



**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának  
Polgármesteri Hivatala**

**2351 Alsónémedi, Fő u. 58.**

Tel: 29/337-101, fax: 29/337-250

alsonemedi@upcmail.hu, [www.alsonemedi.hu](http://www.alsonemedi.hu)

Szám:2953-...../2011.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Készült:** A Képviselő-testület 2011. október 25-i soros ülésére

**Tárgy:** Beszámoló a helyi adózás tapasztalatairól

**Előterjesztő:** Dr. Percze Tünde

**Ellenjegyezte:** --

Melléklet: 1-2.sz. melléklet

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

zárt ülés

**Elfogadás:** egyszerű többség

minősített többség

**Véleményezi együttes ülésen:**

Kulturális, Egészségügyi és Szociális Bizottság

Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság

Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elmúlt évek gyakorlatához igazodva az idei évben is számot adunk a szept. 30-i állapotnak megfelelően az Önkormányzat kezelésében lévő adók teljesüléséről.

A korábbi gyakorlattól eltérően bővebb és több információt kívánunk Önökkel megosztani az adózásról, hiszen képviselőként ezekre szükségük van.

**Össességében** látszik, hogy bevételeink az adóprogramban előírtakhoz képest **106 %-ban teljesültek** a III. negyedévévégre, összege **552.119.242,- Ft**, ami a bírsággal, pótlékkal és az egyéb bevételekkel, talajterhelési díjjal együtt eléri a **556.347.696,- Ft-os** összeget. Ezen összeg az önkormányzat költségvetésének jelentős részét képezi.

**Adónemenként tájékoztatjuk Önöket a legfontosabb anyagi és eljárási szabályokról, tapasztalatokról.**

### **I. központi adó** **GÉPJÁRMŰADÓ**

Ezen adónem az elmúlt években nagyon sok változást élt meg. Az adót mindig is központi jogszabály alapján kellett fizetni, tehát nem minősült helyi adónak, annak ellenére, hogy azt helyben szedte be az illetékes adóhatóság.

Volt idő amikor a bevétel 100 %-ban az államot illette meg, volt amikor 50 – 50 %-ban megosztott adóbevétel volt az állam és az önkormányzat közt, ma már a bevétel 100 %-a önkormányzati bevétel.

Az Országgyűlés a 2006. július 10-i ülésén fogadta el az egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2006. évi LXI. törvényt. A törvény megalkotása érintette, módosította a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényt, mely változások 2007. január 01-től hatályosak.

Túlzás nélkül állíthatjuk, hogy 2007-ben a gépjárműadó eddigi legnagyobb szabású változása következett be. A módosítás érintette az **adótárgyakat**, az **adóalapot**, az **adómértéket**, **adómentességeket** és az **adókedvezményeket**.

**2009.** évben, a 2009. évi LXXVII. törvénnyel módosították a gépjárműadóról szóló törvényt, melynek hatályba lépésének napja 2010. 01.01.

Ezzel a változással új elemként került be a lérugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, és az autóbuszra vonatkozó adó mérték, valamint a teljesítmény alapján adózó tekintetében mérték emelés történt. A változások miatt minden nyilvántartásban lévő gépjármű vonatkozásában új határozat kibocsátására került sor.

**2010.** évben ismételt változás következett be a 2010. CXXIII tv. módosította a Gjt. 5.§ f) pontját, mellyel a mentesség összegét korlátozták, azaz a törvényben megállapított összegben felüli részt (13.000,- Ft), meg kell fizetnie az adózónak.

Hatályba lépésének napja: 2011. 01. 01.

### **A gépjárműadó megállapításának legfontosabb szabályai:**

#### **Tárgya:**

Minden belföldi érvényes rendszámtáblával ellátott gépjármű, pótkocsi, valamint a Magyar Köztársaság területén közlekedő, külföldön nyilvántartott tehergépjármű (a továbbiakban együtt: gépjármű) után **gépjárműadót** kell fizetni (**helyi adóhatósághoz**), a nem kizárólag

magánhasználatú személygépkocsi után – a gépjárműadó fizetési kötelezettségtől függetlenül – **cégautóadót** kell kifizetni (NAV) felé.

**A törvény hatálya nem terjed ki:**

A belföldi rendszámú járművel ellátott mezőgazdasági vontatóra, lassú járműre és lassú jármű pótkocsijára, a **négykerekű segédmotoros kerékpárra**, a munkagépre, külön jogszabály szerint „méhesházás” gépjárművekre.

- CD, a CK, a DT, az OT és a Z betűjelű gépjárművekre, valamint a külföldön nyilvántartott tehergépjárművek közül azokra, amelyek az Európai Unió tagállamában vannak nyilvántartva.

**Külföldön nyilvántartott tehergépjármű adóztatási feladatait a VPOP látja el.**

**Alanya:**

A gépjármű azon tulajdonosa, üzemben tartó esetén üzembentartója (továbbiakban tulajdonos), akinek nevére a közlekedési hatósági nyilvántartás az év első napján fennálló állapota szerint a forgalmi engedélyt kiállították. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint egy gépjárműnek több tulajdonosa, vagy több üzembentartója van, akkor közülük az adó alanya az, aki/mely a hatósági adatszolgáltatást megelőző tárgyév utolsó napján az adó alanya volt.

Az adó alanya az "E" és "P" betűjelű ideiglenes rendszámú járművel ellátott gépjármű esetén az, akinek/amelynek a nevére a rendszámú járműt az eljáró hatóság kiadta.

Amennyiben az eladást a korábbi tulajdonos (átruházó) a külön jogszabályban meghatározott módon bejelentette, akkor a bejelentési kötelezettség megnyíltát (szerződés megkötésének időpontját) követő év első napjától nem minősül adóalannak. Ha a tulajdonátszállással érintett felek egyike sem tesz eleget a külön jogszabály által meghatározott bejelentési kötelezettségének, akkor a tulajdonátszállás bejelentése évének utolsó napjáig a korábbi tulajdonos az adó alanya.

**Az adó alapja:**

Személyszállító gépjármű- ide nem értve az autóbust – hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.

Az autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi hatósági nyilvántartásban feltüntetett saját tömege (önsúlya)

Tehergépjármű esetében a saját tömeg (önsúly) növelve a terhelhetőség (raksúly) 50% - ával

**Az adókötelezettség keletkezése**

Az adókötelezettség a gépjármű forgalomba helyezését követő hónap 1. napján kezdődik. Ha az állandó rendszámú járművel, valamint a "V" betűjelű ideiglenes rendszámú járművel ellátott gépjármű utáni adókötelezettség nem áll fenn a teljes adóévben, akkor az évi adótételnek az adókötelezettség fennállásának hónapjaira eső időarányos részét kell megfizetni.

Az adókötelezettség az "E" és "P" betűjelű ideiglenes rendszámú járművel ellátott gépjármű esetén a rendszámú tábla kiadásakor keletkezik.

**Az adó mértéke:**

A **súly alapján** adózó adótárgyak esetében minden megkezdett 100 kg után

- a légrugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén **1.200,- Ft**,

- a többi gépjármű esetén a mérték **1380,- Ft**.

A teljesítmény alapján adózó adótárgyak esetében:

- a gyártási évben és az azt követő	3. naptári évben	345 Ft/kw
- a gyártási évet követő	4-7. naptári évben	300 Ft/kw
- a gyártási évet követő	8-11. naptári évben	230 Ft/kw
- a gyártási évet követő	12-15. naptári évben	185 Ft/kw
- a gyártási évet követő	16. és ezt követő naptári években	140 Ft/kw

Az "E" betűjelű ideiglenes rendszámtáblával ellátott személyszállító gépjármű után **10.000,- Ft**, míg a tehergépjármű után **46.000,- Ft** adót kell fizetni.

A "P" betűjelű ideiglenes rendszámtábla kiadása esetén **23.000,- Ft** adót kell fizetni.

A gépjármű állandó rendszámtáblával való ellátását követő hónap 1. napjáról az adófizetési kötelezettségre

az általános szabályok az irányadók. Amennyiben a hatósági nyilvántartás szerint állandó rendszámtáblával ellátott „E” betűjelű ideiglenes rendszámtáblát adnak ki, ez után nem kell az e bekezdés szerinti adót megfizetni.

### **Bevallási kötelezettség:**

Az Adóhatóság felé történő bevallás benyújtási kötelezettség **2004.01.01.-től MEGSZÜNT**, az Okmányirodánál teljesített változás bejelentés egyúttal az adóbevallás benyújtási kötelezettség teljesítését is magában foglalja.

Fennmarad az önkormányzati adóhatósághoz történő bevallás benyújtási kötelezettsége mindazon esetekben, amikor az adóalanyt a gépjárműadó törvény szabályai szerint mentesség illeti meg, illetve ha a gépjármű jogellenesen került ki az adóalany birtokából.

### **Az adóztatással kapcsolatos tapasztalatok:**

A gépjárműadó bevétel 100%-a az önkormányzat bevételét képezi. A gépjárművek adóztatásával kapcsolatos feladat igen összetett, maga az ONKADO rendszerben több helyre kell átemelni, mire elkészül egy határozat.

Problémát és többletmunkát okoz, hogy az év eleji nyitó adatok nem csak az újonnan adózó vagy ismételten adóztatandó gépjárműveket tartalmazza, hanem az Alsónémedi összesen nyitó gépjárműadó állományát, ez 2011. évben 3324 db. gépjármű adatát tartalmazta. A gépjárműveket minden évben újra be kell azonosítani. Függetlenül attól, hogy az előző évben már szerepelt nálunk. A nagy mennyiségű adat beazonosítását rövid idő alatt kell végrehajtani – egyéb adóigazgatási feladatok mellett -, hogy az első félévi adóértesítés kiküldésére kerülhessen. Az előző év zárása január 20-a körül van, a nyitó adatok feldolgozása január végén, február elején kezdődhet csak el.

Ezen kívül ki kell szűrni az újonnan kapott adatokat, melyek esetében új határozatot kell kibocsájtani, eljárás a fenti több lépcsős. Az összes adat feldolgozása után kerülhet sor csak az értesítők készítésére, mely az idei évben is időre elkészült. Az adózók időben megkapták az I. félévi értesítőjüket. Sajnos a KEK KH-tól kapott adatok nem minden esetben a valóságnak megfelelőek, több esetben tartalmaz olyan gépjárművet ami a korábbi évben már rendezésre került, olyan gépjárművek rendszámai is bekerülnek a rendszerben, amelyek előző évben nem szerepelt, több éve a tulajdonosa értékesítette, és a szerződést már nem őrzi (5 éven túli). Ezek rendezése időigényes és kissé nehézkes. Az adózók többsége már tudomásul vette, hogy az illetékes okmányiroda felé kell a gépjármű értékesítést – a törvényben előírt határidőn belül és formában – bejelenteni. Elenyésző azon adózók száma, akik kötelezettségüknek nem tesznek

eleget, melyből a későbbiekben probléma adódik. A lakosság esetében az adófizetési morál jónak mondható, inkább a céggel van gond, az Ő esetükben problémásabb a behajtási is.

## **II. Helyi adókról:**

Az 1990. évi C. törvény felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat: vagyoni típusú adót: építményadó, telekadót; kommunális jellegű adót: kommunális adót, idegenforgalmi adót, valamint helyi iparüzési adót vezethet be.

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testülete a bevezethető adónemek közül: 1997. 01. 01. hatállyal az építmény és az iparüzési adót, 2007. október 1-jei hatállyal pedig az idegenforgalmi adót (vendég éjszaka után) vezette be.

### **A bevezetett helyi adók mértéke, szabályai:**

#### **É P Í T M É N Y A D Ó**

1997. év – 2000. év : lakás esetében: 50.- Ft /m<sup>2</sup>/év

Nem lakás céljára szolgáló építmények esetében: 200.-Ft /m<sup>2</sup>/év

2001. január 1-től: Nem lakás céljára szolgáló építmények esetében:

- 100 m<sup>2</sup> meg nem haladó építmények: 300.- Ft /m<sup>2</sup>/év

- 100 m<sup>2</sup> meghaladó építmények: 350.- Ft /m<sup>2</sup>/ év

2003. január i-jei hatállyal a Képviselő-testület eltörölte a lakások utáni, valamint a garázs céljára hasznosított és garázként nyilvántartott építmények adóját.

2005. január 1-től Nem lakás céljára szolgáló építmények esetében:

- 100 m<sup>2</sup> meg nem haladó építmények: 300.- Ft /m<sup>2</sup>/év

- 100 m<sup>2</sup> meghaladó építmények: 450.- Ft /m<sup>2</sup>/ év

2011. január 1-től Nem lakás céljára szolgáló építmények esetében:

- 100 m<sup>2</sup> meg nem haladó építmények: 360.- Ft /m<sup>2</sup>/év

- 100 m<sup>2</sup> meghaladó építmények: 500.- Ft /m<sup>2</sup>/ év

Az adóalanyok az adóköteles ingatlanról építményadó bevallással tartoznak az adóhatóság felé, az adóztatás kivetéssel történik.

A képviselő-testület legutóbb 2010. decemberben tárgyalta az építményadó emeléséről.

A 2011. évi költségvetési koncepcióban szerepelt, hogy az építményadó mértékét a 100 m<sup>2</sup>-t meg nem haladó építmények esetében 10 %-al, míg a 100 m<sup>2</sup>-t meg haladó építmények esetében 20 %-kal emelnék, hiszen a kisebb alapterület esetében 2001 óta, a nagyobb alapterület esetében 2005 óta nem változtak ezen adómértékek.

**A képviselő-testület elfogadta a javaslatot, 2011. január 1-i hatállyal megemelte az építményadó mértékét. Az érintett adózók határozatban értesültek a 2011. évi fizetendő építményadóról.**

#### **I P A R Ű Z É S I A D Ó**

**Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap:**

1997. év 1 %-a

1998. év 1,2 %-a

1999. év 1,4 %-a

**Mentes:** 1997 – 1999. év a vállalkozás szintű adóalap 1,2 millió Ft-ot meg nem haladó része.

2000. év 1,6 %-a

2001. év – 2005. év-ig 1,8%-a

2006. év – 2008. év-ig 2 %-a

**2009. év –től az adóalap 1,9 %-a**

**Mentes:** 2000. évtől a vállalkozás szintű adóalap 750 ezer Ft-ot meg nem haladó része.

Az adóalany (vállalkozó) a vállalkozási tevékenysége megkezdésétől számított 15 napon belül az erre rendszeresített nyomtatványon jelenti be adókötelezettségét az adóhatósághoz.

A vállalkozó az éves adóelőlegét az időszak megjelölésével kiszámítja és határidőre megfizeti. (bejelentkezés alkalmával, az időszakról szóló adóbevallásában közli az adóhatósággal)

Az iparüzési adónál a képviselő-testület 2009. év március hóban tárgyalt arról, hogy az Alsónémedin működő vállalkozások működési feltételeinek, esetlegesen túlélésének érdekében az Önkormányzat milyen intézkedést tehet. Ezen intézkedések között adódik a lehetőség az iparüzési adó kulcsának 5 %-os mértékű csökkentésére.

A képviselő-testület figyelemmel az előterjesztésben foglaltakra rendeletében az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékét az adóalap 1,9 %-ban állapította meg, mely rendelkezést visszamenőlegesen 2009. január 1-től kell alkalmazni.

**Ideiglenes jelleggel végzett** iparüzési tevékenység esetén a napi átalány:

1.000.- Ft / nap /Minden megkezdett naptári nap egy napnak számít./

A vállalkozó tevékenysége megkezdése napján jelenti be adókötelezettségét az adóhatósághoz. Az időszakra járó adó összegét tevékenysége befejezését követő hónap 15. napjáig fizetheti meg, bevallása benyújtásával egy időben.

Mentes: Építőipari tevékenység esetén a kezdéstől az első 30 nap.

Adókötelezettség a tevékenység 31. napjától a 180. napig tart.

## **IDEGENFORGALMI ADÓ**

Az idegenforgalmi adó 2007. október 1-vel került bevezetésre.

Mértéke:       2007-ben 347,- Ft  
                  2008-ban 361,- Ft  
                  2009-ben 385,- Ft  
                  2010-jelenleg is 413,- Ft.

### **A bejelentés, bevallás, megfizetés szabályai:**

A bejelentkezést a lakók megérkezését követő 15 napon belül kell megtenni a szállásoltatónak. Az aktuális óról a bevallást a következő hó 15. napjáig kell benyújtani és az adózó által számított idegenforgalmi adót megfizetni. Adózók külön értesítést ill. határozatot az adó előírásról nem kapnak. Késedelmes bevallás mulasztási bírsággal sújtható.

### **Adóztatással kapcsolatos tapasztalatok:**

2010-es évben minden adózó legalább 2-szer ellenőrzésre került. Több esetben volt, hogy be sem jelentkezett a szállásoltató az adó hatálya alá. Több esetben a nyilvántartások vezetése nem volt megfelelő, ennek következtében a bevallások sem a valóságot tükrözték. Az adóhatóság ezeket az eseteket szankcionálta. Több adózó a kiszabott bírságot és egyéb szankciókat nem fogadta el, és a határozatot megfellebbezte. A Pest Megyei Kormányhivatal, II. fokon az általunk meghozott határozatot megsemmisítette és új eljárásra utasította az adóhatóságot vagy az adózó javára döntött és eltörölte a bírságot és visszafizettette az addig befizetett adót is. Határozatában a II. fok arra hivatkozva, hogy a rendeletünk törvényellenes, mivel Alsónémedi nem üdülőhely. Ez a hír elterjedt, melynek következtében egyre kevesebb az idegenforgalmi adóra bejelentkezők száma, illetve az olyan bevallást benyújtók száma, akik adót is fizetnek. Általában nullás bevallást nyújtanak be. Nagyon sokan bejelentik lakcímre a lakókat. Az idei évben ezért ritkábbak voltak az ellenőrzések, azok is lakossági bejelentés alapján történtek, de egyik helyen sem tartózkodott lakót.

### **TALAJTERHELÉSI DÍJ**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Ktd tv.) alapján 2004. július 1-jétől azon kibocsátóknak, akiknek megvan a lehetőségük arra, hogy csatornahálózatra kapcsolódjanak, de ezt mégsem teszik talajterhelési díjat kell fizetniük.

**A kibocsátónak 2004-ben a talajterhelési díj 20 %-át, 2005-ben 20 %-át, 2006-ban 50 %-át, 2007-ben 75 %-át, 2008-ban 90 %-át, 2009-től 100 %-át kell megfizetni.**

A Ktd tv. 11 §-a szerint **a talajterhelési díj fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára** (a közcsatorna hálózat a lehetséges bekötés helyénél - pl. az ingatlan melletti utcában -, ki van-e építve, s a méreténél fogva alkalmas-e a keletkezett szennyvíz gravitációs elvezetésére, másfelől viszont azt, hogy elvezetett szennyvíz tisztítására megfelelő kapacitású és hatásfokú szennyvíztisztító áll rendelkezésre) **nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz.**

A bevétel alakulásából megállapítható, hogy a lakosság elenyésző hányada nem csatlakozott rá a szennyvízhálózatra. A többség igénybe veszi ezt a szolgáltatást, így mentesül a díj fizetése alól.

### **Számításának módja, bevallás, megfizetés szabályai:**

Egység díj (120,- Ft/m<sup>3</sup>) x elhasznált víz menny. (m<sup>3</sup>) x terület érzékenységi szorzóval (1,5). Az adóbevallást az adóévet követő év március 31. napjáig kell teljesíteni ill. a számított talajterhelési díjat megfizetni. A bevalláshoz szükséges nyomtatványokat – részben kitöltve a szolgáltató által adott adatok alapján - az adóhatóság küldi ki.

### **MEZŐŐRI JÁRULÉK**

A mezőőri járulékot 2002. március 1-től vezették be Alsónémedin. Nem tartozik a helyi adónemek közé, de ez is egy bevételi forrása az önkormányzatnak. Alsónémedin mintegy 4000 hektár szántó terület van és közel 3000 földhasználó. Az induló adatokat a földhivatal szolgáltatta. Azóta minden változást 30 napon belül az ügyfélnek be kell jelenteni hivatalunknál. Ennek a kötelezettségnek sajnos nagyon kevesen tettek eleget. Az idei évben díjemelés volt, ezért határozatot kellett kiküldeni a gazdáknak. Nagyon sok reklamáció

érkezett több évre visszamenőlegesen is, mert a tulajdonosok nem jelentették be a változásokat.

### **Számításának módja, kivetése, a megfizetés szabályai:**

2002-től 2000,- forint/ hektár

2006-tól 2200,- forint/ hektár

2011-től 2350,- forint/ hektár

Mely összeget minden megkezdett 100 m<sup>2</sup> után meg kell fizetni. Kivetése határozattal történik és minden évben értesítést küldünk a fizetendő járulékról. A járulékot minden év július 31-ig egy összegben kell megfizetni. Akinek az összes földhasználata az 1000m<sup>2</sup> –t nem haladja meg az mentes a járulék megfizetése alól.

### **III. A behajtási cselekményekről:**

Az Adóhatóság az idei évben is élt a **hatósági átutalás (inkasszó) benyújtásának** lehetőségével, mely azonban eddig nem vezetett eredményre. A kintlévőségünk csökkentése érdekében több végrehajtási eljárás van folyamatban, melyek lebonyolítását a dabasi önálló bírósági végrehajtó végzi. A végrehajtóhoz a végrehajtási eljárások megindítására első ízben adat átadás 2004. év végén történt - mivel ekkor kötött megállapodást a jegyző és a végrehajtó -, azóta is folyamatosan történik. Meg kell azonban jegyeznünk, hogy az eredménye ebben az esetben is eléggé kérdéses.

Legtöbb esetben csak a **végrehajtási jog bejegyzésére** kerül sor az ingatlanra. Azokban az esetekben, amikor a lakhatást és a létfenntartást nem veszélyeztette kezdeményeztünk már árverezést is.

Van olyan ügy, amely 2004-ben került átadásra, de a mai napig nem zárult még le. A folyamatosan benyújtott inkasszók sem vezetnek eredményre, mivel az adóhatósághoz bejelentett számlákon legtöbb esetben nincs pénz, ekkor a bank 35 napig sorba állítja, majd lezártnak tekinthető az ügy a bank részéről.

Az Adóhatóság újabb inkasszó benyújtásával folytathatja a behajtást vagy a végrehajtónak adja át további végrehajtási cselekmény megtételére illetve újabb lehetőség a **NAV-nak való átadás.**

Az adóhátralék behajtására a **munkabérből való letiltás lehetőségével** is élt az adóhatóság, akinek az OEP visszaigazolta a munkahelyét. Jelenleg is folyamatban van egy ilyen lista lekérése. A letiltások sem minden esetben vezetnek eredményre. Gépjárműadó tartozás miatt – akiknél a tartozás összege meghaladta az évi adó összegét -, 88 db gépjármű esetében **kezdeményeztünk forgalomból való kivonást.**

Az adózók zöme rendszeren és időben eleget tesz bevallási és fizetési kötelezettségének. A magánszemélyek esetében összességében megállapítható, hogy jobb az adófizetési morál, mint a vállalkozások esetében.

Tisztelt Képviselő-testület!

A beszámoló **1. számú mellékletében** bemutatjuk az elmúlt 5 év adóbevételeinek alakulását. A táblázatból jól látszik, hogy a kintlévőség összmértéke közel 164 millió forint, melyből 91 millió még nem jogerős, nem esedékes. Különbség még így is több, mint 70 millió forint.

A 2.számú melléklet a 2011. III. negyedéves eredményeit tükrözi.

Az Art lehetőséget ad az adóalanyok számára különböző fizetési könnyítésekre: részletfizetés, moratórium, adómérséklés, stb, melyet több feltétel fennállása esetén kérelmezhet az adózó



(anyagi- és szociális körülményekre ill. vállalkozások esetében egyéb problémákra való hivatkozással). A méltányolandó körülményt adózónak a megfelelő igazolások benyújtásával kell alátámasztania. A kérelem illetékköteles eljárás.

Hivatalunk is tisztában van azzal, hogy a legtöbb adóalany - legyen az magánszemély vagy jogi személy - élete, működési feltételei, lehetőségei nehezedtek, beszűkültek.

Azt gondolom azonban, hogy joggal elvárható adóalanyi magatartás az, hogy ennek tényét jelezze, kérje a könnyítést, hiszen nekünk is az a feladatunk, hogy megoldást találjunk, nem célunk sem egyének, sem vállalkozások ellehetetlenülése.

A jövőben adóhatóságunk sokkal szélesebb körben és mértékben kívánja igénybe venni a NAV általi behajtást, mert ennek eredménye sokkal kecsegtetőbb, mint bármely más behajtási forma.

Ennyiben kívántuk Önöket az adózás kapcsán tájékoztatni. Kérem, hogy szíveskedjenek előterjesztésemet megtárgyalni és elfogadni.

### **Határozati javaslat:**

**Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a jegyző beszámolóját a helyi adózás tapasztalatairól, melyet a melléklet szerinti formában elfogad.**

**A képviselő-testület a nagymértékű kintlévőségek behajtása érdekében kéri az adóhatóságot, hogy a behajtás minden lehetséges jogi eszközével élve igyekezzenek a lehető leghatékonyabb és legcélravezetőbb módon csökkenteni a kintlévőségek mértékét.**

**Határidő: azonnal és folyamatos**

**Felelős: jegyző**

**Alsónémedi, 2011. október 12.**

**Dr. Percze Tünde**  
**jegyző**