

**11. számú
J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Készült: Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 26-án 15 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Vincze József polgármester úr köszönti a megjelenteket.

Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét: 9 főből jelen van 8 fő.

Javaslatot tesz a napirend módosítására, melyeket egyenként kér a napirendre felvenni. Egyúttal tájékoztatja a képviselőket, hogy a javasolt napirendekhez tartozó előterjesztés és határozati javaslatot az asztalon minden képviselő megtalálja, kiosztásra került.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal felveszi az egyebek napirendjére a Vízvisszatartás témakörét – Zsin Géza szóbeli előterjesztésében.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal felveszi az egyebek napirendjére a Helyi Fenntarthatósági Terv (Local Agenda 21) elkészítésének tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal felveszi az egyebek napirendjére a Kisdunáért Önkormányzati Társulás megszüntetésével kapcsolatos törvényességi felhívás tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal felveszi az egyebek napirendjére a munkáltatói döntésen alapuló vezetői pótlék megállapításának tárgyalását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal felveszi zárt ülésének napirendjére az Acsai-féle per egyezségi ajánlatának tárgyalását.

Vincze József polgármester megkérdezi a Képviselőket, van-e további módosító javaslata a napirenddel kapcsolatban?

Zsin Géza az egyebekben a mezőőrséggel kapcsolatban kér szót.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal felveszi az egyebek napirendjére Zsin Géza szóbeli előterjesztésében a mezőőrséggel kapcsolatos témakör tárgyalását.

Török Lajosné zárt ülés keretében Merl Lászlóné féle szociális ügyet kér tárgyalni.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen szavazattal felveszi zárt ülésének napirendjére Török Lajosné szóbeli előterjesztésében Merl Lászlóné-féle szociális ügy tárgyalását.

Vincze József polgármester – mivel további javaslat a napirend módosítására nem érkezett –, kéri a módosításokkal történő napirend elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

79/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívótól eltérően, azt kiegészítve az alábbi napirendet tárgyalja:

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1. Az önkormányzat a 2012. évi költségvetésének I. módosítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 2. Közoktatási intézmények vezetőinek éves beszámolója**
Előterjesztő: Mikusné Végh Magdolna óvodavezető
Mayer Istvánné iskolaigazgató
- 3. Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok beszámolója (DAKÖV Kft.)**
Előterjesztő: Jasper Lóránt ügyvezető
- 4. DAKÖV Kft. átalakulásával kapcsolatos szerződések – bérleti-üzemeltetési szerződés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 5. Óvodavezetői pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 6. Közbeszerzési Terv módosítása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
- 7. A Széchenyi István Általános Iskola udvarának rendezése**
Előterjesztő: Vincze József polgármester és Kotán Miklós igazgatóhely.
- 8. Útépítési társulásokról szóló rendeletek megtárgyalása**
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 9. Külterületi 03/7. hrsz belterületbe csatolása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester

10. **Tervezett útépítések műszaki ellenőri feladatai**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
11. **Az építendő egészségház funkciólistájának meghatározása**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
12. **Az iskolabővítés garanciális bejárásával kapcsolatos beszámoló**
Előterjesztő: Belágyi Tamás ügyvezető
13. **A sportcsarnok 2013. évi hasznosítása**
Előterjesztő: Belágyi Tamás ügyvezető
14. **Nagygyödör – játszótér helyének kijelölése**
Előterjesztő: Józsan Sándor alpolgármester
15. **Zöld-híd Régió társulásból való kilépés**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
16. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti eseményekről**
Előterjesztő: Vincze József polgármester
17. **E G Y E B E K:**
 - Szent István tér aszfaltozása
 - Nagygyödör foci pályára fűmentesítése
 - Vízvisszatartás – Zsin Géza szóbeli előterjesztésében,
 - Helyi Fenntarthatósági Terv (Local Agenda 21) elkészítése,
 - Kisdunáért Önkormányzati Társulás megszüntetésével kapcsolatos törvényességi felhívás,
 - Munkáltatói döntésen alapuló vezetői pótlék megállapítása,
 - Mezőőrséggel kapcsolatos felvetések – Zsin Géza szóbeli előterjesztése

Zárt ülés:

18. **Temetőkkal kapcsolatos vagyoni kérdések**
19. **Az Alsónémedi, Nap utca 4. szám alatti ingatlan ügye**
20. **Helyi kitüntetésre érkezett javaslat megtárgyalása**
21. **Acsai-féle per egyezségi ajánlat,**
A napirendek előterjesztője: Vincze József polgármester
22. **Merl Lászlóné-féle szociális ügy – Török Lajosné szóbeli előterjesztése**

Napirend 1.) Az önkormányzat a 2012. évi költségvetésének I. módosítása
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a módosítás törvényi kötelezettség, annak megfelelően készült el.

Bombicziné Horváth Éva tájékoztatja a jelenlévőket, hogy kicsit más a forma a megszokottól, majd röviden, nagyvonalakban ismerteti az átvezetéseket.

Dr. Percze Tünde: az anyag minden olyan mellékletet tartalmaz a konkrét lista szerint, mely táblákat a módosítás érintette. Ez az óvodai és önkormányzati létszámkeretet is érinti, melyet a testület egy korábbi határozatában hagyott jóvá.

Bálint Sándor tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta a rendeletet.

Vincze József felteszi a rendelet-tervezet elfogadását szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetésről szóló
4/2012. (II. 28.) rendeletének módosításáról**
(Elfogadott rendelet csatolva!)

Napirend 2.) Közoktatási intézmények vezetőinek éves beszámolója
(Előterjesztések csatolva!)

2/A. Szivárvány Napköziotthonos Óvoda beszámolója
Előterjesztő: Mikusné Végh Magdolna intézményvezető

Vincze József polgármester köszönti az intézményvezetőket és átadja nekik a szót.

Török Lajosné nem kíván kiegészítést tenni a beszámolókhöz, elfogadásra javasolja mindkettőt.

Mikusné Végh Magdolna rövid kiegészítést tesz a beiratkozottak létszámáról, illetve tájékoztatja a Testületet, hogy elutasítások is történtek, ill. körzetproblémák is adódtak a létszámok miatt.

Vincze József polgármester miután kérdés, vélemény nem hangzott el, így a kiegészítés után kéri a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

80/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztésében megtárgyalta és – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 51/2012. (VI. 18.) sz. határozati javaslatára – a melléklet szerint elfogadja a Szivárvány Napköziotthonos óvoda éves beszámolóját

Határidő: 2012. június 26.

Felelős: Vincze József polgármester

2/B. Széchenyi István Általános Iskola éves beszámolóját
Előterjesztő: Mayer Istvánné igazgató

Sticzné Szántó Ilona igazgató helyettes közli, hogy nem kívánja a beszámolót kiegészíteni, a kérdésekre szívesen válaszol.

Szántó Erzsébet mindkét intézménynek gratulál az eredményekhez, külön kiemelve az iskolai kompetencia felmérés eredményét, mely felülmúlja a járási, megyei szintet.

Zsin Géza jelzi, 3 tanuló lemaradt az országos versenyeknél a listáról, akiknek Ő a felkészítő pedagógusa.

Sticzné Szántó Ilona tudomása szerint mindenki szerepel az anyagban, akiknek a nevét időben megkapták az osztályfőnököktől és szaktanároktól.

Vincze József a hozzászólások után kéri a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

81/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskolaigazgató előterjesztésében megtárgyalta és – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 52/2012. (VI. 18.) sz. határozati javaslatára – a melléklet szerint elfogadja a Széchenyi István Általános Iskola éves beszámolóját

Határidő: 2012. június 26.

Felelős: Vincze József polgármester

Vincze József polgármester mindkét intézménynek megköszöni a magas színvonalú munkát, majd a Jegyző is, aki megköszöni a költségvetéssel kapcsolatos zökkenőmentes átállást.

Jelzi, nem érkezett meg a 3-4. sz. napirend előadója, Jasper Lóránt, de már úton van, így kéri, hogy a napirendet módosítsák ezen napirendek áttételével.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

82/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – tekintettel arra, hogy a 3-4. sz. napirendek előterjesztője nem érkezett meg – a napirend tárgyalását az 5. sz. napirenddel folytatja és a 3-4. sz. napirendet akkor tárgyalja, hogy Jasper Lóránt ügyvezető megérkezik az ülésre.

Határidő: 2012. június 26.

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 3.) Óvodavezetői pályázat elbírálása
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester megkérdezi Szabó Évát, hozzájárul-e a nyílt ülés tartásához?

Szabó Éva – ahogy korábban is jelezte – hozzájárul a nyílt ülésen való tárgyaláshoz.

Dr. Percze Tünde röviden szól az előzetes eljárásról és megköszöni az előkészítő bizottság munkáját.

Török Lajosné nem kíván kiegészítést tenni az elmondottakhoz, a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság alaposan megtárgyalta a pályázatot, egyhangúan támogatta Szabó Éva kinevezését és a Képviselő-testületet is erre kéri.

Vincze József kérdéseket vár a Képviselő-testülettől, ill. a Pályázónak adja át a szót.

Szabó Éva a pályázatban megpróbált részletesen mindent leírni, a Képviselők kérdéseire szívesen válaszol.

Kérdés, vélemény nem hangzott el, majd a polgármester bejelenti, hogy titkos szavazás iránti kezdeményezés nem volt, így a pályázat kapcsán nyílt szavazással dönt a képviselő-testület, majd felolvassa a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

83/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság 53/2012. (VI. 18.) sz. határozatában foglalt véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda vezetői állására benyújtott pályázatot, melyet a Kjt. és a végrehajtására kiadott 150/1992.(XI.31.) Korm. rendelet előírása alapján elbírált.

Benyújtott pályázata alapján a Szivárvány Napköziotthonos Óvoda magasabb vezetőjének Szabó Éva 2351 Alsónémedi, Garay utca 17. szám alatti lakost bízta meg.

Vezetői megbízás határozott idejű: 2012. augusztus 1-től kezdődően 5 évre szól.

Illetmény megállapítása:

– a Kjt. alapján, a jelenlegi besorolásának megfelelően és

– a magasabb vezetői pótlék mértékét 60.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

A testület kéri a polgármestert, hogy a vezetői megbízással kapcsolatos feladatokról gondoskodjék.

Határidő. 2012. július 31.

Felelős: Vincze József polgármester

Szabó Éva megköszöni a bizalmat és igyekszik megfelelni és a pályázatban foglaltak alapján az óvodát vezetni.

Vincze József is gratulál Szabó Évának, majd megköszöni Mikusné Végh Magdolna óvodavezető eddigi magas színvonalú munkáját.

Napirend 4.) Közbeszerzési Terv módosítása
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket a közbeszerzési terv módosításának szükségességéről, majd kéri annak elfogadását.

Kérdés, vélemény nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel a javaslatot, mely alapján Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

84/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. Törvény 33.§ (1) bekezdése alapján a 21/2012. (II. 28.) számú határozattal elfogadott 2012. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

Közbeszerzés megnevezése	Eljárás típusa	Várható nettó bekerülési költség (eFt-ban)	Közbeszerzési eljárás várható indítása (testületi döntés időpontja)	Közbeszerzési eljárás várható eredmény hirdetése
A KEOP-1.2.0/B/10-2010-0051 projekthez kapcsolódó kivitelezési munkálatok (FIDIC sárga könyv szerint)	Nemzeti eljárásrend, hirdetmény-nyel induló általános egyszerű	366.560	2012.04.	2012.07. hó
Útépítések, útfelújítások	Nemzeti eljárásrend Hirdetmény nélküli, meghívásos	130.000	2012.06.	2012.09. hó
A KEOP-1.2.0/B/10-2010-0051 projekthez kapcsolódó eszközbeszerzés (jármű)	Nemzeti eljárásrend, hirdetmény-nyel induló általános egyszerű	65.000	2012.12.	2013.04. hó

1./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési tervben foglalt közbeszerzési eljárások megindítására.

2./ A testület kéri a jegyzőt, hogy a módosított tervet tegye közzé.

Határidő: azonnal és értelemszerű
Felelős: polgármester, jegyző

Napirend 5.) A Széchenyi István Általános Iskola udvarának rendezése
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a témakört és a felvetett javaslat miatt az iskolát megkeresték.

Zsin Géza javasolta az udvaron dühöngő kialakítását, de az iskola nem támogatta a javaslatot. Az őshonos fák ültetésével természetesen egyetért.

Bálint Sándor nem kíván kiegészítést tenni, az iskola véleményének megfelelően javasolja a határozati javaslatot elfogadni.

Vincze József ismerteti a Képviselő-testület részére a tegnapi napon eljuttatott rajzon látható játszótéri kialakítást, mely árajánlatok bekérése után lenne kialakítva. A vízelvezetést mielőbb meg kell oldani, a fásítást pedig az őszi iskolakezdés előtt.

Józan Sándor a dühöngőt a fiatalok energiájának levezetése miatt támogatná, de javasolja legalább a nagyszünetben a műfüves pálya biztosítását a gyerekeknek.

Zsin Géza kifejti véleményét a diszlexiás gyermekekkel való különleges bánásmódról, elmondva, hogy a hiperaktív gyerekekkel nem foglalkoznak, holott az Ó mozgásigényét is meg kellene oldani.

Vincze József Józan Sándor alpolgármester felvetését támogatja a műfüves pálya használatával kapcsolatban, akár a hiperaktív gyerekeknek külön is biztosítani.

Zsin Géza így elfogadja a javaslatot.

Vincze József összefoglalja a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

85/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 32/2012. (VI. 20.) sz. határozatában foglaltak és az iskola véleményének figyelembevételével – úgy döntött, hogy a fejlesztési tartalék terhére bruttó 5,8 millió Ft erejéig biztosítja a Széchenyi István Általános Iskola

belső udvarának rendezését (tereprendezés, parkosítás, játszótér helyreállítása, öntözőberendezés kialakítása, konyha előtti terület csapadékvíz-elvezetése) azzal, hogy a parkosításnál kizárólag őshonos növények kerüljenek telepítésre

A Képviselő-testület felhatalmazza Vincze József polgármestert, hogy a munkálatokra szerezzen be 3 árajánlatot és a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kössön, melyről a legközelebbi testületi ülésen tájékoztatást kér.

Határidő: 2012. szeptemberi tanévkezdés

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 6.) Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok beszámolója (DAKÖV Kft.)
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József köszönti Jasper Lóránt ügyvezetőt, majd átadja neki a szót.

Jasper Lóránt tájékoztatja a jelenlévőket, hogy sikeres évet zártak az előző évben – utoljára ebben a formában –, az építési munkák jól alakultak, a terven felül teljesítettek, így magasabb bérleti díjat tudtak fizetni.

A kérdésekre szívesen válaszol.

Vincze József úgy gondolja, jó, hogy ilyen cégei vannak az Önkormányzatnak. Jól működik a szervezet és bízik, hogy az elkövetkezendő időben is jól fog működni a bővített formában is.

Megköszöni Jasper Lóránt eddigi munkáját.

Józan Sándor a 3. sz. kút „termálvizesedéséről” érdeklődik.

Jasper Lóránt tájékoztatja, hogy az sajnos megmarad. Fertőtlenítőszerrel próbálkoztak, de nem volt eredmény és megfelelő szinten több milliós költség lenne, és akit megbíztak volna a 6 milliós árajánlattal, a végén nem vállalta, a következő ajánlat pedig 12 milliós volt.

Bugyi pályázott a vízminőség javítására és a kivitelező céggel felvette a kapcsolatot, átadta részére a dokumentációt és próbálkoznak a javítással.

Vincze József – kiegészítésképpen – elmondja, hogy a 3. sz. kút nem üzemel, az 1-2 kút bírja a csökkentett vízfelhasználást. Ha valamelyik kút tönkremenne, természetesen be tudnák kapcsolni a működésbe.

Garancia nincs arra, ha új kutat fűrnének, ne ugyanígy járnának. Várni kell a megfelelő költségű, megfelelő megoldásra.

Jasper Lóránt – Józan Sándor kérdésére – elmondja, hogy kb. 10 milliós költség lenne egy új kút fúrása, irányítástechnika stb. nélkül, az összköltség kb. 20 millió körül lenne.

Vincze József arról érdeklődik, hogy akik nem tulajdonosok a cégben, azok is belépnek-e a bővítéskor?

Jasper Lóránt tájékoztatja, igen, ill. beolvadnak a cégbe.

Vincze József kéri a beszámoló elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

86/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyvezető előterjesztésében megtárgyalta és a melléklet szerint elfogadja a DAKÖV KFT (Dabas és Környéke Vízügyi Kft.) 2011.évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Határidő: 2012. június 26.

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 7.)DAKÖV Kft. átalakulásával kapcsolatos szerződések – bérleti-üzemeltetési szerződés

(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a törvény végrehajtási rendelete még nincs elfogadva. A szerződéskötési határidő június 30. volt, majd újratárgyalás folytán július 15. lett, igaz még nincs aláírva a törvény.

A szerződés emiatt lett előkészítve. A 2. pontban felelősséggel nem lehet megállapítani a szállítási és bérleti díjat, ill. a bekötési egyenértéket. A bérleti díj kb. 10,2-10,5 milliós összeg között lesz.

Június 30-ig szerződéssel kell rendelkezni, nehogy az Energiahivatal jelölje ki az üzemeltetőt.

Kéri az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

87/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 46/2012.(IV.24.) számú határozata alapján megtárgyalta és mellékletben foglalt tartalommal

elfogadja a DAKÖV Dabas és Környéke Vízügyi Kft. (2370 Dabas, Széchenyi u.3.) valamint az önkormányzat, mint szerződő felek között kötendő

Viziközmű bérleti-üzemeltetési szerződést.

A testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt tartalommal elkészült szerződés aláírására.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előző rendkívüli ülésen hozott döntés alapján a szerződést felbontották az AIRVAC Kft-vel.

Kozma Miklós ügyvezető a kezdetektől részt vett a munkában, amit a Polgármester a Képviselő-testület nevében megköszön az ügyvezetőnek. Kozma Miklós a továbbiakban a DAKÖV Kft. munkatársa lesz, az Alsónémedi Üzemegység vezetője.

Kozma Miklós megköszöni a Képviselő-testület eddigi együttműködését, mindig megoldották a problémákat, jó kapcsolatot alakítottak ki és a lakosság érdekében dolgoztak.

Napirend 8.) Útépítési társulásokról szóló rendeletek megtárgyalása
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztést a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta.

Bálint Sándor nem kíván kiegészítést tenni, de kiemeli, hogy a Felsőerdősor utca aszfaltozásánál is ezt a módszert alkalmazták.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előterjesztésben foglalt utcák esetén a lakosság 2/3-ának hozzájárulása megvan.

Dr. Percze Tünde – kiegészítésképpen – elmondja, hogy a rendeletek szövegezése a már korábban bevált rendelet alapján van előkészítve. Ahol egy ingatlan két út esetében érintett, ott a bejárót kell figyelembe venni, ill. ahol két lakás van, ott 2 lakás után kell a hozzájárulást megfizetni.

Vincze József egyenként teszi fel a rendelet-tervezetek elfogadását szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 16/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete az Alsónémedi Mátyás király utca kiépítésére fizetendő

útépítési érdekeltségi hozzájárulásról

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 17/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete az Alsónémedi Zrínyi Miklós utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi hozzájárulásról

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 18/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete az Alsónémedi Diófa utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi hozzájárulásról

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 19/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete az Alsónémedi Aranyág utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi hozzájárulásról

(Rendelet csatolva!)

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi rendeletet alkotta:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának 20/2012. (VI. 29.) önkormányzati rendelete az Alsónémedi Nyárfa utca kiépítésére fizetendő útépítési érdekeltségi hozzájárulásról

(Rendelet csatolva!)

Napirend 9.) Külterületi 03/7. hrsz belterületbe csatolása
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést.

Bálint Sándor nem kíván kiegészítést tenni, egyértelmű az ügy, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolta.

Vincze József kéri a határozat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

88/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 34/2012. (VI. 20.) sz. határozati javaslatára – Alsónémedi község helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2004. (V. 03.) sz. rendeletében meghatározottak szerint a tulajdonában lévő alsónémedi 03/7 hrsz-ú út megjelölésű ingatlant a község belterületéhez csatolja. A Képviselő-testület egyben felhatalmazza Vincze József polgármestert, hogy a belterületbe vonás után telekalakítási eljárást kezdeményezzen tárgyi út területének és a 3105/9 hrsz-ú út egyesítésére.

Határidő: 2012. július 15. (a kérelem benyújtására)

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 10.) Tervezett útépítések műszaki ellenőri feladatai (Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést.

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, melynek határozati javaslatát is ismerteti.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az árajánlatok megvannak, 2,9 millió + ÁFA a legolcsóbb, viszont csak az engedélyezés után lehet kihirdetni a műszaki ellenőrt.

Bálint Sándor nem kívánt kiegészítést tenni, elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Vincze József még elmondja, hogy az árajánlatot a Felsőerdősor utca műszaki ellenőre (Uránus Kft.), a Bugyi útépítések műszaki ellenőre és a Dabasi Városközpont műszaki ellenőre adta.

Kéri a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

89/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 35/2012. (VI. 20.) sz. határozati javaslatára – felhatalmazza Vincze József polgármestert, hogy az I. ütemben megvalósuló útépítések műszaki ellenőrzésére legalább 3 árajánlatot kérjen be és a beérkezett

ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlattevővel szerződést kössön a műszaki ellenőri feladatok ellátására, azzal a kikötéssel, hogy igazolják, legalább két fő műszaki ellenőrzésre jogosult szakembert tudnak biztosítani.

Határidő: 2012. július 15. (az árajánlatok bekérésére)

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 11.) Az építendő egészségház funkciólistájának meghatározása
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a témakört.

Bálint Sándor ismerteti a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság javaslatát.

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a HÉSZ módosítását meg kell várni, ill. az ingatlan sem alkalmas még a munkákra.
Ismerteti az előterjesztést.

Dr. György Balázs a 15 méteres előkertről érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, hogy a tervezésnél szabja majd meg a Képviselő-testület. Utcafrontos lakások vannak, itt viszont hátrébb kerülne az épület és elé egy parkos részt gondoltak padokkal. A mai döntést mindez nem befolyásolja.

Dr. György Balázs a lakosság növekedésével még egy praxis részére szükséges helyiségről is érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, hogy két rendelőben 3 orvos is tud rendelni, de van lehetőség a kéthelyiséges rendelőben, szakorvosnak is.

Dr. György Balázs a védőnői rendelőről is érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, külön bejárata lesz, ill. rendelő és iroda is lesz, tudnak együtt és külön is dolgozni, a csatlakozást pedig az egészségügyi technológus mondja meg. A védőnők is azt mondták így tökéletes.

Dr. György Balázs a felvetést módosító javaslatnak szánta, szerencsésebbnek tartaná.

Dr. Percze Tünde még elmondja, nagyon fontos, hogy a gépészet úgy kerüljön kialakításra, hogy a külön fogyasztásmérés biztosított legyen, hiszen más-más egészségügyi szolgáltatók működnek majd benne és az üzemeltetés során, valamint a bérleti szerződések megkötésénél ez mindig kardinális kérdés.

Amíg nincs végösszeg, addig nem tud beszámolni, a kb. 46 millió helyett a 40 milliót úgy gondolja, elfogadja, ha szabadon felhasználható. Ha nem tud megegyezni, akkor az itt tartott összegért megcsináltatja a munkákat. Az eljárás össze dokumentációját elhozta, igény esetén bárki betekinthez, áttanulmányozhatja.

*Belágyi Tamás beszámolója közben Józán Sándor és Bálint Sándor
kimentek a teremből.
(9 főből jelen van 6 fő)*

Vincze József jelzi, a ki nem javítás miatti állagromlásra is lehet hivatkozni, pl. a járda befelé lejt, a víz arra folyik, javítás nélkül felázás történik, stb. ilyenekkel lehet kényszeríteni.

Kiss István Viktor megköszöni Belágyi Tamás munkáját. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 400 oldalas anyag alapján felkészült a tárgyalásokra, nyomon követésre, kérdésekre. Az anyagot nem másolták le, de aki igényli másolatban átadják.

*Józán Sándor alpolgármester bejön a terembe.
(9 főből jelen van 7 fő)*

Némedi Erika arról érdeklődik, a parkoló milyen állapotba kerül majd?

Vincze József elmondja, az igazságügyi szakértő szerint vastagabb vízáteresztő réteg szükséges alá, ez fér bele a javításba.

*Bálint Sándor visszajön, Szántó Erzsébet pedig elhagyja a termet.
(9 főből jelen van 7 fő)*

Belágyi Tamás jelzi, ha elfogadják az egyezséget, akkor nem kell forintosítva elszámolni.

Vincze József a tájékoztatás elfogadását javasolja, dr. Percze Tünde jegyző jelzi, hogy nem szükséges határozatot hozni.

A képviselő-testület további kérdés, vélemény nélkül a tájékoztatást tudomásul vette.

Napirend 13.) A sportcsarnok 2013. évi hasznosítása
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József ismerteti a jelenleg hallható változásokat az iskolák állami tulajdonba vételével kapcsolatban, ill. a kiküldött előterjesztést.

Fontos eldönteni a jövő évi koncepciót a használattal kapcsolatban, melyre a 4. pontban foglalt javaslatot ismerteti és egy megfizethető bérleti díj meghatározásával.

Belágyi Tamás kéri a Képviselő-testületet, mondják meg ki és mennyit fizessen.

Vincze József a Művelődési Ház kistermének bérleti díjáról érdeklődik.

Jobbágy Ilona tájékoztatja, 2.000,- Ft/óra.

Vincze József felhívja a figyelmet arra, hogy a csarnokban ezért az összegért biztosítunk gondnokot is stb.

Kiss István Viktor jelzi, hogy a szeptemberi órarendet látni kell és a használati igény megjelöléséhez is kell a konkrétumok meghatározása.

*Szántó Erzsébet visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Józan Sándor kéri, ha mód és lehetőség van rá, hogy az alsónémedieknek adják továbbra is bérbe először a csarnokot, reméli élni fognak vele. A szabad időben természetesen másoknak is, akár magasabb összegért bérbe lehet adni a csarnokot.

Vincze József elmondja, sokan nem jelentkeztek a felhívásra, utána adták ki idegeneknek a szabad helyeket. Menet közben már nem tudnak módosítani a bérbeadáson.

Józan Sándor szerint a téli bérbeadás feltételeit is meg kellene vizsgálni, a költségek csökkentése miatt, pl. korábban zárni.

Zsin Géza az amortizációs költségeket stb. is vizsgálná.

Dr. György Balázs felveti egy esetleges téli-nyári díj meghatározását is.

Vincze József elmondja, hogy a felügyeleti díj 1.000,- Ft + ÁFA, akkor a 2.000,- Ft-os óradíj nem sok.
A vélemények alapján felteszi a határozati javaslatot, a 4. pont kidolgozására vonatkozóan.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

91/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a sportcsarnok 2013. évi hasznosítására vonatkozó előterjesztést és kéri Belágyi Tamás ügyvezetőt, hogy az előterjesztésében foglalt 4. pont alapján állítsa össze a hasznosításra vonatkozó javaslatát.

Határidő: 2012. szeptemberi ülések anyagának összeállítása
Felelős: Belágyi Tamás ügyvezető

Napirend 14.) **Nagygyödör – játszótér helyének kijelölése**
(Előterjesztés csatolva!)

Bálint Sándor nem kívánta a bizottsági döntést kiegészíteni.

Józan Sándor ismerteti az elkészített rajzot, mely alapján a feltöltés után 10-15 méterrel kerül beljebb a magas rész, de így nagy eső után is használható a játszótér.

Vincze József elmondja, hogy a feltöltés a tervezés során fog kiderülni, minden funkció megmaradhat, akár innen is ki lehet alakítani egy szánkópályát. A kialakuló focipálya a játszótér használatát veszélyessé teszi, azért is gondoltak a feltöltésre, ill. babakocsival is.

Némedi Erika a focipálya oszloptartóit, az azt támasztó rézsút veti fel, ami a szánkózásnál életveszélyes. Bokrokat kellene ültetni vagy valamivel meg kellene ezt oldani.

Vincze József összefoglalja a határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

92/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 39/2012. (VI. 20.) sz. határozati javaslatára – úgy döntött, hogy az Alsónémedi un. Nagygyödörben (599 hrsz.) a tervezett új játszótér helyét előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti helyen jelöli ki, a feltöltéssel egyetértve. A területen csak őshonos növények ültethetők.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vincze József polgármester

*Zsin Géza kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 7 fő)*

Napirend 15.) **Zöld-híd Régió társulásból való kilépés**
(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József ismerteti az előzményeket és az előterjesztést.

Dr. György Balázs felveti a zárt ülés anyagát, összefügg a jogi szakvélemény egyik pontjával.

Vincze József megerősíti, igen.

Dr. Percze Tünde tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a plusz anyagban lévő törvényességi észrevétel kéri a határozatba belevenni a vagyonszámolás kezdeményezését is.

Vincze József a módosításnak megfelelően kéri a határozat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 igen, 2 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

93/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2012. december 31. napjával kilép az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulásból.

A Képviselő-testület felhatalmazza Vincze József polgármestert, hogy a Társulásban történő tagság megszüntetésével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg és a Társulási Megállapodás alapján a vagyonszámolást kezdeményezze.

Határidő: 2012. július 15. (a határozat Társulásnak történő megküldésére)

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 16.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülése közti eseményekről (Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester – írásbeli beszámolóját kiegészítve – elmondja, hogy a településközponttal elszámoltak, csak 800.000,- Ft van hátra. 37.500,- Ft-ot levontak a vizsgálat miatt, ami 3 ember kb. 1 hónapi munkája volt.

A szennyvíztisztító kapcsán is megérkezett a kb. 7 milliós összeg.

*Zsin Géza visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Bálint Sándor a szerződéskötések kapcsán a Széchenyi u. I. szakasz padkázásának összegéről érdeklődik.

Vincze József 1,2 milliós összegre emlékszik. Elkészült, ill. készül a Halászy és a Rákóczi utca padkázása is, ill. a Kossuth u. is kértek már ajánlatot. Úgy gondolja, jó minőségben végezték a munkát, előtte természetesen árajánlatokat kértek.

Dr. György Balázs – Szántó Erzsébet kérdését tolmácsolva – megkérdezi, az Alsóerdősor u. mikor kerül sorra?

Józan Krisztián arról érdeklődik, hogy a Fő utat a közútkezelő nem akarja megcsináltatni?

Vincze József tájékoztatja, nehezen a Somogyi B. u. megcsinálták, de csak a padkarendezést. Nincs pénzük.

Juhász Zoltán arról érdeklődik, a szeméttelleppel kapcsolatos jogi szakvélemény elkészült-e?

Vincze József tájékoztatja, igen.
Tekintettel arra, hogy a pert befolyásolja, lezártáig zárt ülésen kezelik.

Némedi Erika arról érdeklődik, hogy a természetvédelmi területek testületi jóváhagyását megtámadta-e valaki?

Vincze József tájékoztatja, nem, a kezelési terv készül, talán a szeptemberi ülésre kész lesz.
A Kenderföldek ki lettek véve, 3000 m² önkormányzati terület bekerült.

Némedi Erika a Jegyző Asszonytól a kirívó viselkedéssel kapcsolatos rendeletről érdeklődik.

Vincze József tájékoztatja, szeptemberre lesz a Testület előtt.

Dr. Percze Tünde közben behozta az anyagot, a Széchenyi u. I. szakaszának padkarendezése bruttó 1.239.000,- Ft-ba került.

Juhász Zoltán emlékezteti a jelenlévőket, hogy a bizottsági ülések egyikén szó volt a vérvételekről, a gyermekeknél is működik?

Vincze József tájékoztatja, hogy minden orvosnál működik a helyi vérvétel.
Mivel további kérdés nem érkezett, kéri beszámolójának elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

94/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – szóbeli kiegészítésekkel együtt – elfogadta a Polgármester beszámolóját az előző ülésen hozott határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről.

Határidő: azonnal
Felelős: Vincze József polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Napirend 17./ Egyebek:

17/A. Szent István tér aszfaltozása

Vincze József polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a tér környékén nagyrészt önkormányzati ingatlanok vannak, az ott lakók viszont kis intenzitást mutattak a hozzájárulásban, ezért nem került sor a rendelet elkészítésére.

Ismerteti az aszfaltozás menetét, helyét.

Elmondja, hogy a költségvetés miatt szükséges a közbeszerzés az utakra.

Látva a Képviselő-testület egyetértését, összefoglalja javaslatát és kéri annak elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

95/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Szent István téri óvoda környékét (Kölcsey u. Deák F. és Orgona utcák közötti szakasza és az óvoda és a tér közötti szakasza) a 2012. évi aszfaltozások során szilárd burkolattal látja el.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Vincze József polgármester

17/B. Nagygödör focipálya fűmentesítése

Vincze József ismerteti az előzményeket és elmondja, engedélyt kérnek a gyomirtózásra – környezetbarát, várakozási idő mentes stb. azaz az előírások betartása mellett –, tereprendezésre a bajnokság előtt, az Ő költségükre.

Kéri a hozzájárulás megadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

96/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gödör Kispályás Labdarúgó Csapat kérésére engedélyezi a Nagygödörben található focipálya vegyszeres gyomirtását és tereprendezését a növényvédelmi előírások figyelembevételével és a Csapat költségére.

Határidő: 2012. augusztus 31.
Felelős: Vincze József polgármester

*Józan Krisztián kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 7 fő)*

17/C. Vízvisszatartás a Horváth-féle lápon

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Zsin Géza vetette fel a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ülésén a témakört, ami kb. 6 éves múltra tekint vissza, rengeteg határozat született az ügyben, melyeknek mind negatív, mind pozitív visszhangja volt. Úgy tudja kimentek a területre többen is.

Bálint Sándor jelzi, hogy Zsin Géza, Józan Krisztián, Némedi Rezső, Kiss István Viktor és Ő is kint voltak.

Zsin Géza ismerteti az előzményeket és az időjárásra tekintettek 1 zárást javasol. Az ún. Horváth-féle láp száraz, az alján éppen csillogott csak a víz.

Nagy értéket képvisel, ex-lege védett, kezelni kell. Zárás esetén a láp vize kb. 10 cm-t emelkedik, ami sokat jelent a környező vegetációkra.

A környező mezőgazdasági területekre nem lenne káros. Kb. 70 cm-t kellene lezárni (félig), ha nagy csapadék lenne, át tudna folyni a víz a DTCS-be.

Vincze József elmondja, a környezetvédelmi hatóság országos védettséget tett rá. Ki kellene kérni a kezelési tervet.

Dr. Percze Tünde jelzi, nem tehetnek környezetvédelmi hozzájárulás nélkül semmilyen beavatkozást.

Vincze József elfogadja Zsin Géza javaslatát, de a hatóság jóváhagyása nélkül nem hajlandó megcsinálni.

Zsin Géza a Duna-Ipoly szakhatóság figyelmét hívná fel a láp kiszáradási stádiumára.

*Józan Krisztián visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Bálint Sándor már előző években is a szakemberek véleményét szorgalmazta.

Ha akkora természetvédelmi értéket képvisel, az lenne a megnyugtató, ha a hatóság lépne. Nem kevés pénzt áldoztak már rá.

Dr. György Balázs szerint több volt a terület egy lápnál.

Egyetért a Polgármesterrel, engedély nélkül ne zárják le. Javasolja a hatóságot megkeresni, hátha gyorsan válaszolnak.

Dr. Percze Tünde úgy gondolja, ha az Önkormányzat a helyi védettség alá helyezéssel a tulajdonosoknak kötelező magatartási szabályokat kíván előírni, akkor neki magának is illik jó példával elől járni.

A Képviselő-testület kezdeményezze a hatóság megkeresésével az intézkedést.

Zsin Géza jelzi, hogy a Duna-Ipoly Nemzeti Parkot kell megkeresni.

Józan Sándor elmondja, hogy a lápos rész az F21-el is kapcsolatban van, 2010-11-ben nem lehetett a földet megművelni, a mezőőri díjat, vízügyi társulási díjat fizetni kellett. Nem voltak buták, akik az árkot kiásták. Csodálatos ott az élővilág. A gátat nem támogatja.

Zsin Géza elmondja, hogy az egész szabályozási rendszer elhibázott volt, könyvet is írtak róla.

Némedi Erika elmondja, a helyi önkormányzatoknak helyi vízgazdálkodási tervvel kell rendelkeznie és az a vízvisszatartást is tartalmazza. A csapadékvíz elvezetés a belterületre vonatkozik.

A vízgazdálkodás, kiárkolás a csatornatársulás feladata.

Zsin Géza kéri a szavazást javaslata elvetéséről.

Ha holnap elmegy a levél és kijönnek, úgy ez a megoldás számára elfogadható.

Vincze József kéri, hogy a képviselő holnap a hivatalban jelölje be a pontos helyet a térképen.

Felteszi szavazásra először Zsin Géza javaslatát, majd a hatóságok megkeresését.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen, 5 nem, 2 tartózkodó szavazat alapján elutasította Zsin Géza javaslatát az ún. Horváth-féle láp vízmennyiségének biztosítására (0248 hrsz-ú csatorna, az 5-ös út irányába kb. 150-200 méterre) 70 cm-es gát építésére vonatkozó javaslatát.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen, 1 nem, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

97/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy megkeresi a Környezetvédelmi Hatóságot és a láp kezelőjét a Zsin Géza által a Horváth-féle láppal kapcsolatban felvetett problémák sürgős orvoslása érdekében.

Határidő: 2012. június 30. a levél megírására

Felelős: Vincze József polgármester

17/D. Helyi Fenntarthatósági Terv (Local Agenda 21) elkészítése

(Előterjesztés csatolva!)

Vincze József polgármester ismerteti az előterjesztést, majd Kiss István Viktort javasolja a csoport vezetőjének, a csoport létszámát 6 főben javasolja megállapítani.

Kérdés, vélemény nem volt, így a polgármester szavazásra tette fel a javaslatot, melyet Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

98/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Vincze József polgármestert, hogy a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0051 jelű pályázatban vállalt Környezeti Fenntarthatósági Terv elkészítésével a Bio-Genexis Kft.-t (4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. III. emelet) bízta meg 375.000 Ft + 27 % áfa megbízási díj ellenében, az általános tartalék terhére.

Dönt 6 fős stratégiai csoport felállításáról, elnökének Kiss István Viktor alpolgármestert bízta meg, a csoport összeállítása az elnök feladata. A stratégiai csoport feladata a Fenntarthatósági Terv elkészítésének segítése és nyomon követése, valamint a Terv elkészülte után egy monitoring csoport felállítása. A csoport megbízatása 2012. júliustól a Fenntarthatósági Terv elfogadásáig tart.

Határidő: 2012. október 31. a terv véglegesítésére

Felelős: Vincze József polgármester és Kiss István Viktor alpolgármester

17/E. Kisdunáért Önkormányzati Társulás megszüntetésével kapcsolatos törvényességi felhívás

Vincze József tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Társulás a pénzt már átutalta, de törvényességi észrevétel érkezett a Soroksári Polgármesteri Hivatalba, ahol előterjesztés is készült.

Dr. Percze Tünde ismerteti a törvényességi észrevételt és javasolja az ülésen kiosztott határozati javaslatok elfogadását.

Vincze József egyenként kéri a két határozati javaslat elfogadását.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

99/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 12/2012. (II. 02.) sz. önkormányzati határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vincze József polgármester

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **8 igen** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

100/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megszünteti a Kisdunáért Önkormányzati Társulást.

A megszűnés napja 2012. szeptember 30.

Felkéri a Társulás Elnökét, hogy a vagyonmegosztásról szóló megállapodás tervezetét 2012. augusztus 30. napjáig terjessze a Társulás elé.

Határidő: 2012. augusztus 30., illetve szeptember 30.

Felelős: Vincze József polgármester és Geiger Ferenc a Társulás elnöke

17/F. Munkáltatói döntésen alapuló vezetői pótlék megállapítása

Vincze József ismerteti a kiosztott előterjesztést.

Úgy gondolja, ezt a juttatást nem kinevezéskor kell adni, hanem amikor valaki bizonyított, mint Jobbágy Ilona is.

A most kinevezett óvodavezető megállapított illetménye sem tartalmaz munkáltatói döntésen alapuló pótlékot, majd ha munkáját értékelik akkor nála is visszatérünk erre a kérdésre.

Felteszi a határozati javaslatot szavazásra.

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen, 1 tartózkodó** szavazat alapján az alábbi határozatot hozta:

101/2012. (VI. 26.) önkormányzati határozat

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Jobbágy Ilonának a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár vezetőjének 2012. július 1-től havi 20.000 Ft összegű, munkáltatói döntésen alapuló vezetői pótlékot állapít meg.

A testület kéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodják.

Határidő: 2012. június 31.

Felelős: polgármester

17/G. Mezőőrséggel kapcsolatos felvetések – Zsin Géza szóbeli előterjesztése

Zsin Géza emlékezteti a jelenlévőket, hogy kb. két ülésel ezelőtt került szóba a mezőőrség létszámbővítése. Nem mindegy kit alkalmaznak, mert fegyver van a kezében.

Tegnap is eltűnt 8 nagybála lucerna és a múlt héten is kaptak hideget-meleget. Felveti 2-3 ember éjjeli órként történő felvételét megfigyelőnek, akik frekventált helyeken figyelnének és értesítenék a mezőőröket probléma esetén. Sokkal hatékonyabb lenne a működés.

Vincze József szerint az elv nem rossz.

Az előzőekben a mezőőri díjnál nagy vita volt a gyeptől a gyep stb. fizetése miatt. Akinek földje van, termel megoldja a külsővel az őrzést, ahogy Ő is tette. Így is mínuszos a mezőőrség. Mindent el kell követni, de a földtulajdonosoknak is bele kell tenniük.

Dr. Percze Tünde felveti a polgárőrség, mint bejegyzett egyesület segítségét, ha a földtulajdonosok is nagyobb létszámmal belépnének.

Vincze József jelzi, a polgárőrségnek sem autója, sem embere nincs erre. A civil szféra és a termelők tudják megoldani.

Józan Sándor jelzi, az is probléma volt, hogy a némedi lakosnak ócsai területéről loptak és minket szidtak. Az ún. Apallagában is fizettek külön őrnek, ott is voltak problémák.

Őszre vita lesz ismét így is, hogy másképp kellene kivetni a díjat és van lehetőség arra, kinek, milyen terménye van.

Dr. György Balázs jelzi, a polgárőrségnél így is vannak nyáron problémák, mert mennek dolgozni, piacra és nincs ember a mezőgazdasági munka miatt.

Felveti az erdőtörvény is azt írja elő, a tulajdonosnak kell védenie az erdőt, ami azt jelzi, mindenki őrizze a tulajdonát.

Vincze József elmondja, a mezőőrök szemtelőt is fognak, fa tolvajt is fogtak. Úgy gondolja mindenképpen a gazdákkal kellene beszélni, önszerveződéssel oldják meg, nem tenné ezt az Önkormányzat nyakába.

Felteszi szavazásra Zsin Géza javaslatát.

*Dr. György Balázs közben kimegy a teremből.
(9 főből jelen van 7 fő)*

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 igen, 5 nem, 1 tartózkodó szavazat alapján elvetette Zsin Géza képviselő arra vonatkozó javaslatát, hogy a mezőőrség kiegészítéseképpen 3-5 fő telefonnal ellátott un. éjjeliőr kerüljön az önkormányzat alkalmazásába.


Némedi Erika a településőr alkalmazására felkészült-e az Önkormányzat? Gondolkodtak-e rajta?

Vincze József jelzi, nincs még törvény. Attól függ, kinek lesz nagyobb létjogosultsága, a településőrnek vagy a közterület-felügyelőnek.


*Dr. György Balázs visszajön a terembe.
(9 főből jelen van 8 fő)*

Dr. Percze Tünde szerint meg kell várni a változásokat, utána lehet átgondolkodni a létszámot, szervezeti struktúráját stb.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezett Vincze József polgármester 10 perc szünetet rendel el és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szünet után zárt üléssel folytatódik az ülés. A nyílt ülést 18 óra 10 perckor bezárja.


Vincze József
polgármester

kmf.


Dr. Percze Tünde
jegyző

Győrvári István Lászlóné
jegyzőkönyvvezető