkormányzati ingatlan bérbeadásának ügye.

Józan Sándor alpolgármester elmondja, felmerült a nevezett terület változtatásának kérdésköre, ezért érdeklődött Földesi Gábor.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a terület rendezése megoldódik, a leágazás kiépítéséhez is meglesz a hozzájárulás. Kéri a Bérlet, hogy változatlan feltételekkel bérelje tovább a földet.

Jelzi, tavasszal a szemétbánya telekhatáráig meg kell csinálni a suttyó akác kitararítását és a kitéblázást is.

Dr. Percze Tünde jelzi, a termőföld bérbeadással kapcsolatban kifüggesztési kötelezettség van, 15 napon belül más is tehet ajánlatot, de a jelenlegi bérlő előnyt élvez.

Földesi Gábor jelzi, művelési szempontból két db a terület, de 5 hrsz-on van, tavaly azzal szembesült. Kb. 9 hektáros a terület és 1 hektár a nem támogathatóban van, ill. művelési szempontból is kiesik terület, alacsony a termés. Kedvezőbb bérleti díjat kérne meghatározni, most kb. 25.000,- Ft/ha.

Vincze József polgármester megkérdezi, ki fizeti a mezőőri díjat a területre?

Földesi Gábor úgy emlékszik Ő, megnézi.

Zsin Géza arról érdeklődik mi lesz vetve a földbe ebben az évben?

Földesi Gábor bevezette búzával, de még így is kétséges a haszna. Kút nincs, öntözni nem tudja,

Vincze József polgármester 225.000,- Ft-ot javasol úgy, hogy a nem támogatott területet is kezeli.

Földesi Gábor elmondja, hogy az államtól 10.000,- Ft/ha összegért bérel 4-es kategóriás földet a Ványi ÁG területén. Erre az összegre gondolt. Át kell gondolnia.

Vincze József arról érdeklődik, mennyi az állami támogatás?

Földesi Gábor tájékoztatja 54.000,- Ft/ha.

Vincze József polgármester a 10.000,- Ft/ha összeget kevesli. Felveti, fekete ugaron tartják, 3-szor megtárcsázzák, az állami támogatást felveszik.

Zsin Géza nem támogatja a fekete ugarolást. 150.000,- Ft-ot javasol.

Némedi Rezső nem tudja, hogy az Önkormányzat fel tudja-e venni az EU_s támogatást.

Józan Sándor jelzi, regisztrált termelőnek kell lennie.

Vincze József megjegyzi, tudjuk regisztráltatni magunkat.

Földesi Gábor a 150.000,- Ft-os bérletet elfogadhatónak tartja.

Vincze József polgármester összefoglalja a határozati javaslatot és felteszi annak elfogadását szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

29/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Alsónémedi 081/88-89, 081/85-86 és 081/119 hrsz-ú ingatlanokat továbbra is haszonbérbe adja 2012. január 01-től 2012. december 31-ig, összesen nettó 150.000,- Ft-os bérleti díjért Földesi Gábor 2351 Alsónémedi, Deák F. u. 7. sz. alatti lakos részére azzal, hogy az ingatlanok közművesítésével kapcsolatos esetleges munkálatokat a bérlő kártalanítás nélkül tűrni köteles. A bérlő az ingatlanon szennyvízkomposztot vagy bármilyen károsító anyagot nem helyezhet el, illetve az egész terület gondozására köteles. A vonatkozó rendelet szerinti kifüggesztésről gondoskodni kell.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző.

Vincze József polgármester a szerződéskötést kéri minél hamarabb lefolytatni és kéri a mezőőri díj átvezetését is.

*Némedi Rezső képviselő kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 8 fő)*

20.) Tájékoztató a vagyonyilatkozatok formai vizsgálatáról.

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést.

Bálint Sándor nem kívánja a Polgármestert kiegészíteni.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság általi formai ellenőrzés megtörtént, a páncélszekrénybe elzárta a vagyonyilatkozatokat.

Vincze József polgármester – mivel kérdés, hozzászólás nem volt –, kéri a határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

30/2012. (II. 28.) sz. önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 12/2012. (II. 22.) sz. határozati javaslatát figyelembe véve - elfogadta a képviselői vagyonyilatkozatok teljesüléséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal.

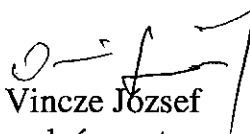
Felelős: Vincze József polgármester.

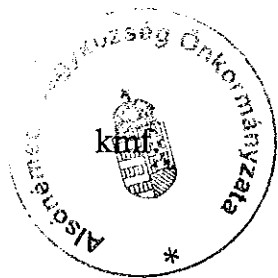
16.) Nagygödör focipálya felújításának ügye (folytatás).


Vincze József polgármester megállapítja, hogy a témát kezdeményezők az ülésre nem érkeztek meg, ezért röviden elmondja, hogy a kispályás focisták keresték meg azzal, hogy a Nagygödörben a pályát nem tudják használni. Hozzájárulást kérnének a fű kiirtásához és minimális tereprendezéshez.


A pályázat fenntartási ideje lejárt, hozzá lehet már nyúlni. Úgy gondolja, hogy az előterjesztőnek itt kellene lennie, hogy tárgyalni tudják a témakört.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett, megköszöni a részvételt és az ülést 18 óra 10 perckor bezárta.


Vincze József
polgármester




Dr. Percze Tünde
jegyző


Györfői István Lászlóné
jegyzőkönyvvezető