

## Hasznosítási terv

**Az Alsónémedi, Dózsa György tér 2. sz. alatti 815 hrsz-ú, üzlet és raktár telekkönyvi megjelölésű 482,2 m<sup>2</sup> alapterületű élelmiszerbolt és a hozzá tartozó 34,8 m<sup>2</sup> alapterületű udvari raktár helyiség**

a közművelődésben történő hasznosítására.

Tisztelt Kulturális-, Pénzügyi Bizottság!  
Tisztelt Képviselő-testület!

A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár elmúlt 10 éves története a folyamatos fejlődés és építkezés jegyében zajlott.

2002-ben a Művelődési Ház, 2004-ben a Könyvtár és a Teleház nyithatta meg kapuit a község központjában található Opál-házban.

A falu népe rövid idő belül belakta az új épületet, és egyre növekvő mértékben vette igénybe a közművelődés új tereit.

Mára elmondhatjuk, hogy teljes mértékben kihasználjuk, sőt már ki is nőttük a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár hasznosítható tereit.

Igény volna több szakkör, tanfolyam tartására alkalmas kisebb klubszobára, valamint a valamikori nagyrendezvény termünk, mára igen kicsinek bizonyul.

Nagyobb létszámú rendezvény tartására nem alkalmas.

A község lakóinak részéről az igények fokozott mértékben nőnek a helyi közművelődés igénybevételére. A programok szám, minősége, mérete egyre nagyobb mértékben leterheli a jelenlegi hasznosítható tereket, a közönség létszámának és igényeinek növekedése felveti a további bővítés szükségességét.

Miután az Opál-házban megszűnt az ABC, szeretném a Tisztelt Bizottságok illetve a Képviselő-testület figyelmét felhívni a helyi közművelődés megnövekedett igényeire.

Településünk lakosság száma és közművelődési igényei indokoltá tennék az így felszabadult hasznosítható tér bevonását a Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár közművelődési tereibe.

Aránylag költségtakarékosan jelentős minőségi fejlődést érhetnénk el a helyi kultúra területén: egy minden igényt kielégítő szórakozási és művelődési komplexumot tudnánk a lakosság rendelkezésére biztosítani.

A létrehozott Művelődési Ház bővítés Alsónémedi minden korosztálya számára minőségi ugrást jelentene a helyben történő szórakozás, művelődés, kulturálódás területén.

Az idősebb korosztály sem volna elszigetelve a szórakozás és művelődés lehetőségeitől, a gyermekes családok is változatosabb családi programokon vehetnének részt, s fiataljainknak sem kellene a falun kívül keresni a szórakozás lehetőségeit.

Egy épületre, egy helyszínre fókuszálhatna a közművelődési tevékenység.

Minden igényt kielégítő, modern, többfunkciójú épületegyüttessel tudnánk településünk arculatát a XXI. Század elvárásaihoz formálni, a különböző generációk igényeit kielégíteni, Alsónémedit és lakosságát gazdagítani.

Amennyiben tervünk támogatásra talál a következő hasznos rendezvénytér kialakítására nyílna lehetőség:

**1. a jelenlegi üzlethelyiség – kb. 250 m<sup>2</sup> - színház- és bálterem**

nagyobb táncos rendezvény, lakodalom, koncert, színházi előadás, társas összejövetelek, előadások tartására (így az Aulát nem kellene igénybe venni az esteleges nem rendeltetésszerű események megtartására – pl. szüreti bál)

**2. a jelenlegi raktár helyiségek hasznosítása:**

1 - kb. 70 m<sup>2</sup> – clubszoba, mozgásos jellegű foglalkozások céljára - tánc, mozgásos tevékenység, torna foglalkozások

2 - a középső tér, kb. 90 m<sup>2</sup> - vizesblokk, öltözők, elsősegély szoba

3 - ruhatár, büfé, raktár

A hasznosítható rendezvénytér bővülésével lehetőség volna az emeleti helyiségek gazdaságosabb és sokoldalúbb kihasználására.

1. a volt Teleház helyén – gyermek könyvtár, gyermekfoglalkoztató - így a felnőtt könyvtár állománya is bővíthető lenne

2. a sötét és keskeny nagyterem helyén belső könnyűszerkezetű válaszfalak beépítésével három szakköri foglalkozás, oktatási célra kisebb csoportok részére tanterem – zeneoktatás, nyelvtanfolyam, kézműves foglalkozások, tanfolyamok, stb.

A kialakított többfunkciós tér a terembérleti lehetőségeket is bővítené, melyek rendszeres bevételeket biztosítanának a működtetés költségeinek legalább részbeni fedezésére.

A Halászy Károly Művelődési Ház és Könyvtár vezetőjeként a fentiekben részletezett hasznosítást maximálisan támogatom és támogatja intézményünk.

Alsónémedi, 2012. április 12.

Jobbágy Ilona  
Műv.ház igazgató