

Tisztelt Ügyfeleink!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy **2014. május 1-jén** a törvény erejénél fogva **megszűnt** a mező- és erdőgazdasági földekre, **nem közeli hozzátartozók között, szerződéssel alapított haszonélvezeti jog**, továbbá **használat joga** (a továbbiakban együtt: haszonélvezeti jog).

A földhivatalnak legkésőbb **2015. július 31-ig** törölnie kell az ingatlan-nyilvántartásból valamennyi, a fenti előírás hatálya alá tartozó haszonélvezeti jogot.

A törlési kötelezettség **nem terjed ki a közeli hozzátartozók** között alapított haszonélvezeti jogra, ezért a törvény alapján a bejegyzett haszonélvezeti jogosultnak **nyilatkozatot kell tennie arról, hogy** a közte és haszonélvezetet engedő személy (tulajdonos, volt tulajdonos) között a szerződéskötés időpontjában **a közeli hozzátartozói jogviszony fennállt-e, vagy sem.**

2014 októberében az érintettek értesítésre kerülnek nyilatkozattételi kötelezettségükről.

A nyilatkozatot a felhívás kézhezvételétől számított 15 napon belül, de legkésőbb 2014. december 31-ig lehet megtenni. **Ezt követően a nyilatkozattételt elmulasztók haszonélvezeti joga törlésre fog kerülni.**

Az eljárás díjmentes.

Kérjük Önöket, hogy a megküldött formanyomtatványokat kitöltve, a hozzátartozói viszonyt igazoló eredeti okiratokkal együtt /egyesági rokonok és testvérek esetén születési anyakönyvi kivonatok, házastársak esetén házassági anyakönyvi kivonat, más közeli hozzátartozói viszony esetén gyámhivatali határozat/ ügyfélfogadási időben nyújtsák be lehetőleg személyesen, vagy küldjék meg postai úton a felhívást kiadó földhivatalhoz. Az eredeti anyakönyvi kivonat és a gyámhivatali határozat személyes benyújtás esetén azonnal, postai előterjesztés esetén az eljárás lezárultát követően minden esetben visszajuttatásra fog kerülni a nyilatkozatot tevő részére.

Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala