

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Jegyző Asszony!**

**Január 30-án a Pénzügyi Bizottság úgy határozott, hogy az önkormányzat társaságainak ügyvezetői számoljanak be, a képviselő-testület számára a 2011. évi munkájukról, különös tekintettel a munkakörük által nem kötelező és mégis elvégzett feladatokról.**

Én a feladataimat, a képviselő-testület döntései alapján, munkatársaimmal és az önkormányzat dolgozóival, vezetőivel együtt látom el, tehát saját személyemre, mint végrehajtó és mint irányító is nézhetek. A feladatellátás során párhuzamosan történik egy önkormányzati és egy társasági feladat végrehajtás, amit a megfelelő szereplők hajtanak végre. Sok esetben nincs rá mód és a hatékonyság gátja lenne ha ezt mindenáron és folyamatosan szét akarnánk választani.

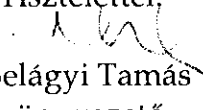
Az elmúlt évben ez több alkalommal bebizonyosodott és itt sorolom fel ezeket a közösség számára fontos feladatokat:

- ❖ **A konyha beruházásnak** 2010 decemberében volt a próbaüzeme és 2011 márciusában történt meg a végleges átadása, az Abéva Kft. kezelésében. A beruházást követően, az 500 főre alkalmas konyha át lett adva az önkormányzat részére üzemeltetésbe. Kialakításra került az üzemi konyha, karbantartási folyamata: napi, heti, havi bontásban és a szükséges szerződések megkötésre kerültek.
- ❖ **Az iskola hőszigetelése és ablakcseréjének** önkormányzat általi beruházása 2011. év folyamán zajlott. Itt az Abéva Kft mint üzemeltető szerepelt, de a polgármester úr kérése alapján tartottam a kapcsolatot a kivitelező céggel és a kivitelezést felügyelő műszaki ellenőrrel. Ez napi ellenőrzést, felügyeletet, megbeszélést és a kivitelező cég ki és beengedését igényelte a régi épületbe úgy, hogy az új épületre is figyelnünk kellett vagyonsvédelmi szempontból. A beengedések a hétvégeken is zajlottak. Azért, hogy védjük az iskola berendezési és felszerelési tárgyait is, az el nem zárható anyagokról teljes és részletes listát készítettünk a mit a kivitelezővel is átvettünk. Fenti feladatok ellátása az iskolaév megkezdése után is folytatódott egészen a beruházás befejezéséig.
- ❖ 2011 év folyamán a teljes épületkomplexum **gondnoki feladatainak** konkrét és beosztott ellátásában szükségesség vált a társaság - munkaügyileg nem erre a feladatra beosztott - tagjainak részvételére, velem együtt.
- ❖ 2011 nyarán nyilvánvalóvá vált, hogy a sportcsarnok és egyéb **sportterek hasznosítása** folyamatos szervezést és kapcsolattartást feltételez. Ehhez szeptember 1-től kialakult a hasznosítási rend, önkormányzati segítséggel és ez attól kezdve működik. Ezt a bevétel is igazolja, ami az év utolsó négy hónapjában: 2.7 millió forint volt.

- ❖ 2011 évben az **atlétikai pálya beruházás pályáztatása** végett visszakerült az önkormányzat kizárólagos tulajdonába a műfüves pálya. Ezért amíg a hőszigetelés beruházás el nem kezdődött én illetve munkatársaim felügyelték annak használatát. A használati díjak természetesen az önkormányzathoz kerültek befizetésre.

Alsónémedi, 2012. január 31.

**ABÉVA**  
**ALSÓNÉMEDI BERUHÁZÓ ÉS**  
**VAGYONHASZNOSÍTÓ KFT.**  
2851 Alsónémedi, Fő út 54.  
Adószám: 14328612-2-13  
Cégl.sz.: 13-09-120323

Tisztelettel:  
  
Belágyi Tamás  
ügyvezető