

Kifüggesztve a hirdetőláblán:

2021. 08. 23. -tól,

2021. 09. 18. -ig.

Alsónémedi, 2021. 08. 23.



FÖLDTULAJDONOSOK VADÁSZATI KÖZÖSSÉGE GYŰLÉSÉNEK /FÖLDTULAJDONOSI GYŰLÉS/

ÖSSZEHÍVÁSÁRÓL

Alulírott, de itt is nevezett dr. Szabó Tibor földtulajdonosi közös képviselő, mint a 13-575350-301 kódszámmal nyilvántartásba vett vadászterület földtulajdonosi közösségének képviselője a vadászterülettel érintett földtulajdonosok gyűlését (KÖZGYŰLÉS) jelen hirdetmény közzétételével, az alábbiak szerint

ÖSSZEHÍVOM

A gyűlés helye: **ÓCSAI VADÁSZHÁZ / 2364 Ócsa 0314/6 hrsz /**

A gyűlés időpontja: **2021. szeptember 29-án (szerda) 9 h**

A Közgyűlés tervezett napirendi pontjai:

- 1./ Földtulajdonosi képviselői beszámoló a 2020/2021 vadászati évben végrehajtott képviselői feladatokról
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor földtulajdonosi képviselő
- 2./ Beszámoló a 2020/2021-as vadászati évről
Előterjesztő: Galambos László hivatásos vadász
- 3./ Egyebek

A közgyűlésen történő részvétellel, képviselettel kapcsolatos tájékoztatás:

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény alapján:

12. § (1) Társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok

a) a képviselet módjáról, a képviselő személyéről,

b) a vadászterület határának 20. § (1) bekezdése szerinti megváltoztatására irányuló, e törvényben foglaltaknak megfelelő tartalmú kérelem előterjesztéséről, illetve

c) a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről

a tulajdonukban álló földterület - ideértve a medret is - aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

(13) Az (1) bekezdésben foglaltak kivételével a tulajdonosi közösség vadászati hatóságnál nyilvántartásba vett képviselője is összehívhatja a tulajdonosi közösség gyűlését.

(14) A tulajdonosi közösség gyűlését évente legalább egy alkalommal össze kell hívni. Ha a képviselő e kötelezettségének nem tesz eleget, a tulajdonosi közösség gyűlésének összehívása a 14. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint kezdeményezhető.

--->----->>--<<-----<<---

(3) A határozathozatalban önhibáján kívül részt nem vett vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt földtulajdonosok, ha a határozat az okszerű gazdálkodást sérti, vagy a meghozott határozattal egyet nem értő, kisebbségben maradt vagy a határozathozatalban részt nem vett földtulajdonosok jogos érdekeinek lényeges sérelmével jár, a határozatot annak meghozatalától számított harminc napon belül a bíróságnál megtámadhatják.

--->----->>--<<-----<<---

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet alapján:

9. § (1) Társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség a működési szabályait maga állapítja meg. A tulajdonosi közösség működési szabályzatának kötelező minimális adattartalmát a 2. számú melléklet tartalmazza.

(2) Ha a tulajdonosi gyűlés összehívása, illetve a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodhat.

(3) A vadászterületek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásként el kell fogadni:

a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;

b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;

c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;

d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészeket helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;

e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatelekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

(4) A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a (3) bekezdés szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

11. § (1) Vadászterületek minősülő ingatlan esetében csak egy személy tehet érvényesen jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak.

(2) A tulajdonosi vagy képviseleti jogosultság igazolását a kialakított vadászterületen belül, a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vehető földterülettel rendelkező bármely tulajdonos kérheti.

A jelen hirdetemény a vadászterülettel érintett települési önkormányzatok hirdetőtábláján legalább 30 napra kerül kifüggesztésre.

Az érvényes határozathozatal érdekében a kifüggesztések megtörténtét és időtartamát az érintett önkormányzatok részéről az alábbiak szerint igazolják:

Kelt.: 2021. 08. 17.

13-575350-301 KÓDSZÁMÚ
VADÁSZTERÜLET
FÖLDTULAJDONOSI KÖZÖSSÉGE dr. Szabó Tibor
Adószám: 18871418-1-13 Földtulajdonosi közösség képviselője
Bankszámlaszám: 11742032-21451009
Képviselő: Dr. Szabó Tibor

A HIRDETMÉNY KIFÜGGESZTÉSÉNEK IGAZOLÁSA

A Hirdetemény:

- kifüggesztésének helye:

- kifüggesztésének időtartama:-tól --ig

Kelt,, 20.....

.....
A kifüggesztést végző ellenjegyzése