

**Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága E l n ö k é t ő l**

Szám: 79- /2011.

M E G H Í V Ó

Alsónémedi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága soron következő ülését

2011. február 16-án (szerdán) 17 órai kezdettel tartja,

melyre ezúton tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme**
2351 Alsónémedi, Fő u. 58.

Tervezett napirend:

Nyílt ülés:

- 1.) Felsőerdősor utca aszfaltozása.**
Előadó: Vincze József polgármester.
- 2.) Az ABÉVA Kft. beszámolója a 2010. IV. negyedéves tevékenységéről.**
Előadó: Belágyi Tamás ügyvezető.
- 3.) Az iskolai konyha bérleti díjának kérdésköre.**
Előadó: Belágyi Tamás ügyvezető és Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.
- 4.) Polgárórség kérései.**
Előadó: Vincze József polgármester.
- 5.) A helyi KMB-sek támogatása.**
Előadó: Vincze József polgármester.
- 6.) A 2011. évi költségvetés véleményezése.**
Előadó: Vincze József polgármester és Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.
- 7.) A 2010. évi költségvetés IV. módosításának véleményezése.**
Előadó: Vincze József polgármester és Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.
- 8.) Az iskolai aula házasságkötési célú használata.**
Előadó: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.

- 9.) **Kiemelkedő teljesítményt nyújtó köztisztviselők előresorolása.**
Előadó: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.
- 10.) **Lovas nap támogatása.**
Előadó: Vincze József polgármester.
- 11.) **Tájékoztató az önkormányzati ingatlanok bérleti díj hátralékáról.**
Előadó: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.
- 12.) **Az SZMSZ felülvizsgálata.**
Előadó: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.
- 13.) **Nagy összegű szerződések közzététele.**
Előadó: Rozgonyi Erik címzetes főjegyző.
- 14.) **Az Alsónémedi Hírmondó véleményezése.**
Előadó: Némedi Rezső elnök.

Zárt ülés:

- 15.) **A vagyonyilatkozatok ellenőrzése.**
Előadó: Némedi Rezső elnök.

A napirendek fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Alsónémedi, 2011. február 10.

Tisztelettel:

**Némedi Rezső sk.
Elnök**

Előterjesztés

a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság 2011. február 14-i ülésére

Tisztelt Bizottsági Tagok!

1. sz. napirendi ponthoz:

A Felsőerdősor u. útépítésére idei költségvetésünkben terveztünk előirányzatot, és a Képviselő-testület felkérte az utca lakóit, az önerő biztosítása kapcsán a megfelelő nyilatkozatok megtételére.

Több beadvány is érkezett, melyek közül az egyik azt bizonyítja, hogy az utca lakóinak 2/3-a vállalná a szükséges hozzájárulás megfizetését és kéri a Képviselő-testületet a vonatkozó rendelet megalkotására annak érdekében, hogy a többi lakó is kötelezhető legyen az elvárt összeg megfizetésére. A másik beadvány azon lakók által fogalmazódott, akik nem szeretnék a kötelező társulás elvén az utca aszfaltozásának megvalósulását, mivel véleményük szerint az egységes összeg nem igazodik sem a lakosok teherviselői képességéhez, sem az út használatához, a harmadik levél pedig sok egyéb probléma feszegetése mellett lehetőséget kér a szükséges önerő előteremtéséhez munkavégzésre.

A felvetések szerint ráadásul több olyan tulajdonos is van, aki két beadványt is aláírt, illetve az önerőt vállaló nyilatkozatot nem egyértelműen az ingatlan valamennyi tulajdonosa nevében tette vagy a tulajdonosok egy része az egyik egy része a másik kérést írta alá. Ezek egyértelműsítése érdekében kiküldtünk egy újabb nyomtatványt, melyet február 18-ig kértünk visszajuttatni a Polgármesteri Hivatalba. Ezek összesítése után látható, hogy összejön-e az érdekeltek 2/3-ának hozzájárulást vállaló nyilatkozata, mely elengedhetetlen feltétele az önkormányzati rendelet megalkotásának.

Arra való tekintettel, hogy az ügy kimozduljon a holdpontról, javasoljuk a vonatkozó önkormányzati rendelet előkészítését a Bizottság márciusi ülésére abban az esetben, ha az érdekeltek 2/3-a a megadott határidőig beadja a szükséges nyilatkozatot.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a Bizottság márciusi ülésére a Polgármesteri Hivatal készítse elő a Felsőerdősor utca aszfaltozása érdekében az útépítési érdekeltségi hozzájárulásról szóló rendelet-tervezetét.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

2. sz. napirendi ponthoz:

Mellékeljük az ABÉVA Kft. szokásos beszámolóját.

A napirendi ponthoz tartozik, hogy Polgármester úr felkérte Kiss István Viktor alpolgármestert, tekintse át az ABÉVA Kft. és az AIRVAC Kft. működését és szükség esetén tegyen javaslatot felé az elvégzendő feladatokra. Amennyiben ilyen lesz, és az a képviselő-testületi vagy bizottsági döntést igényel, úgy a döntéshozók elé kerülnek a javaslatok.

3. sz. napirendi ponthoz:

A Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottság januári ülésén már mindenki megkapta dr. Tüske Zoltán és Erdődi Zoltán urak állásfoglalásait a témakörben.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az iskolai konyha bérleti díjaként ajánljon meg az ABÉVA Kft-nek 175.000,- Ft + ÁFA/hó összeget 2011. április 01-től határozatlan időtartamra.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

4. sz. napirendi ponthoz:

A Polgárórség Dernóczi úrral kapcsolatos felvetésére javaslatunk, hogy az idei évben mindenképpen az eredeti terveknek megfelelően, azaz a Polgárőr Egyesületen keresztül történjen a finanszírozás.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy ne változtasson a 2011. évben a Polgárórség támogatásán.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

A Polgárőr Nap támogatása kapcsán a tavalyi összegnek megfelelően 100.000,- Ft-ot javasoljuk megítélni a civil szervezetek támogatására tervezett keret terhére.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a 2011. évi Polgárőr Családi Napot 100.000,- Ft-tal támogassa a civil szervezetek támogatására tervezett keret terhére.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

5. sz. napirendi ponthoz:

A körzeti megbízottak azzal a kéréssel fordultak Önkormányzatunkhoz, hogy változtasson azon az idei évben bevezetett gyakorlaton, mely szerint minimum napi 4 óra közterületi jelenlét szükséges támogatásukhoz. Ennek oka, hogy így nincsenek ösztönözve akár 1-2 órás kimenetelre, mivel az ezzel kapcsolatban felmerült költségeit nem téríti meg senki.

Javasoljuk így a költségvetési keretek betartása mellett az óradíjra való áttérést.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a helyi KMB-ek 2011. január 01-től minden közterületen töltött óra után 375,- Ft költségtérítésben részesüljenek, melynek havi maximuma 30.000,- Ft lehet.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

8. sz. napirendi ponthoz:

Kérésként merült fel az iskolai aula használatának engedélyezése házasságkötés céljára.

Ehhez szükséges, hogy a Képviselő-testület azt hivatalos helyiségként kijelölje, ugyanakkor biztosítani kell az infrastrukturális feltételeket is (hangosítás, takarítás, felügyelet, ceremónia időtartama alatt nem bérelhető a csarnok).

Kértünk be ajánlatokat, melyek alapján úgy tűnik, hogy 48.000,- Ft + ÁFA összegért az ABÉVA Kft. bérbe tudja adni a szükséges időtartamra a helyiséget, és biztosítja a kiegészítő szolgáltatásokat.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé, hogy az iskolai aula hivatalos helyiséggé történő kijelölését házasságkötés céljára.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja az ABÉVA Kft felé, hogy az iskolai aula házasságkötés céljára történő bérbeadása esetén a bérleti díjat 48.000,- Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő: azonnal.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

9. sz. napirendi ponthoz:

Két olyan köztisztviselő van a Polgármesteri Hivatalban, akik munkáltatójuk megítélése szerint hosszú ideje kiemelkedő teljesítményt nyújtanak, így indokoltnak látja minősítés után előresorolásukat, ami a várakozási idő csökkenését is jelenti esetükben a következő fizetési fokozatba lépéskor.

Ennek költsége a 2011. évi költségvetésben 487.000,- Ft a járulékokkal együtt.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé 487.000,- Ft biztosítását a Polgármesteri Hivatal részére a bér- és járulékai terhére, a hosszú ideje kiemelkedő teljesítményt teljesítő köztisztviselők előresorolásának biztosítására.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

10. sz. napirendi ponthoz:

Szabó Ferenc úr a tavalyi évhez hasonlóan benyújtotta kérését a Lovasnap támogatására, melyet a tavalyi évhez hasonlóan 200.000,- Ft összegben javasolunk támogatni a civil szervezetek támogatására szánt keret terhére.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé a 2011. évi Lovasnap támogatását 200.000,- Ft-tal a civil szervezetek támogatására szánt keret terhére.

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

12. sz. napirendi ponthoz:

Közeleg az SZMSZ kötelező felülvizsgálatának határideje és december elején minden Képviselő kapott egy e-mailt, mely szerint január 10-ig kértük az új SZMSZ-ben szabályozni kívánt témakörökben a javaslatokat.

Eddig egy Képviselő juttatta el észrevételeit és ahhoz, hogy a jogszabályi határidőt tartani tudjuk, legkésőbb február 28-ig várjuk hozzá a további javaslatokat.

Elektronikus úton mindenki megkapja a BM segédanyagát az SZMSZ felülvizsgálatához.

13. sz. napirendi ponthoz:

Jogszabályi előírás szerint a nettó 5 millió forintos értékhatárt elérő szerződéseket kötelező negyedéves frissítésben közzétennie a Polgármesteri Hivatalnak.

Közzétételi kötelezettségünknek a honlapon, ill. az Alsónémedi Hírmondó hasábjain szoktunk eleget tenni.

Kérdésként merült fel, hogy van-e lehetőség, ill. milyen terhet jelent a törvényinél alacsonyabb összegben meghatározni a közzétételi listát. Önkormányzati rendelet megalkotása esetén erre lehetőség van, de a pénzügyi dolgozók leterheltsége miatt nem javaslok ilyen rendelet megalkotását.

Aki visszalapozza az Alsónémedi Hírmondó korábbi számait, láthatja, hogy amikor lehetőségünk volt rá, nem ragaszkodtunk a törvényi értékhatáshoz, hanem a jóval alacsonyabb szerződések listáját is közzétettük.

14. sz. napirendi ponthoz:

Az Alsónémedi Hírmondó szerkesztése kapcsán igényként merült fel, hogy a szerkesztő bizottság tagja vagy akár elnöke legyen egy képviselő is, lehetőleg a Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottságból.

Határozati javaslat:

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az Alsónémedi Hírmondó Szerkesztő Bizottságának elnökeként-t megválasztani..

Határidő: a Képviselő-testület soron következő ülése.

Felelős: Némedi Rezső elnök.

Alsónémedi, 2011. február 10.

Vincze József
polgármester

Rozgonyi Erik
címetes főjegyző

ABÉVA KFT
ALSÓNÉMEDI

Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének,
Pénzügyi, Jogi, Ügyrendi és Tájékoztató Bizottsága részére!

ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!
Tisztelt Elnök úr!

Az Alsónémedi Beruházó és Vagyonhasznosító Kft., Alapító Okiratának és a Képviselő-testület határozatának megfelelően, mellékelem a társaság, megelőző negyedévről (2010. október 1 – 2010. december 31.) szóló beszámolót és főkönyvi kivonatot.

A társaság könyvvizsgálójával Hannák György úrral történ egyeztetés alapján a következő nyilatkozatot teszem: az adókalkulációk, átértékelések, átszámítások munkálata jelenleg is zajlik, azok befejeztével történik meg, majd a korrekciós tényezők, adók lekönyvelése és ezt követően lesz a végleges beszámoló elkészíthető.

Ezért a bizottsági ülésre a társaság könyvelésében jártas szakértő megjelenését biztosítom.

Kérem a Tisztelt bizottságot, hogy előzetes beszámolómat elfogadni és a végleges, auditált beszámoló elfogadását a márciusi bizottsági ülésre halasztani szíveskedjenek.

Alsónémedi, 2011. február 10.

Belágyi Tamás
ügyvezető

KÉRELEM

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az Alsónémedi Polgárőr Egyesület azzal a kéréssel fordul Önökhöz, hogy az egyesületnek nyújtott támogatásból Dernóczi Zoltán közterület-felügyelőnek járó évi 600.000Ft üzemanyagköltséget közvetlenül a nevezettnek juttassák.

Indoklás: Dernóczi Zoltán településőri tevékenysége kezdetekor nem volt más lehetőség az üzemanyagköltségeinek rendezésére, csak az egyesületen keresztül.

Az elmúlt időszak során közterület-felügyelő lett, így elhárult az akadály, hogy közvetlenül az Önkormányzattal kerüljön kifizetési és elszámolási kapcsolatba.

Az egyesület közvetítői feladata okafogyottá vált.

Kedvező döntésük reményében:

Tisztelettel: Alsónémedi Polgárőr Egyesület Vezetősége

Alsónémedi,2011.02.03.

KÉRELEM

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az Alsónémedi Polgárőr Egyesület az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is szeretné megrendezni a Polgárőr Családi-napot. Ennek a rendezvénynek a közösségépítés mellett még az a célja, hogy a civil lakosság betekintést nyerjen a rendvédelmi szervek, szakszolgálatok (rendőrség, tűzoltóság, mentők) technikai felszereltségébe, bemutatókon keresztül pedig képet kapjon a munkájukról.

Az idén ezt a családi napot május 14.-ére tűztük ki.

Mivel, véleményünk szerint ez a rendezvény közösségi érdekeket szolgál, ezért arra kérjük a Tisztelt Bizottságot, és rajta keresztül a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a tavalyi évhez hasonlóan az idén is támogassák 100.000 Ft-tal e nap megrendezését. A fent említett összeget eszközbérlésre (sátor, gyermekjátékok) illetve a meghívott vendégek megvendégelésére szeretnénk felhasználni.

Bízunk kedvező döntésükben.

Tisztelettel : Alsónémedi Polgárőr Egyesület Vezetősége

Alsónémedi, 2011.02.03.

Tisztelt Képviselők, Bizottsági Tagok!

A tavalyi év májusának végén az Önkormányzat jelentős támogatásával sikerült megrendezni immár második alkalommal az Alsónémedi Lovas napot.

A rendezvényen 18 fogathajtó vett részt helyből és közelebbi-távolabbi településekről. A délelőtti és a délutáni forduló közötti időtartamban a helyi lovas iskola (Surányi Krisztina) díjlovas tanítványai, a helyi mazsorett-csoport, Bugyiról érkezett csikósok, valamint a Budapesti Lovas Klub voltizs bemutatója szórakoztatta a nézőket.

Az ismételten kedvezőtlen időjárás ellenére nagyszámú közönséget vonzott a rendezvény, akik jelentős része a záporok ellenére is velünk maradt a rendezvény végéig.

A szervezéssel és a kivitelezéssel kapcsolatosan egyaránt kaptam dicséretet és építő jellegű kritikát, melyet igyekszem szem előtt tartani.

Személy szerint büszkeséggel tölt el, hogy a több versenyt megjárt versenyzők, Bárdos György négyes fogathajtó világbajnok díszvendégünk, a Póni szövetség titkáraként is tevékenykedő Kurdics Mihály műsorvezetőnk, a látogatók és támogatók többségének elnyerte a tetszését a rendezvény, melyért köszönettel tartozom mindenkinek, aki anyagi vagy kétszervi segítséget nyújtott.

Az idei évben is igény mutatkozik a rendezvényre, melynek a megszervezése jelentős időt és anyagi háttérrel igényel.

A finanszírozással kapcsolatosan szeretném kérni hozzájárulásukat és támogatásukat.

Az eddigi elképzelések szerint 2011. június 11-én szombaton zajlana az előzőekhez hasonlóan kétfordulós fogathajtó verseny, terveink szerint pónifogatokkal színesítve a mezőnyt, a fordulók között díjlovas-, voltizs- és egyéb bemutatókkal. Idén is szeretnénk légvárat felállítani, póni lovaglási és esetleg kézműves foglalkoztató lehetőséget biztosítani a gyerekeknek.

A finanszírozási kérésemet többek között az indokolja, hogy a civil szervezetek támogatására kiírandó pályázat elbírálásának időpontja (április utolsó napjai) a szükséges felszerelések, infrastruktúra, hirdetőplakátok, stb. megrendeléséhez túlságosan elkésett, viszont egy meghatározott keretösszeg biztosítása esetén a megrendeléseket már idejében le tudom adni.

A főbb költségeket fedező, szükséges keretösszeg kb. 300.000,- Ft, mely fedezi a fogathajtó versenypálya felszerelés bérleti díját és a pályaépítés költségét, a mentőkocsi, a műsorvezető napi díját, a hirdetőplakátok előállítását, 2 db mobil WC biztosítását, a póni lovagoltatás egy napi díját, valamint a serlegek és díjszalagok árát.

A fenti tételeken felüli kiadásokra igyekszünk civil támogatókat találni, de már az elmúlt évben is – elsősorban gazdasági okokból – lényegesen szűkültek a támogatási lehetőségek.

Köszönettel:

Szabó Ferenc
szervező

Hátralékos vevők listája

| Vevő: | Megnevezés | Összeg: | Fiz.hat.idő |
|-------------------|-------------------|----------------|--------------------|
| Madarász Józsefné | közüzemi díj | 7 744 Ft | 2010.02.05 |
| Hambi Sziget | közüzemi díj | 7 748 Ft | 2010.02.05 |
| Hambi Sziget | közüzemi díj | 4 164 Ft | 2010.05.28 |
| Hambi Sziget | közüzemi díj | 7 427 Ft | 2010.09.20 |
| Hambi Sziget | közüzemi díj | 8 133 Ft | 2010.11.19 |
| JÉMY Kft. | bérleti díj | 87 500 Ft | 2010.12.17 |
| JÉMY Kft. | bérleti díj | 87 500 Ft | 2011.01.20 |
| CBA-Plusz | bérleti díj | 559 871 Ft | 2010.09.27 |
| CBA-Plusz | gázdíj | 36 253 Ft | 2010.10.04 |
| CBA-Plusz | gázdíj | 72 505 Ft | 2010.10.18 |
| CBA-Plusz | bérleti díj | 559 871 Ft | 2010.10.18 |
| CBA-Plusz | bérleti díj | 559 871 Ft | 2010.11.09 |
| CBA-Plusz | gázdíj | 92 447 Ft | 2010.11.29 |
| CBA-Plusz | bérleti díj | 559 871 Ft | 2010.11.29 |
| CBA-Plusz | bérleti díj | 559 871 Ft | 2010.12.17 |
| CBA-Plusz | gázdíj | 277 421 Ft | 2010.12.23 |
| CBA-Plusz | gázdíj | 701 866 Ft | 2011.01.31 |
| CBA-Plusz | bérleti díj | 298 598 Ft | 2011.01.31 |
| CBA-Plusz | gázdíj | 327 127 Ft | 2011.01.27 |
| | | | |
| 2011.01.31 | összesen: | 4 815 788 Ft | |

Felszólító levél 2010.12.16-án ment a nov.30-i állapot szerint Iktatószáma:2010/6220.
A CBA-nak 2011.01.05-én is ment egy levél a 2010.12.31.-állapot szerint.Iktatószáma:13/2011.